

Создано: 04.12.2025 в 19:32

Обновлено: 04.12.2025 в 19:28

<https://rnd.move.ru/objects/9287278180>

Юрий Щеглов, Ростленд

79895230380

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева, 20**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 20

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

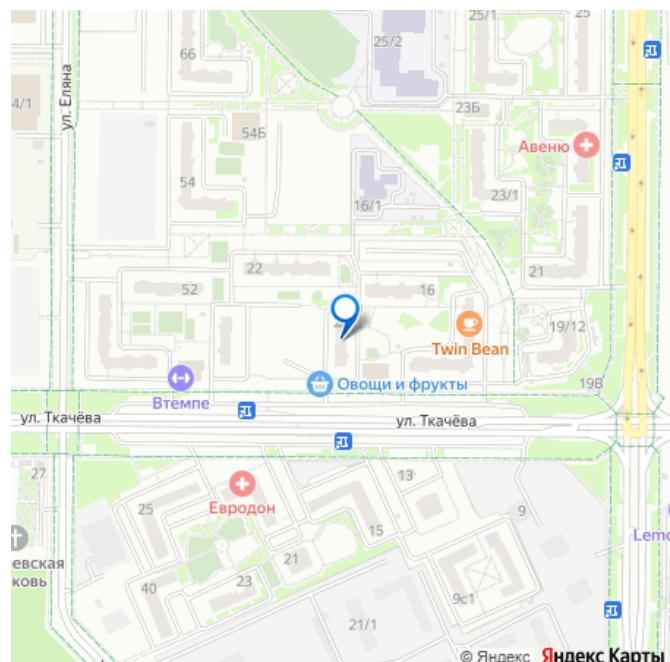
9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

14/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, построенном в 2018 году. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 14 этаже 21-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира с евроремонтом, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, где можно насладиться утренним кофе. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для переезда или транспортировки крупногабаритных вещей. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район, в котором находится

квартира, отлично подходит для семейной жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому ваши дети будут всегда под присмотром. Также рядом множество магазинов, где можно купить все необходимое. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что эта квартира — ваш идеальный выбор.

Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.



