

Создано: 29.07.2025 в 14:07

Обновлено: 13.11.2025 в 18:50

<https://rnd.move.ru/objects/9283653956>

Собственник

**79895007611**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Кулагина, 21**

**5 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Кулагина, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кулагина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

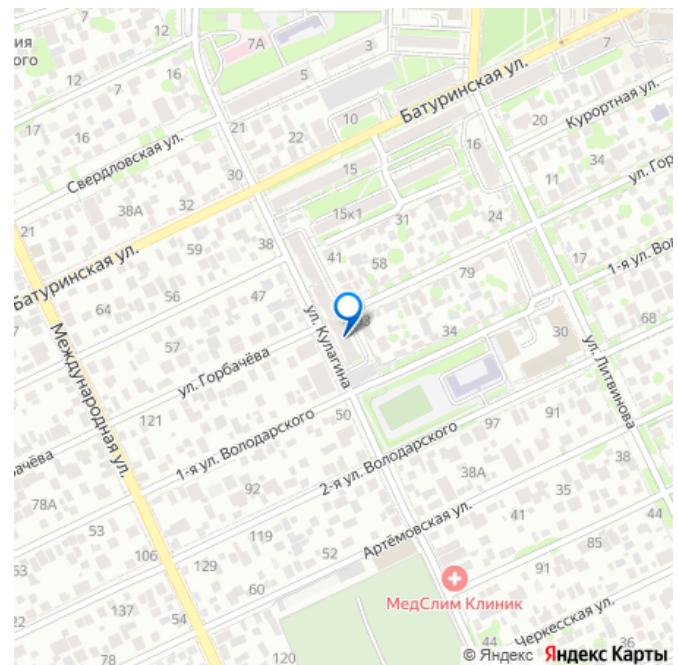
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

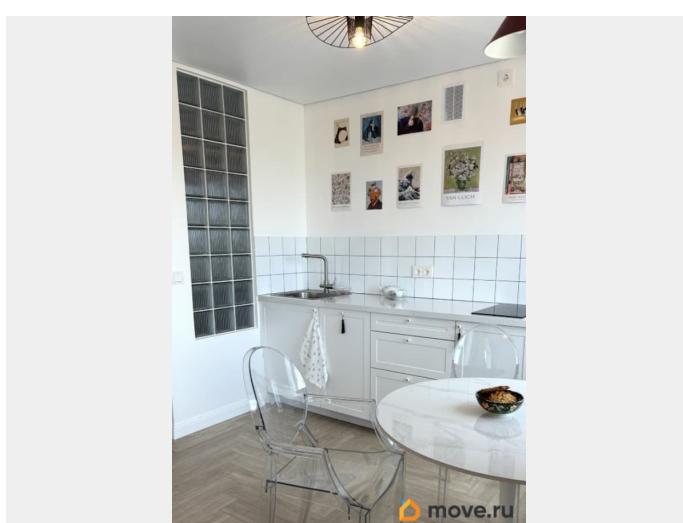
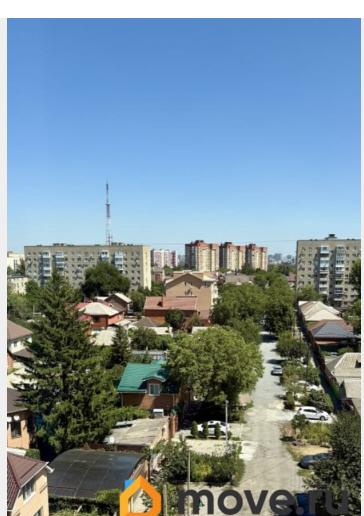
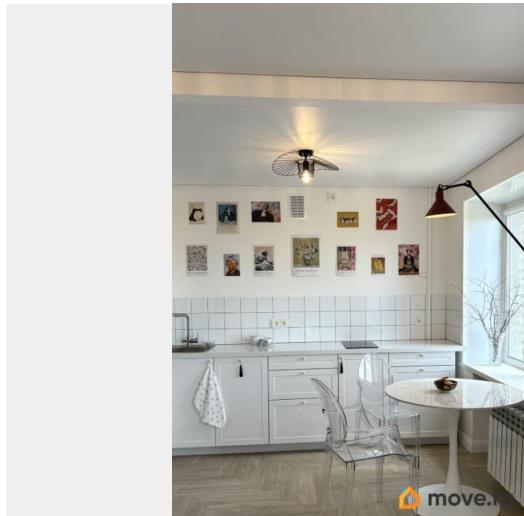
да

