

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:11

Обновлено: 03.12.2025 в 12:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 13/2с2**

**5 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
13/2с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

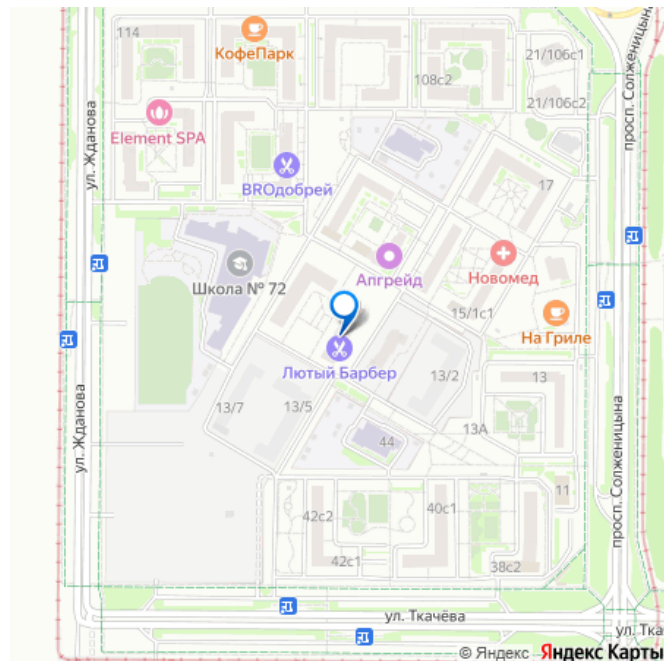
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286540513>

**Надежда Петровна Трифонова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79895010460**

для заметок



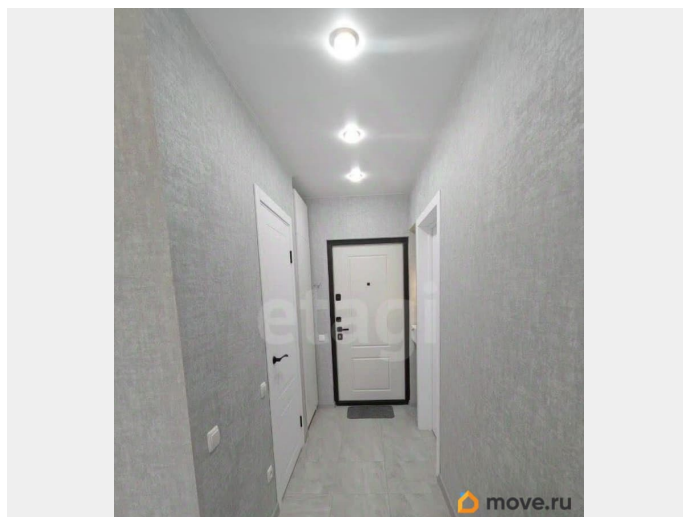
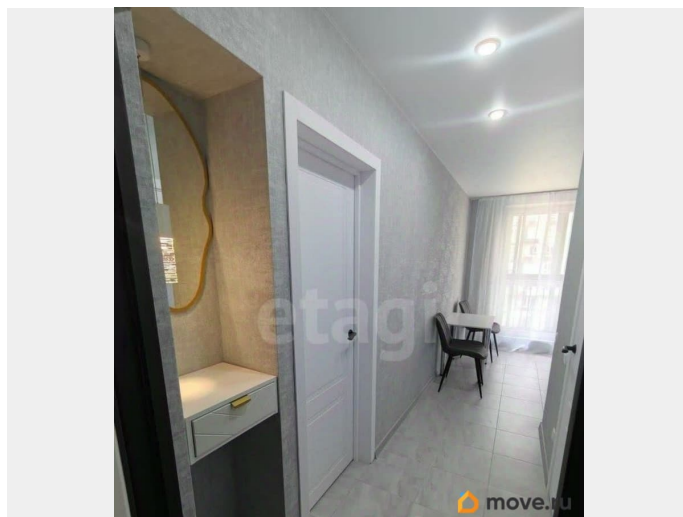
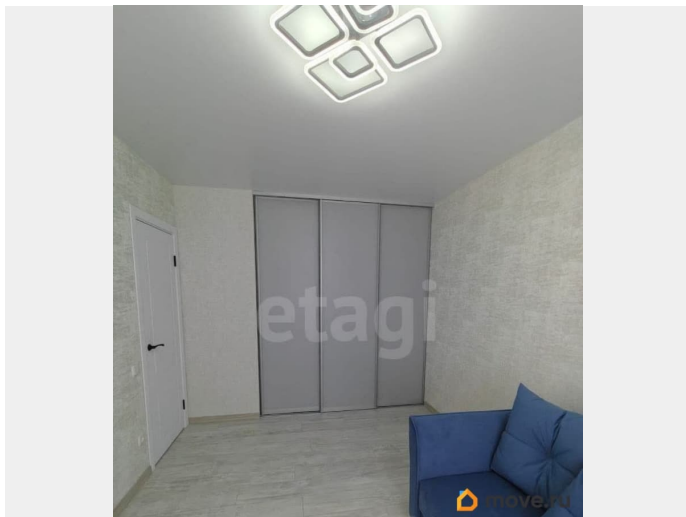
возможна ипотека, лифт

