

Создано: 13.10.2025 в 23:17

Обновлено: 05.01.2026 в 12:38

<https://rnd.move.ru/objects/9285728043>

Ирина Князева, Вавилон

79188910380

**Ростовская область, Волгодонск,
проспект Мира**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, проспект Мира

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²



Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

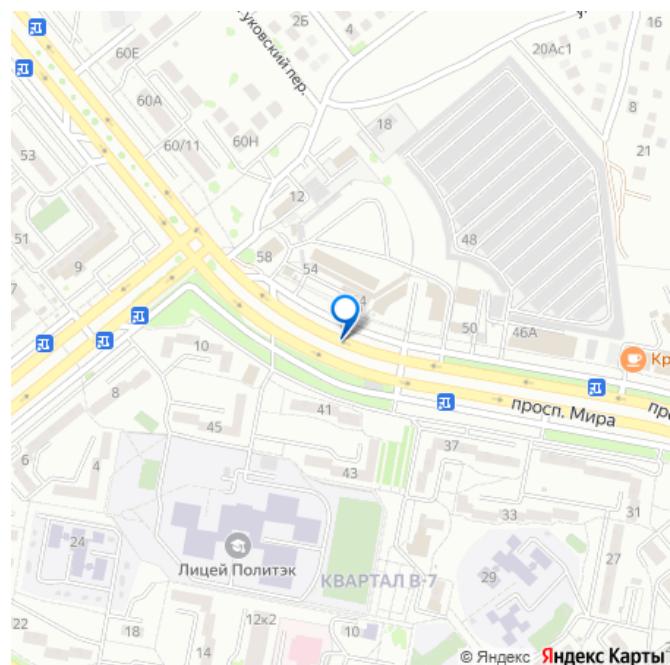
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