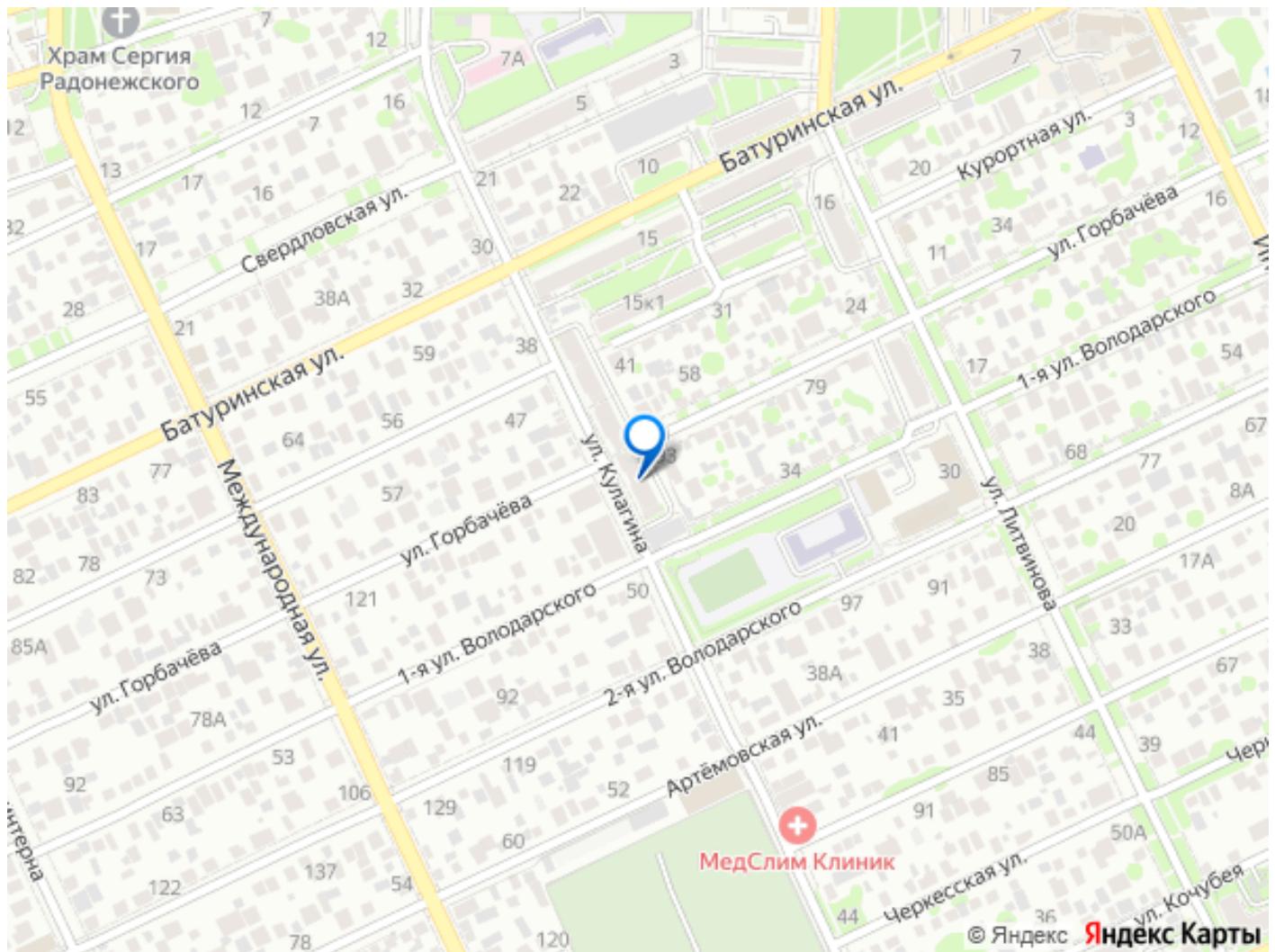
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Собственник. Продаю однокомнатную квартиру с капитальным дизайнерским ремонтом и шикарным панорамным видом. На полу кварцвинил, стены окрашенная штукатурка, дверь в эмале. После ремонта никто не жил и никто не прописан. Новая электрика, сантехника и отопление. Вся мебель и техника (посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, кондиционер) включены в стоимость. Диван-кровать раскладная на 180 см. Все шторы блэкаут (рулонные на кухне и тканевая в комнате). Газ официально отключен. Духовой шкаф не установлен, но предусмотрены две силовые розетки - одна под столешницей у варочной панели, вторая над столешницей, т.к. предполагалось использование мини-электропечи. Также в проёмах заложены усиленные конструкции для установки перегородок/дверей в случае необходимости. Тихий район, до центра 10 минут. Рядом ТЦ Сокол, школа, стадион, кафе и всевозможные магазины. В собственности более 3 лет. Ипотека возможна





Move.ru - вся недвижимость России