

Создано: 25.11.2025 в 16:19

Обновлено: 29.11.2025 в 14:14

<https://rnd.move.ru/objects/9286902458>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Коммунистический проспект**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

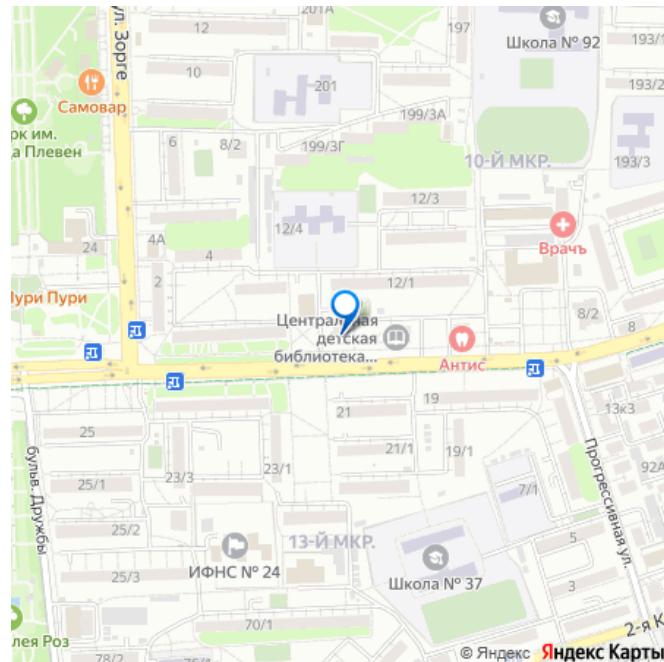
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

## Описание

Продаётся Уютная однокомнатная квартира. Жилая площадь составляет комфортные 21 квадратный метр, а кухня занимает 6.7 квадратных метров. Санузел совмещен. Все остается новым хозяевам. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами. Удобства дополняет наличие проведённого газа в квартире. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут безопасно играть и веселиться. Парковка предусмотрена во дворе дома, что обеспечивает дополнительное удобство для автовладельцев. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад №223, школы, торговые центры, парки и фитнес-клубы, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых объектов вблизи своего жилья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным

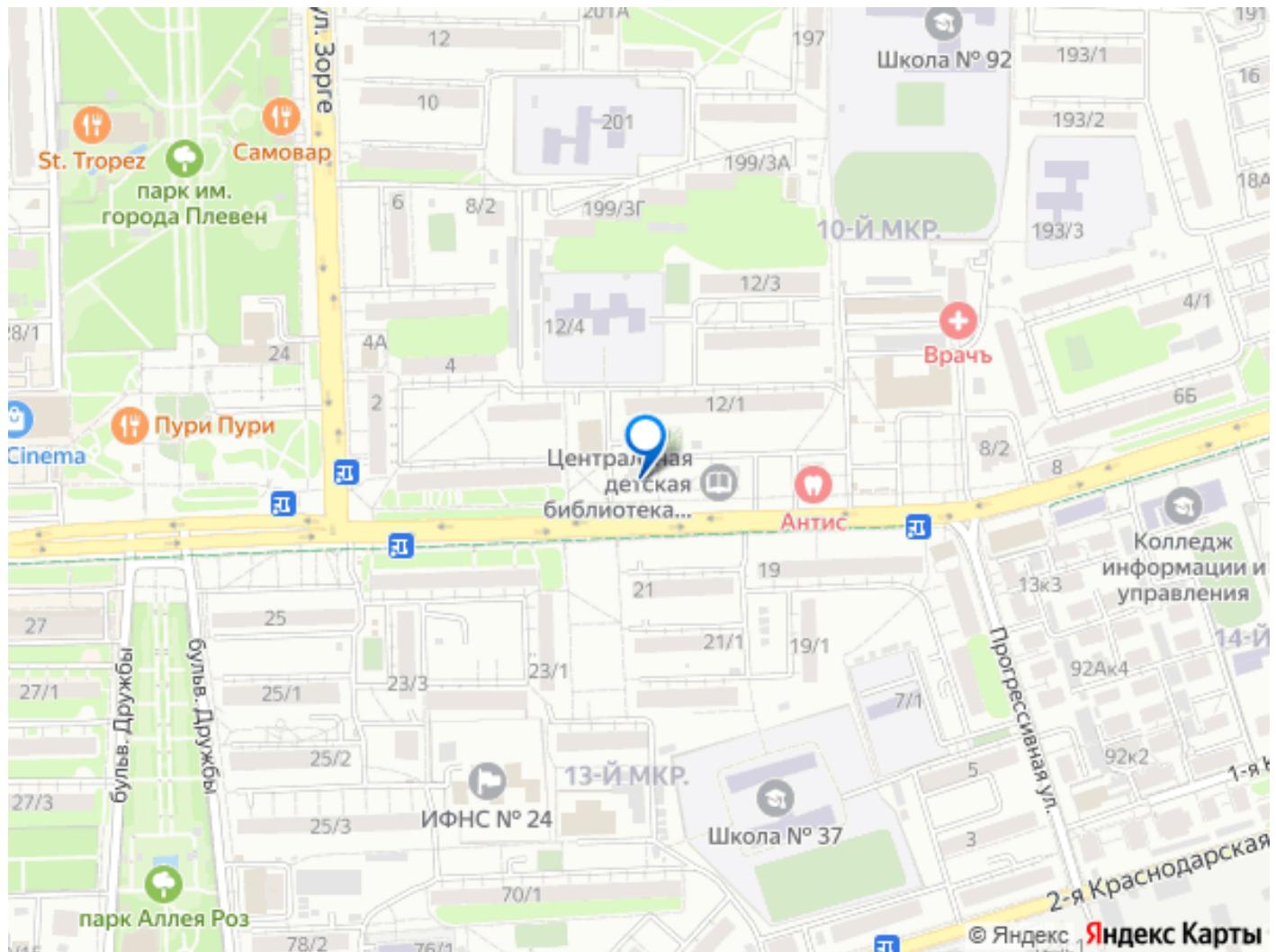
взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал.

БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003

года.







Move.ru - вся недвижимость России