

Создано: 10.11.2025 в 23:19

Обновлено: 05.12.2025 в 18:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Чехова, 79**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 79

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

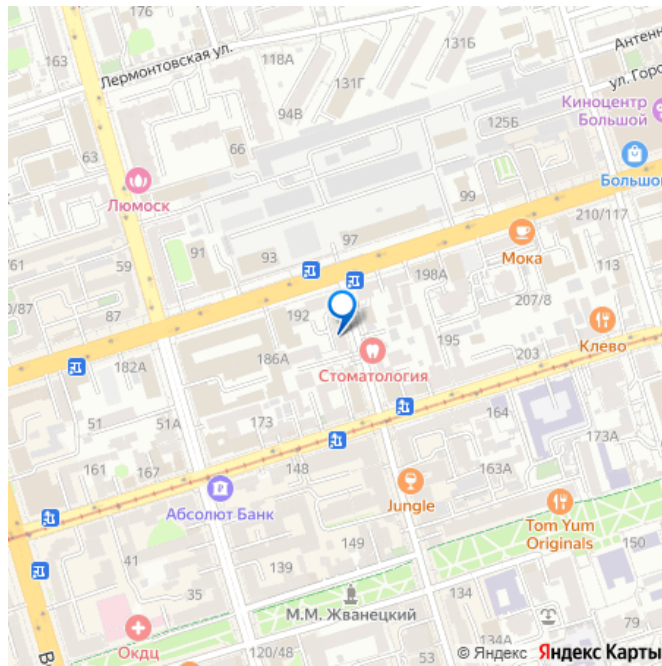
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286476746>

**Ирина Волкогон, ВЛАДИС**

**79896312341**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

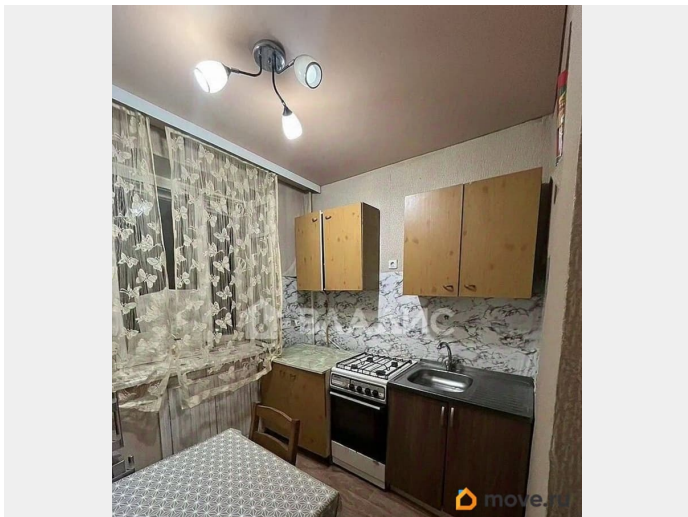
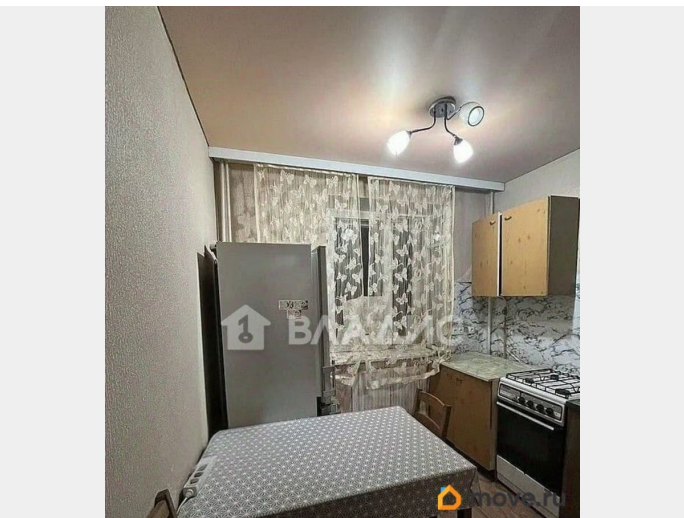
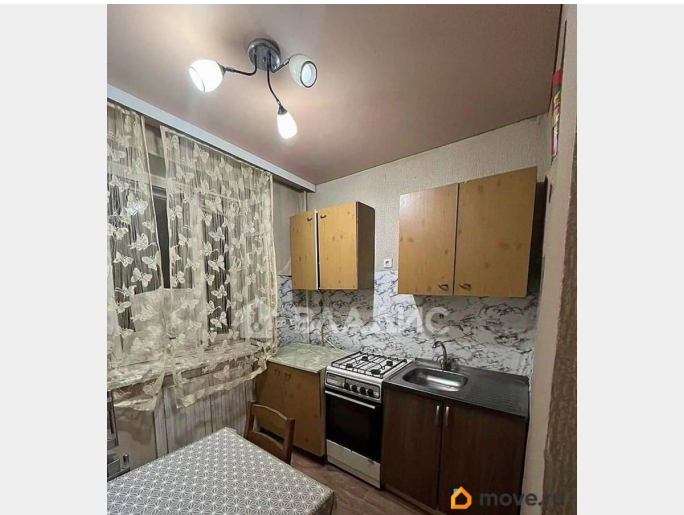
Покупка в ипотеку

