

Создано: 24.08.2025 в 17:23

Обновлено: 21.11.2025 в 16:27

**Ростовская область, Гуково, улица
Красная Горка, 84**

1 500 000 ₽

Ростовская область, Гуково, улица Красная Горка, 84

Улица

[улица Красная Горка](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

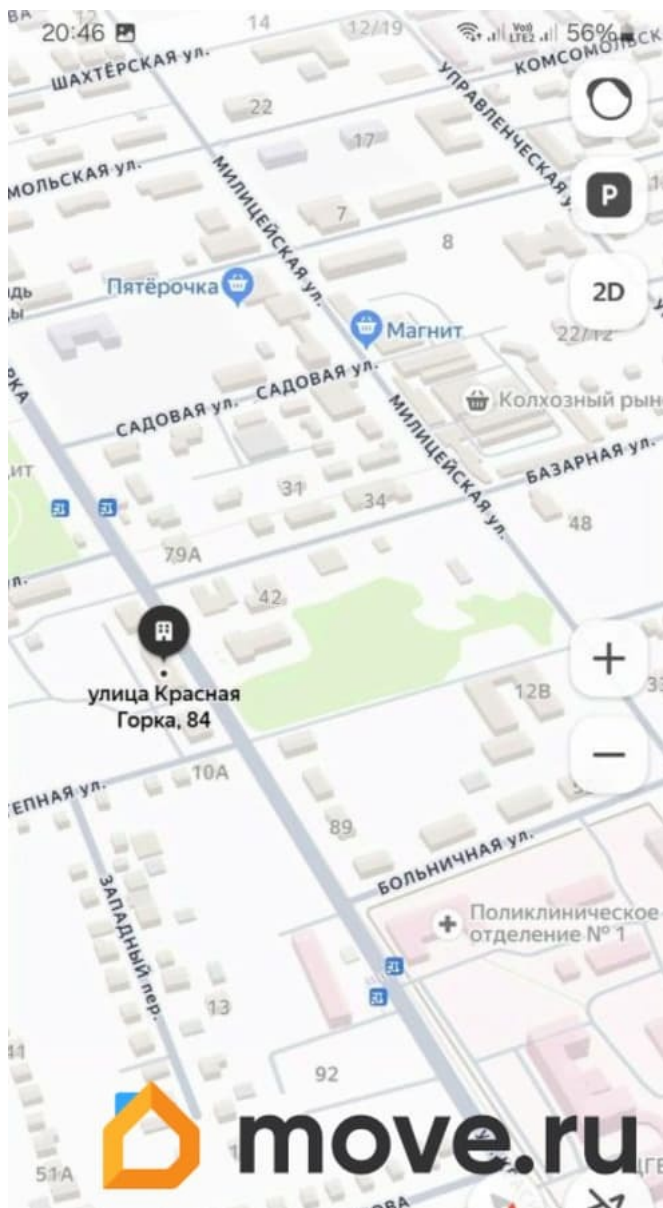
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9284378324>

Собственник

**79889424453,7918571
9636**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

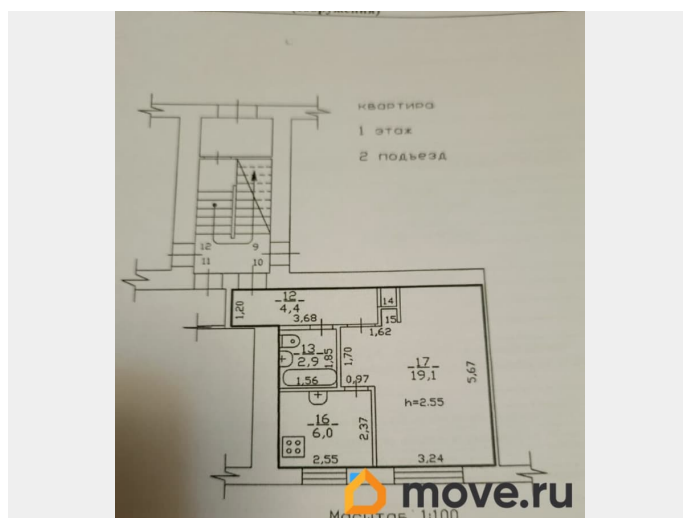
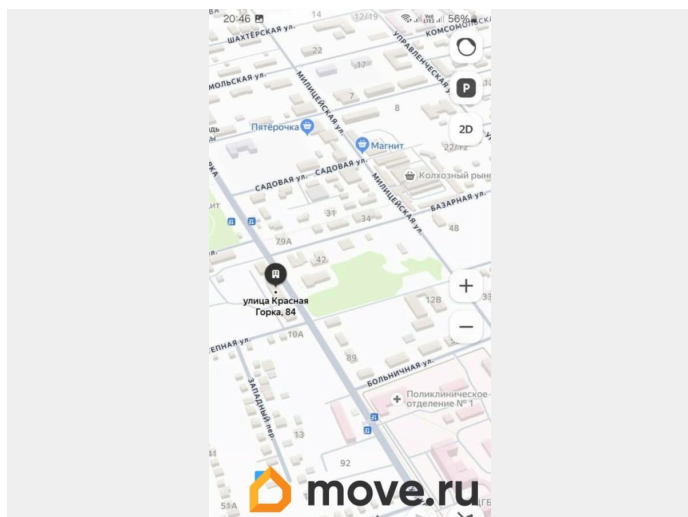
возможна ипотека, парковка

