

🕒 Создано: 07.07.2025 в 19:01

Обновлено: 04.12.2025 в 02:47

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я**

**Краснодарская улица**

**3 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

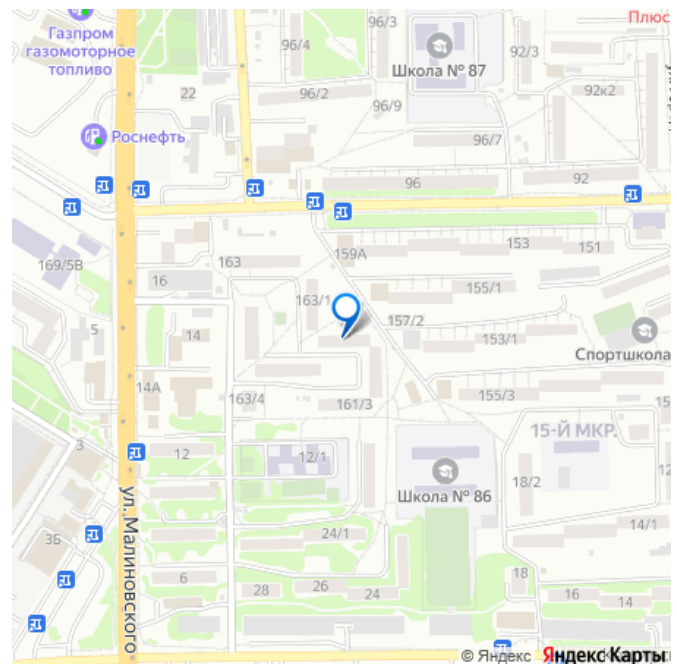
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



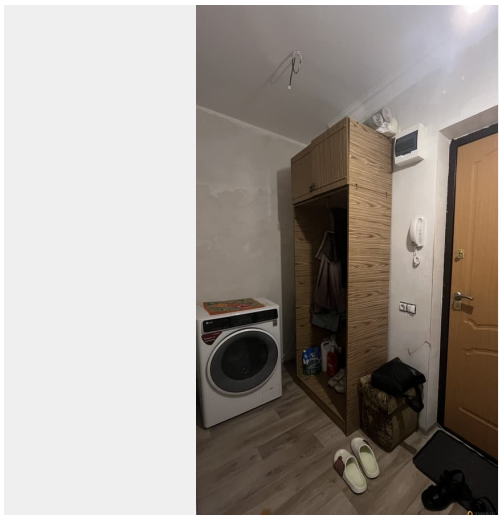
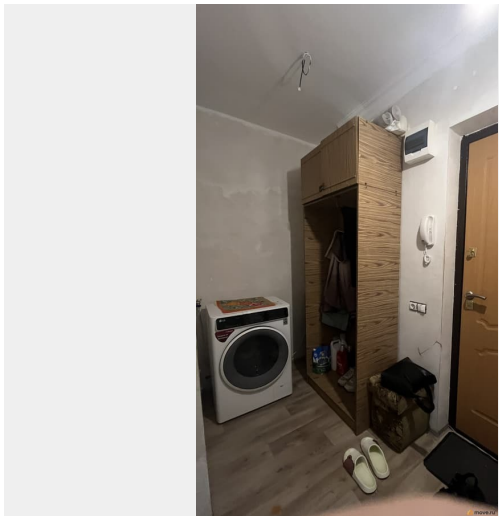
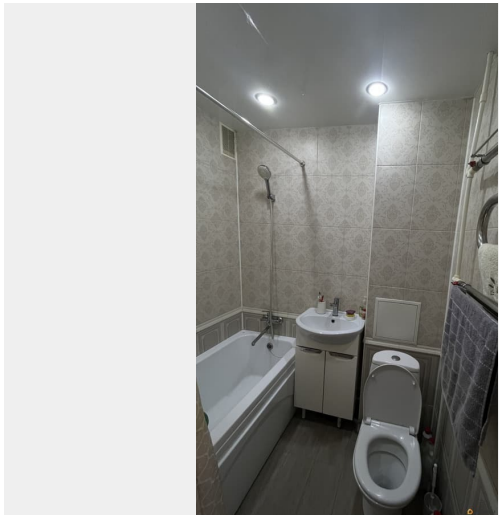
## Описание