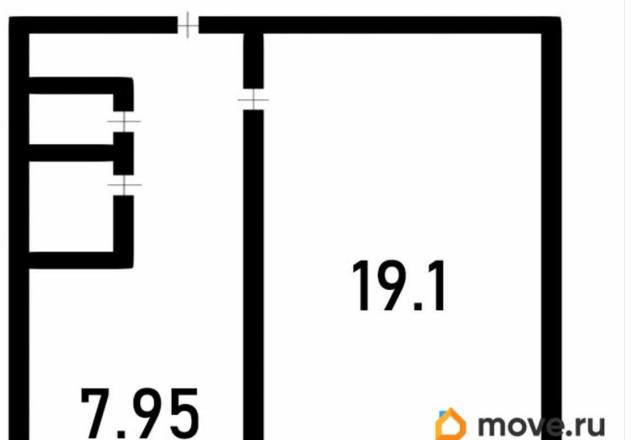
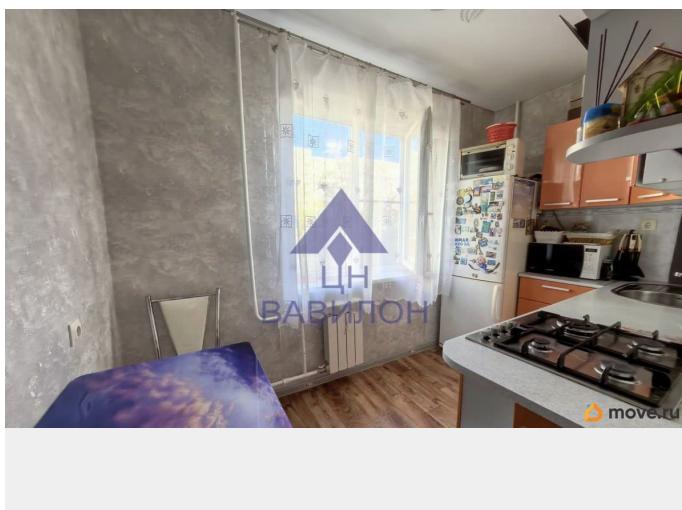
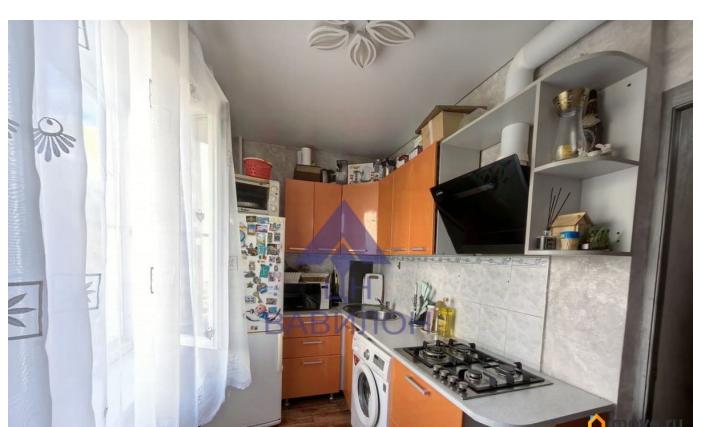
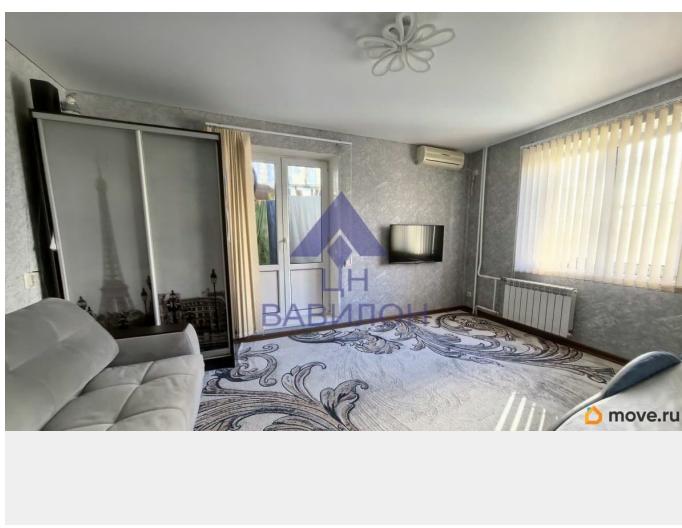
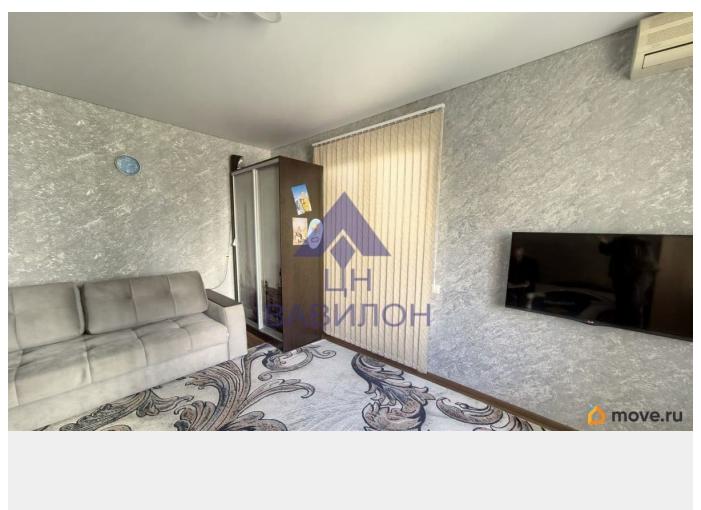
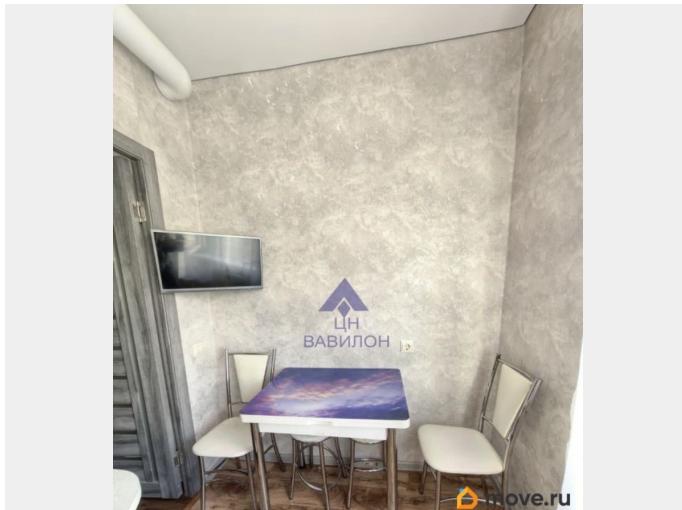
возможна ипотека, лифт