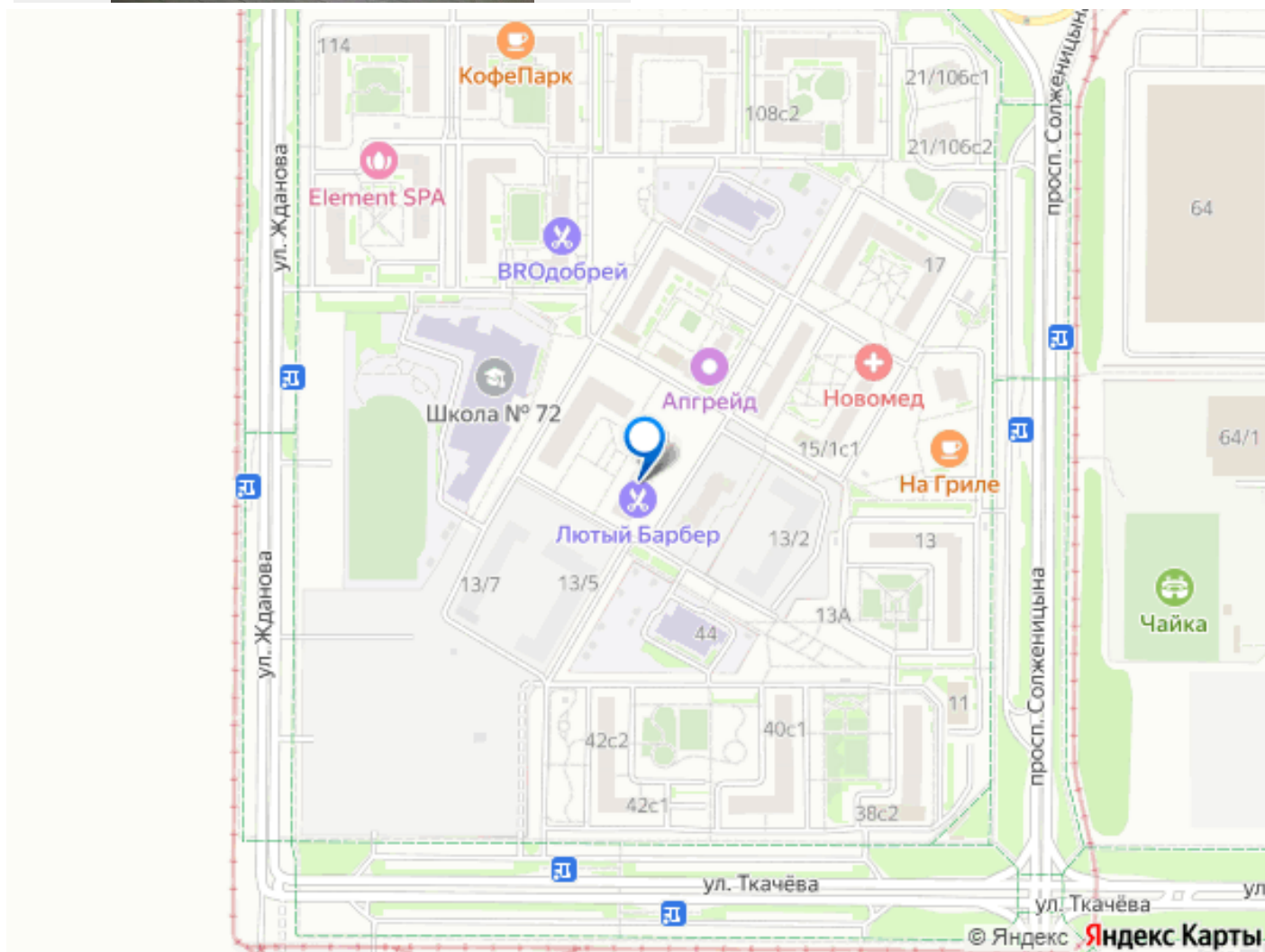
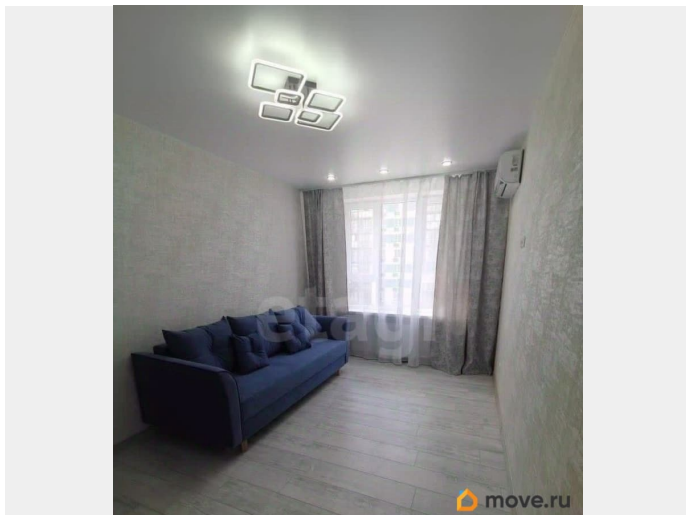
## Описание

Продается однокомнатная квартира на проспекте Солженицына в Ростове-на-Дону. Объект расположен на четвертом этаже, общая площадь составляет 32 кв.м. Квартира находится в отличном состоянии с качественным чистовой отделкой, после завершения ремонта в ней не проживали. В жилой зоне уложен ламинат, в санузле — практичная керамическая плитка и установлена новая акриловая ванна. В помещении установлена современная сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Кухня оборудована функциональным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Прочная металлическая входная дверь и новые межкомнатные конструкции обеспечивают приватность и безопасность. Жилой комплекс гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру района: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и объекты повседневного спроса. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых районов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к проживанию, выгодного расположения и экономической эффективности, что делает объект привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Код пользователя:

137611 Номер в базе: 9215838





Move.ru - вся недвижимость России