

Создано: 01.11.2025 в 11:11

Обновлено: 17.11.2025 в 13:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286645797>

Дон-Риэлт, Дон-Риэлт

79185727173

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

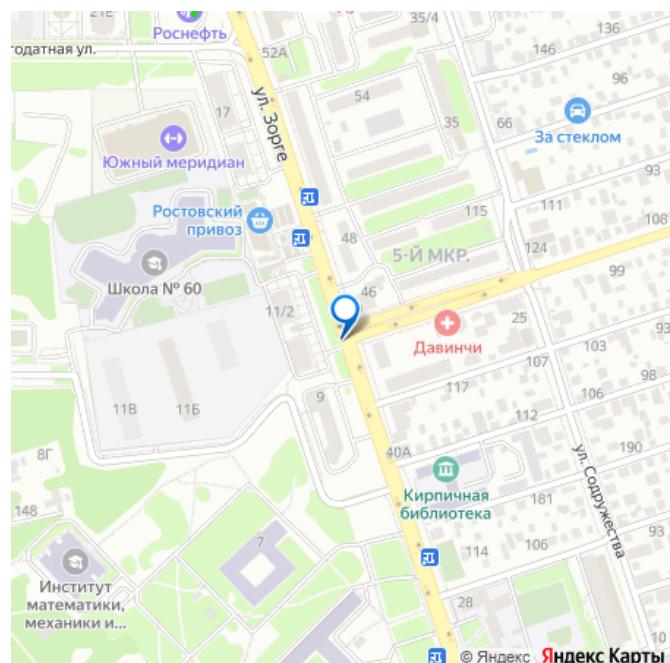
7.2 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

8/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33.1 кв. м, расположенная на 8 этаже современного 19-этажного дома. Дом построен в 2023 году из кирпича, поэтому обеспечивает отличную звукоизоляцию и долговечность. Высота потолков составляет 2.75 метра. Квартира идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира без ремонта, что позволяет создать интерьер по вашему вкусу. Жилая площадь составляет 13 кв. м, кухня 7.2 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом оснащен подземной парковкой, а также пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных грузов. Вход в подъезд оборудован пандусом, поэтому можно легко добраться с коляской или велосипедом. В шаговой доступности находятся школы,

детские сады и клиники, поэтому все, что нужно для комфортной жизни, всегда рядом. Также поблизости расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется без посредников, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один собственник. Готовы к быстрому выходу на сделку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