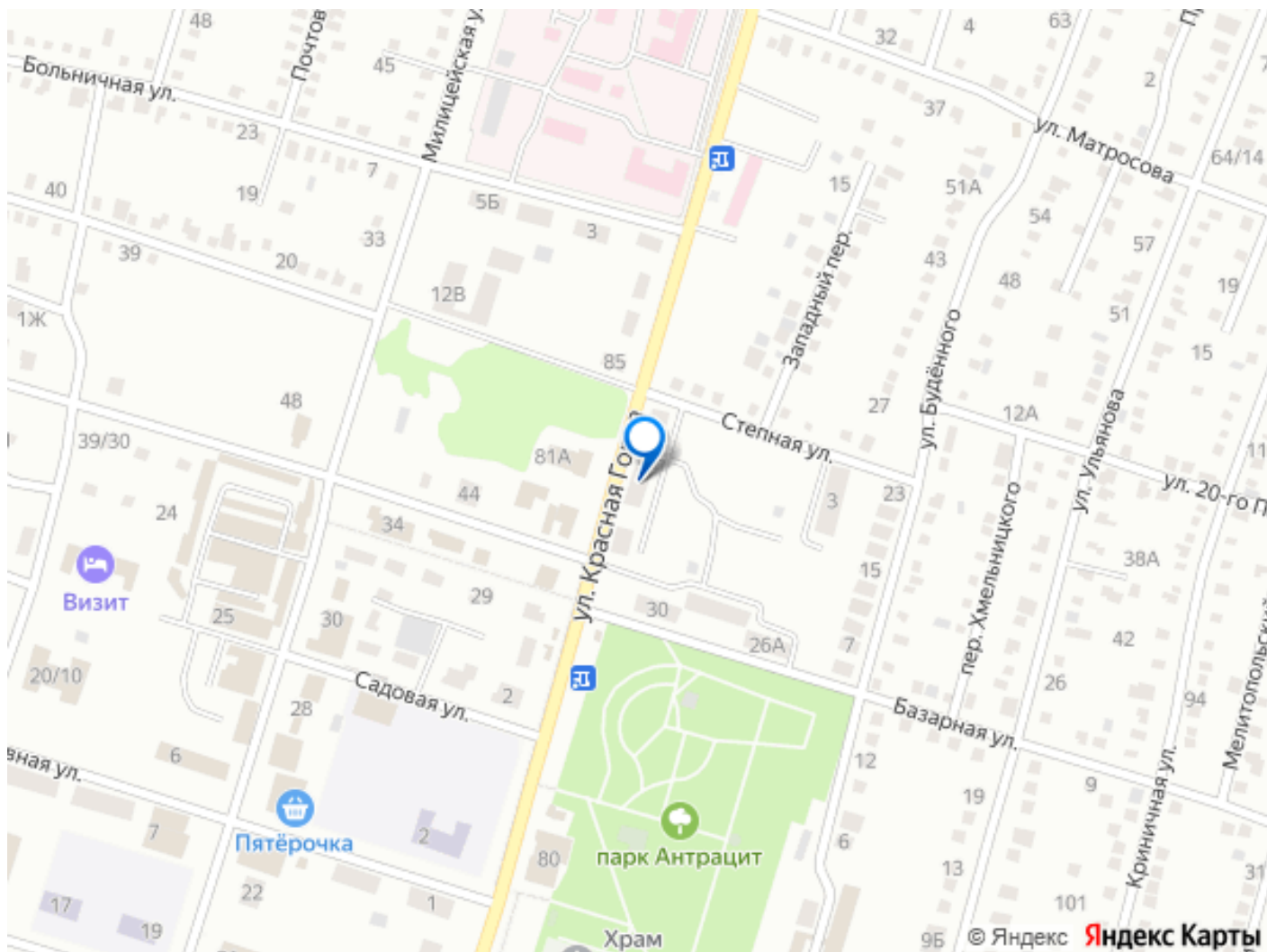
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Гуково по адресу улица Красная Горка, 84. Общая площадь квартиры составляет 33,1 кв. м, с жилой площадью 13,2 кв. м и кухней 4,92 кв. м. Квартира расположена на 1-м этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,7 метра. Для бизнеса: расположение и планировка, хороший трафик на центральной улице города и узнаваемый адрес позволяет реализовать ваш бизнес практически в центре города! Юридические компании, нотариальные, частный торговый бизнес, творческое пространство, любая ваша задумка! Есть возможность сделать отдельный вход. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Жильцы дома ценят спокойствие и уют, а кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для



семей с детьми. Рядом есть школы и детские сады, поэтому дорога до учебных заведений не займет много времени. Также в пешей доступности расположены клиники и магазины, что делает повседневные дела удобными и быстрыми. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы в порядке, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот вариант доступным для большего числа покупателей. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России