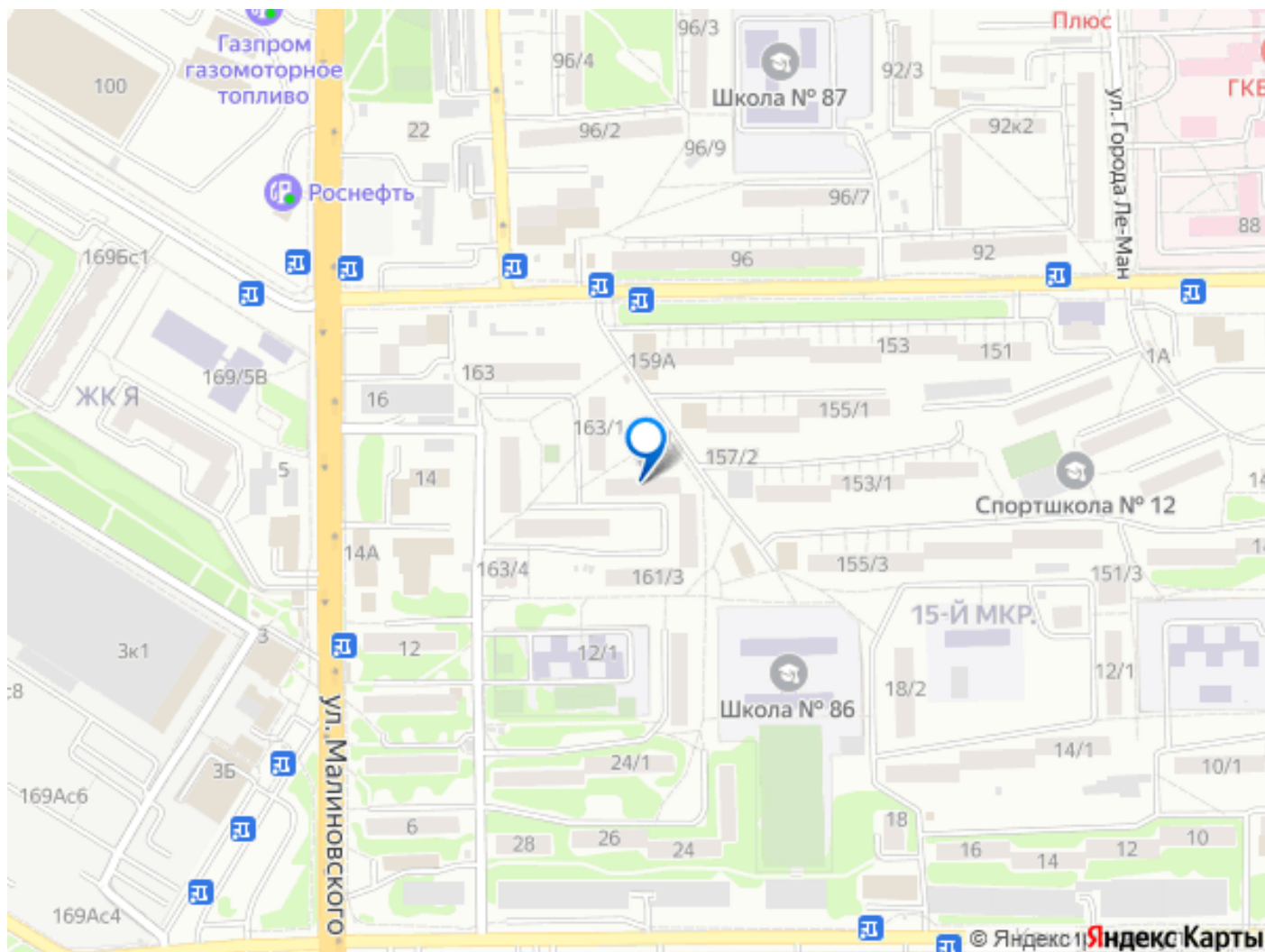
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32 квадратных метра на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, 2-я Краснодарская улица, дом 161/1. Здание построено в 1971 году и имеет хорошо ухоженный двор с детской площадкой, где ваши дети смогут проводить время на свежем воздухе.

Квартира отличается продуманной планировкой и включает в себя светлую комнату с балконом, откуда открывается вид на улицу, и совмещённый санузел. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка.

Также стоит отметить близость различных объектов инфраструктуры, таких как детский сад №293, школа и парк, где можно прогуляться после трудового дня. Рядом расположены супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит» и продуктовые магазины, а также кафе и рестораны, включая Good Zone и магазин шаурмы, что делает местоположение особенно привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство.

Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а пространство для комфортной жизни в спокойном районе с развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России