

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Забайкальский переулок, 7/6

3 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Забайкальский
переулок, 7/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[Забайкальский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

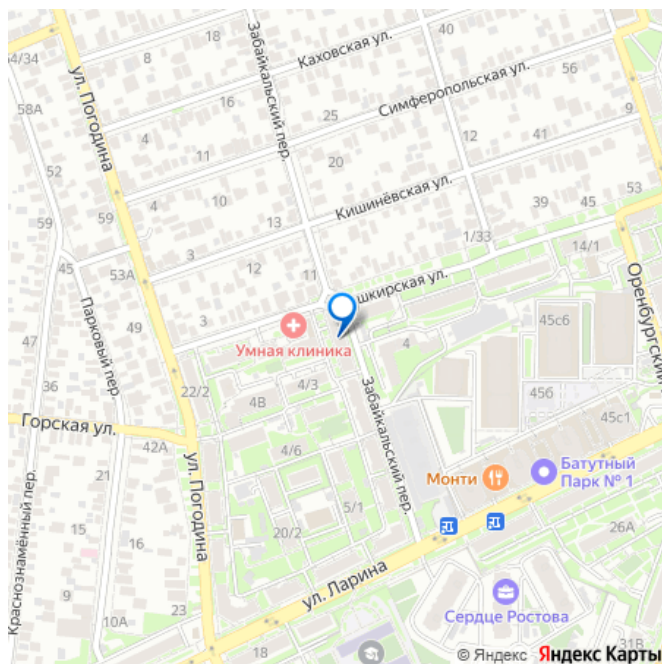
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

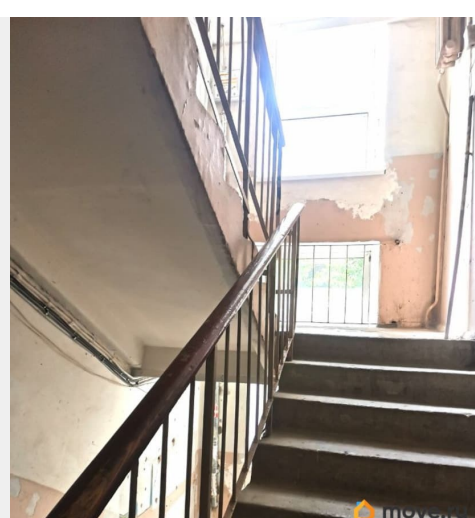
Покупка в ипотеку

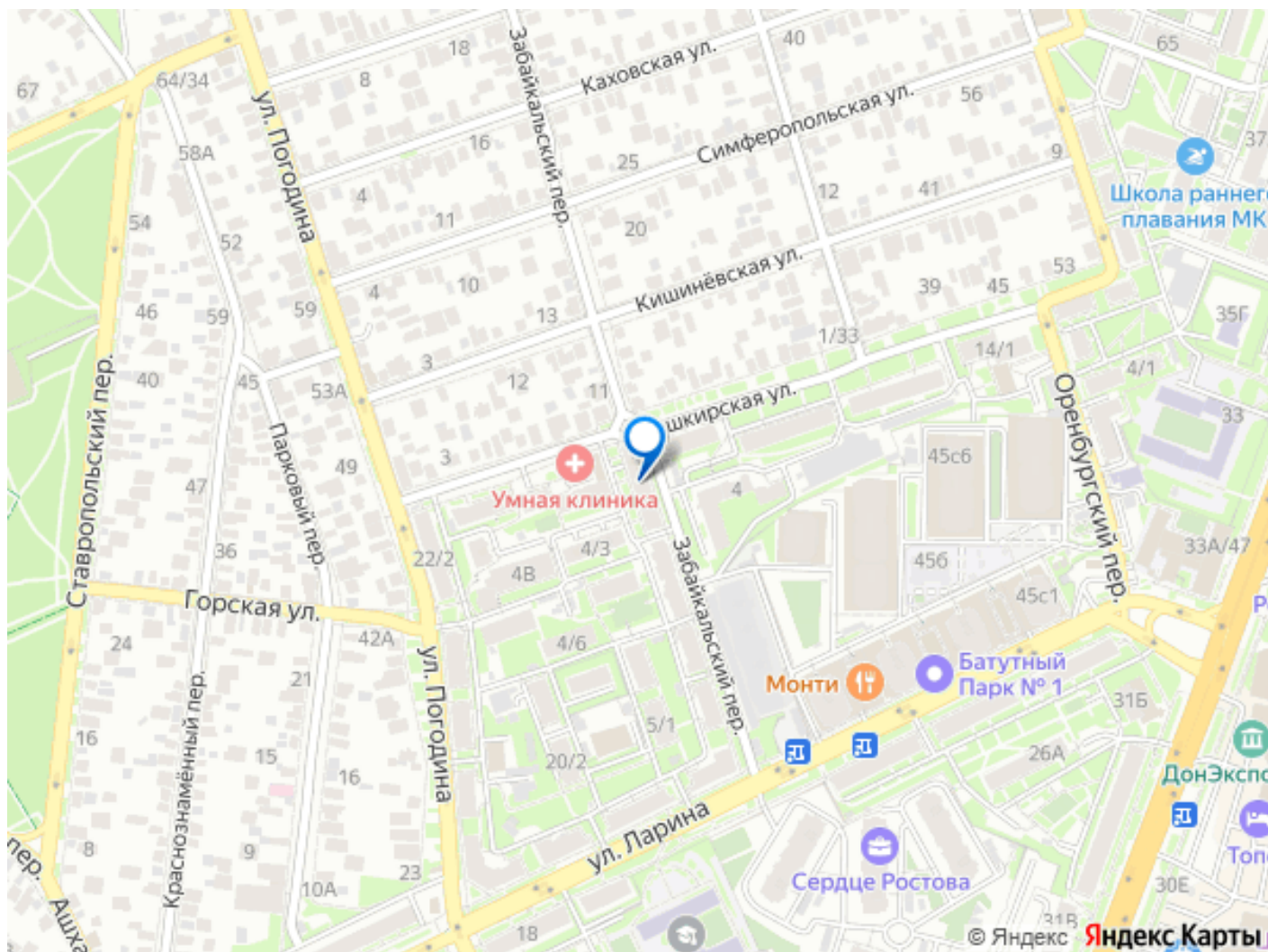
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представлена к продаже 1 к кв в крепком кирпичном доме 1961 г.п. Квартира расположена на 3 этаже 5 эт. дома. Общая площадь 30 кв.м. Полноценная ванная,хорошая квадратная кухня,балкон .Отопление и вода ТЭЦ, комната с альковом.В остальном квартира нуждается в ремонте,но можно жить и потихоньку делать(фото соответствуют). Шикарная инфраструктура рядом находится 5 школ ,7 детских садов,22 магазина. Идеально подойдет как вложение для арендного бизнеса (помесячно или посуточно).Квартиры в этом месте разлетаются , как горячие пирожки. Рядом расположены проспект Михаила Нагибина,проспект Ленина, РИИЖТ(РГУПС) ,ТЦ Горизонт,Н20, ЖК Сердце Ростова ,Лицей 56 , Школа 90,Гимназия 25,Д/с 165, Д/с 164, Лицей РГУПС, ИУБИП, ЛИЦЕЙ 69





Move.ru - вся недвижимость России