

Создано: 28.11.2025 в 10:54

Обновлено: 29.11.2025 в 15:10

<https://rnd.move.ru/objects/9287002791>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Чехова проспект**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Чехова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

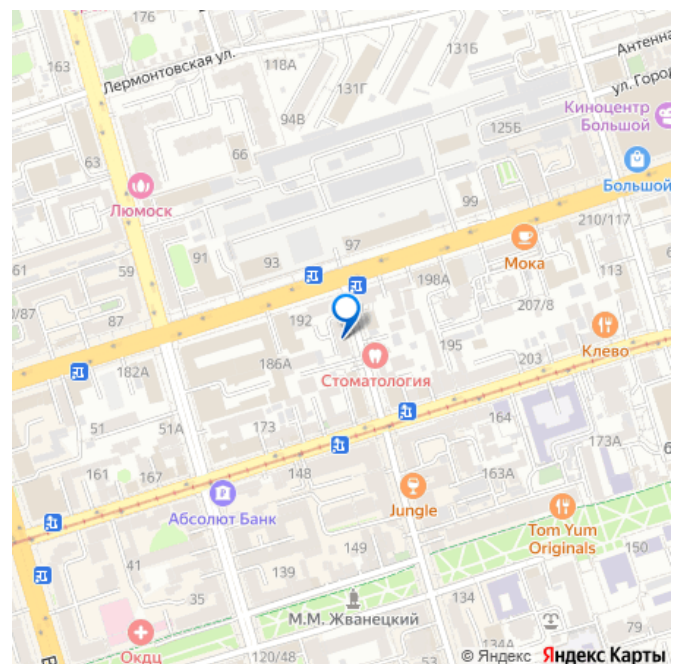
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32 квадратных метра на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Чехова проспект, 79. Жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня – 6 квадратных метров. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, имеется газовое оборудование. Вид из окон открывается на тихий и зелёный двор, где также расположена закрытая территория для дополнительного комфорта и безопасности жителей. Особенностью данной квартиры является её центральное расположение в городе Ростове-на-Дону, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам городской инфраструктуры. Рядом находятся продуктовые магазины, включая Пятёрочку, а также разнообразные кафе и рестораны, позволяющие насладиться вкусной едой без необходимости далеко уходить от дома. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно желает иметь всё необходимое в шаговой доступности от своего жилища.