да

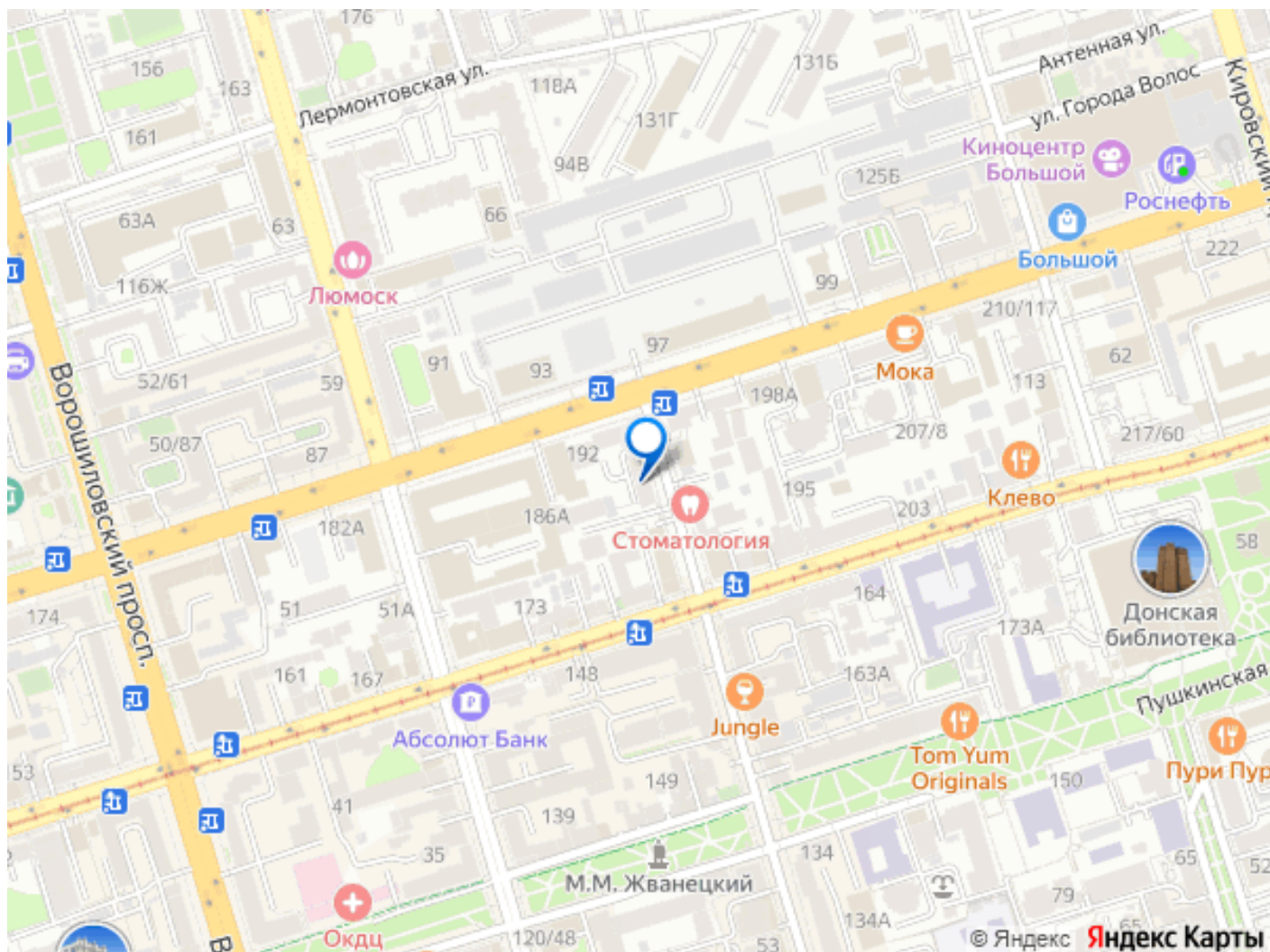
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1907537. 1-комн. квартира, 32 м?, кирпичный дом, самый центр города, Ростов-на-Дону Общая площадь - 32 м?; Этаж - 5 из 9; Дом - кирпичный, 1975 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • Кухня площадью - 6 м?; • Застекленный балкон; Состояние: Качественный ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня, техника по договоренности; Инфраструктура: Район — Кировский, рядом ТЦ «Вавилон», кинотеатр «Большой», каток, школа, поликлиника, остановки общественного транспорта находятся в радиусе доступности; Самый центр города; • 1 взрослый собственник • Без обременений Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС». КОММЕНТАРИЙ: в доме установлены автоматические ворота, заменен лифт. В квартире установлены новые межкомнатные и входные двери, заменена проводка, застеклен балкон. В зале и прихожей свежий косметический ремонт.







Move.ru - вся недвижимость России