

Создано: 24.11.2025 в 23:28

Обновлено: 25.11.2025 в 00:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286870967>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

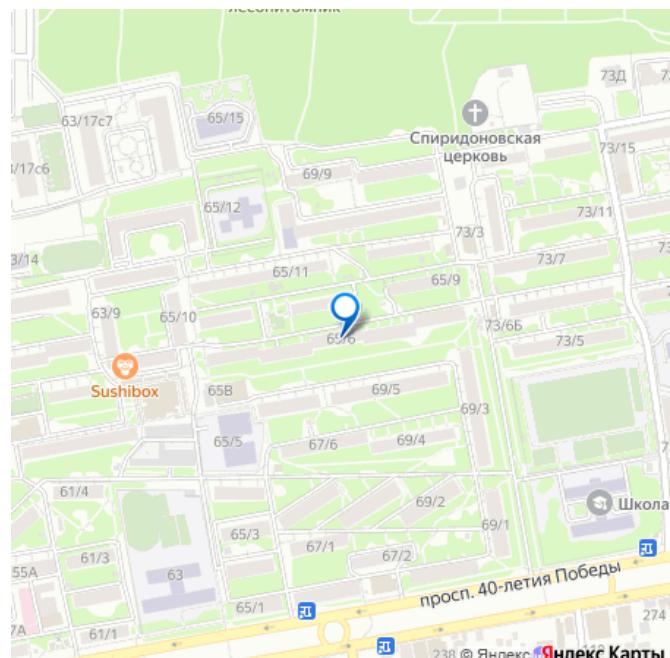
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

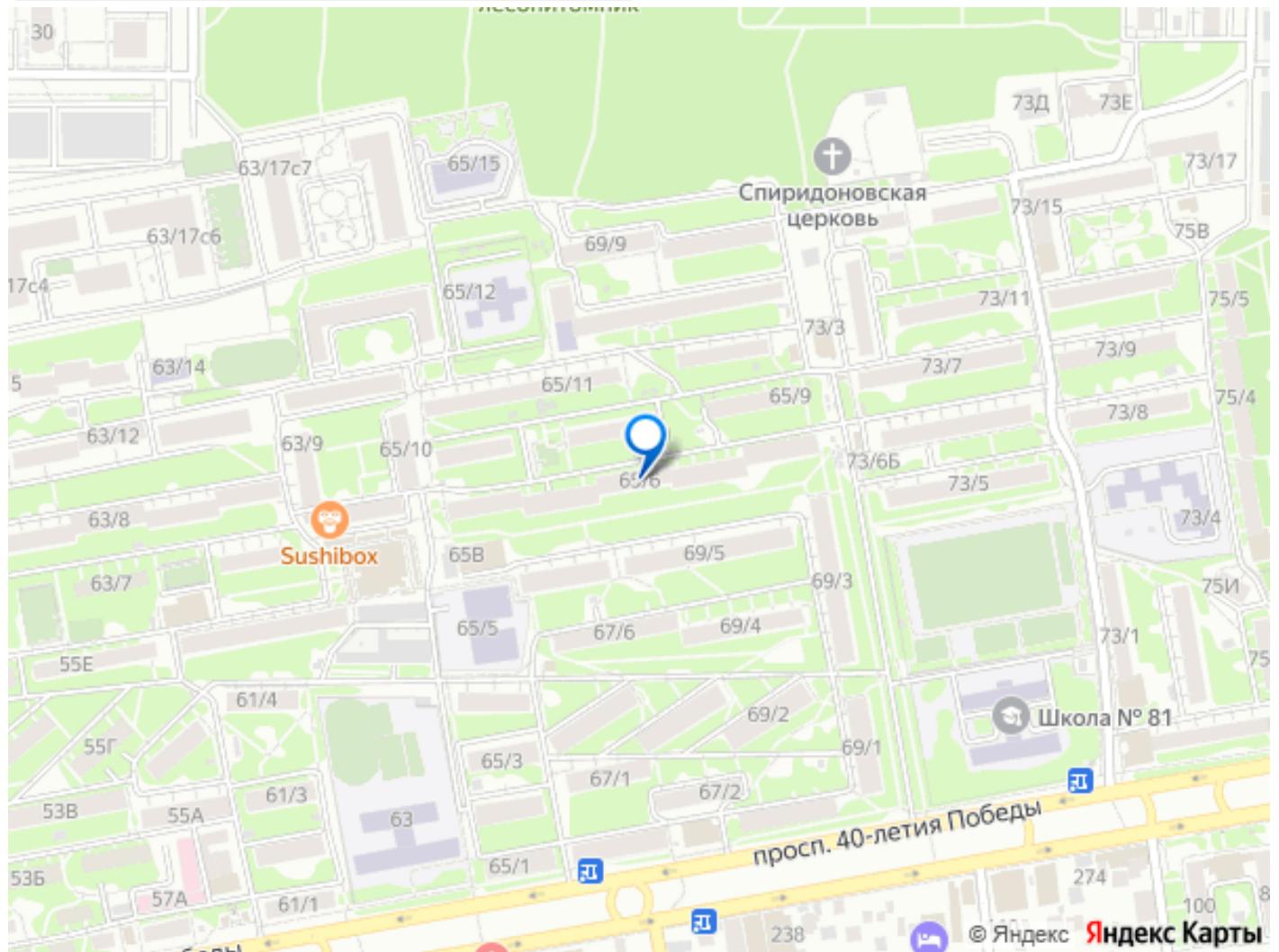
**Описание**

В продаже 1-к квартира на 5 этаже, район Александровка, пр-кт 40 -я Победы. Квартира в хорошем состоянии, жили. Светлая сторона.

Все коммуникации в квартире заменены на новые (трубы, проводка, радиаторы). Дом после ремонта, в хорошем состоянии.

Квартира хорошо подходит как для собственного проживания, и для сдачи в аренду. Вся необходимая инфраструктура находится рядом: магазины, аптеки, школы, садики, остановки общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру! Арт. 126262689





Move.ru - вся недвижимость России