

Создано: 24.11.2025 в 23:28

Обновлено: 25.11.2025 в 00:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286870967>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

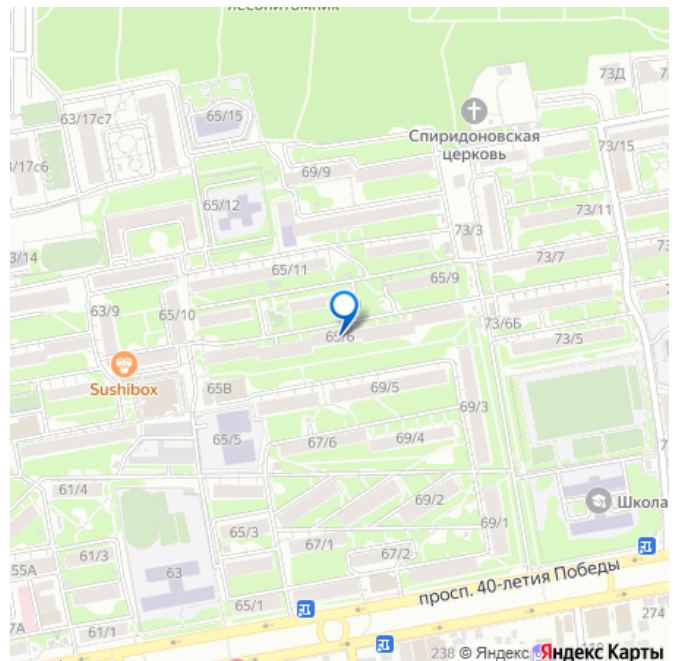
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



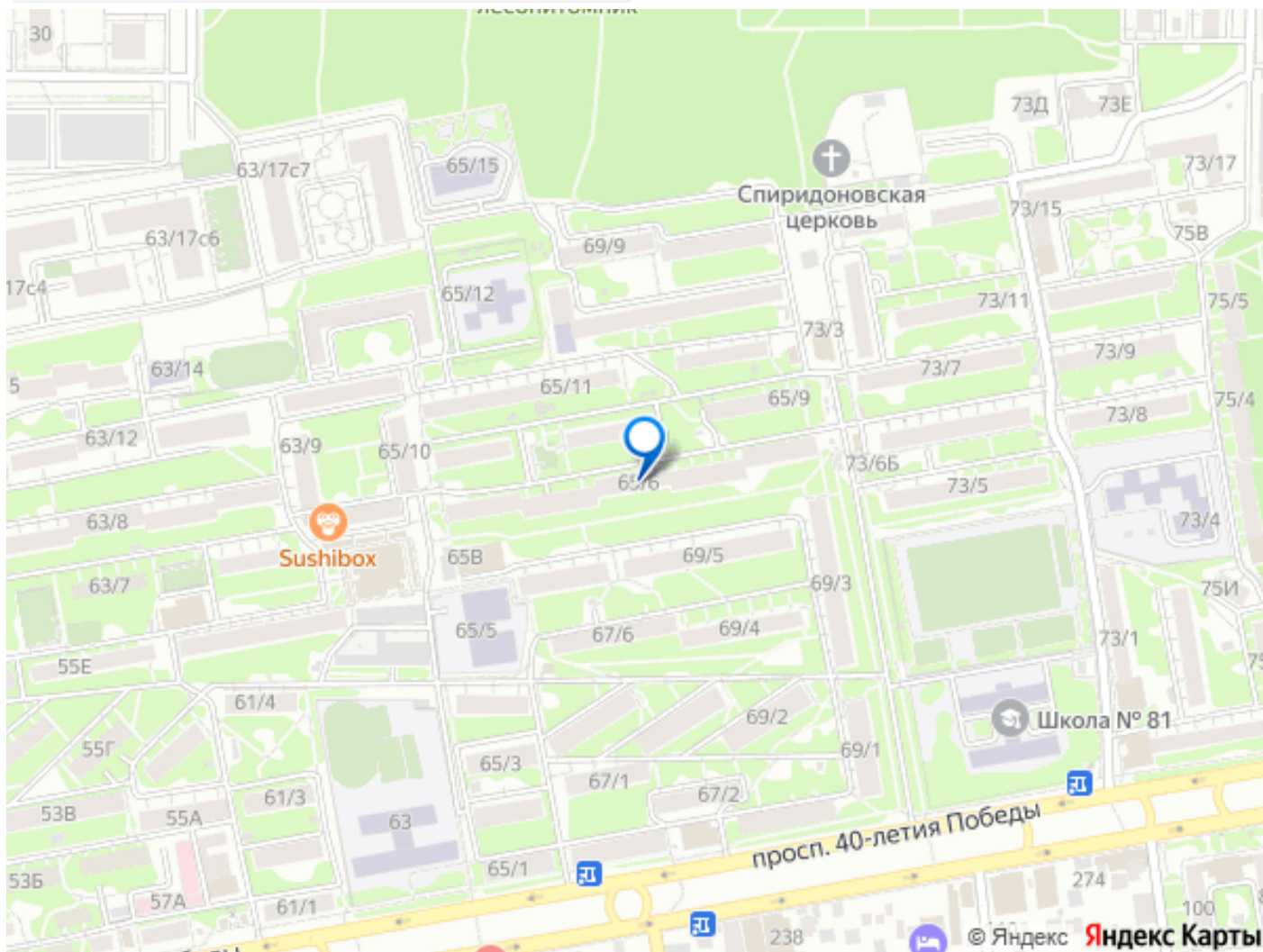
Описание

В продаже 1-к квартира на 5 этаже, район Александровка, пр-кт 40 -я Победы. Квартира в хорошем состоянии, жили. Светлая сторона.

Все коммуникации в квартире заменены на новые (трубы, проводка, радиаторы). Дом после ремонта, в хорошем состоянии.

Квартира хорошо подходит как для собственного проживания, и для сдачи в аренду. Вся необходимая инфраструктура находится рядом: магазины, аптеки, школы, садики, остановки общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру! Арт. 126262689





Move.ru - вся недвижимость России