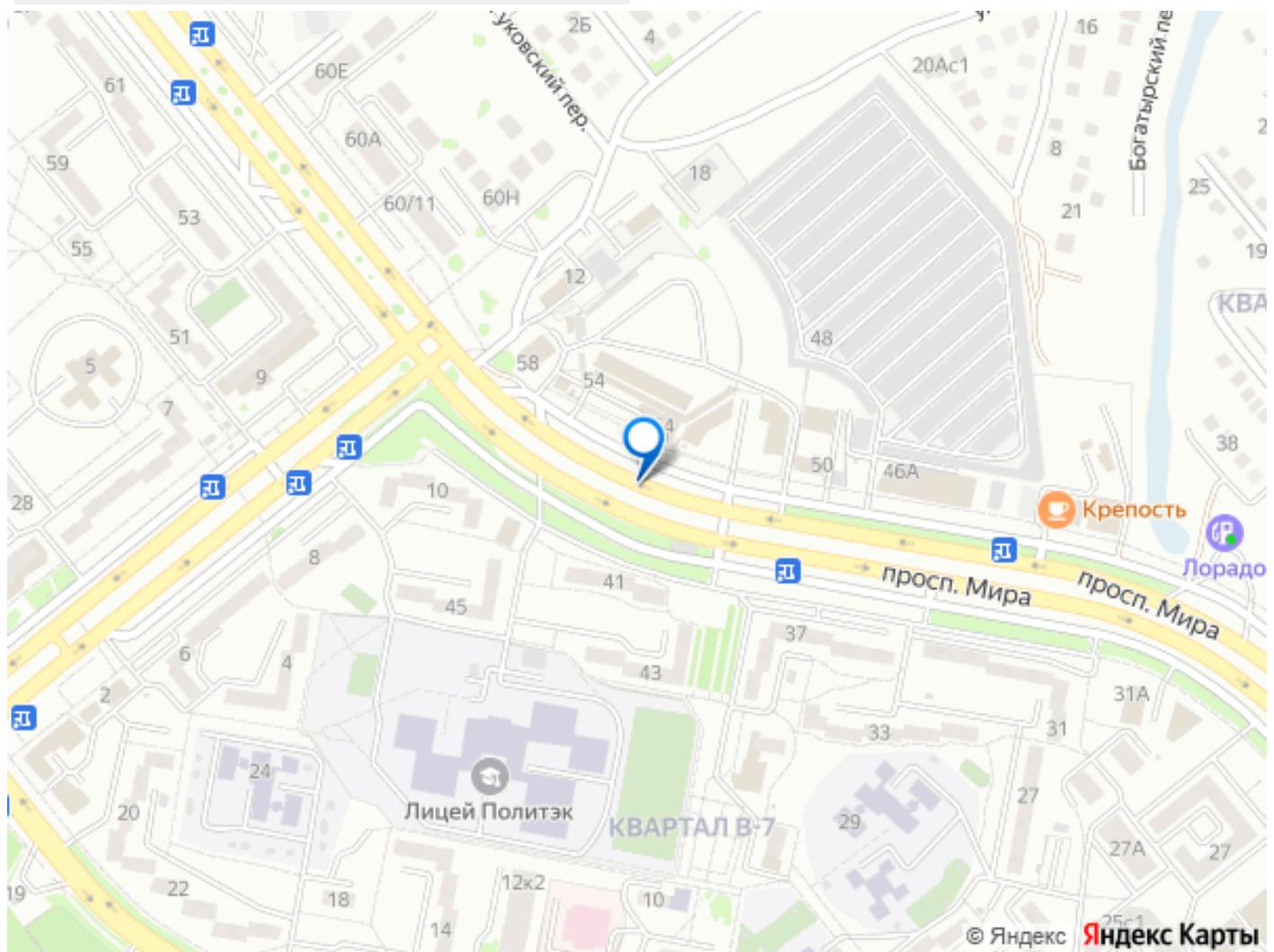
Описание

Арт. 120142433 Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира в престижном квартале В7, расположенная на втором этаже девятиэтажного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное и функциональное жилье в районе с развитой инфраструктурой. В квартире: установлены натяжные потолки, пластиковые окна, напольное покрытие ламинат. Проводка заменена полностью, что обеспечит безопасность и надежность электроснабжения. Изюминкой является балкон, где проведено освещение, создавая атмосферу уюта и комфорта.

Дополнительным преимуществом являются установленные счетчики на воду, что позволит контролировать расходы. Тамбур на две квартиры обеспечит дополнительное пространство для хранения вещей и повысит уровень безопасности. Дом выгодно расположен вблизи социально значимых объектов: во дворе находятся лицей Политех и школа Шанс, а также детские сады Зоренька и Кораблик. Для любителей активного отдыха футбольное поле и волейбольная площадка. В шаговой доступности расположены библиотека, ветеринарная клиника, жилищный центр, многочисленные магазины и остановка

общественного транспорта, что обеспечивает удобство и доступность всех необходимых услуг и коммуникаций. Квартира находится в собственности одного владельца, без долгов и обременений, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и безопасность.





Move.ru - вся недвижимость России