

Создано: 21.10.2025 в 17:49

Обновлено: 04.12.2025 в 18:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Магнитогорская улица, 1а/25**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица,
1а/25

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

25/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

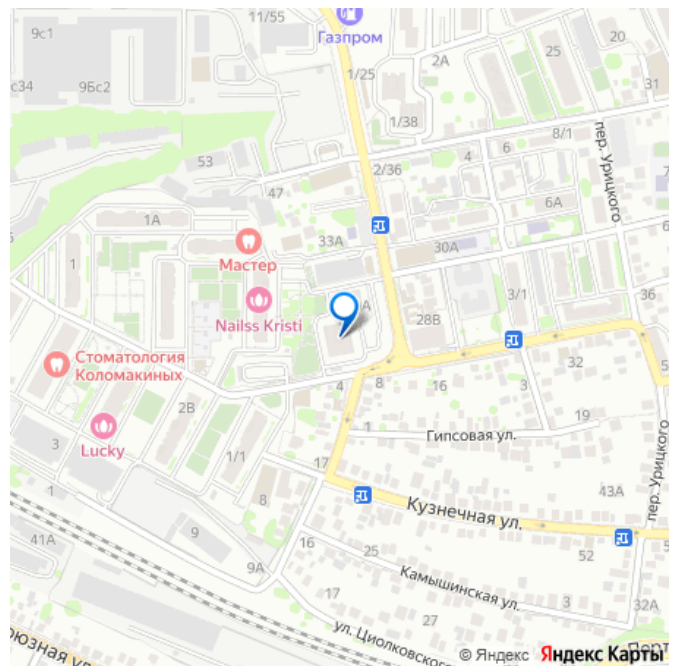
Ремонт

косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286107914>

**Елизавета Николаевна Олиферук,
Этажи Ростов-на-Дону
79895215426**

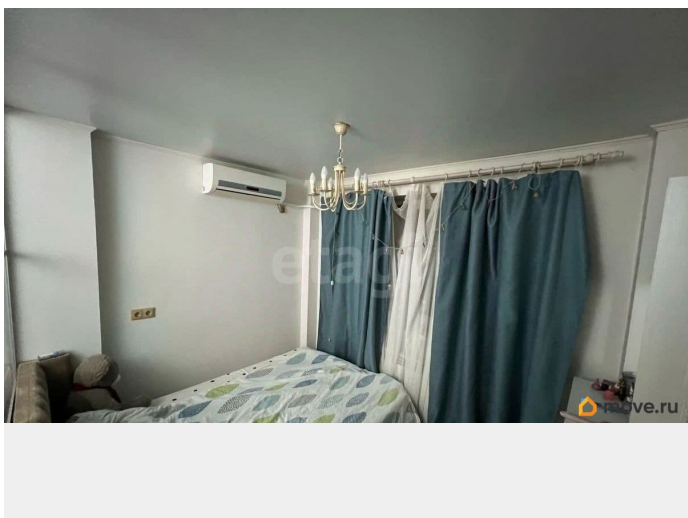
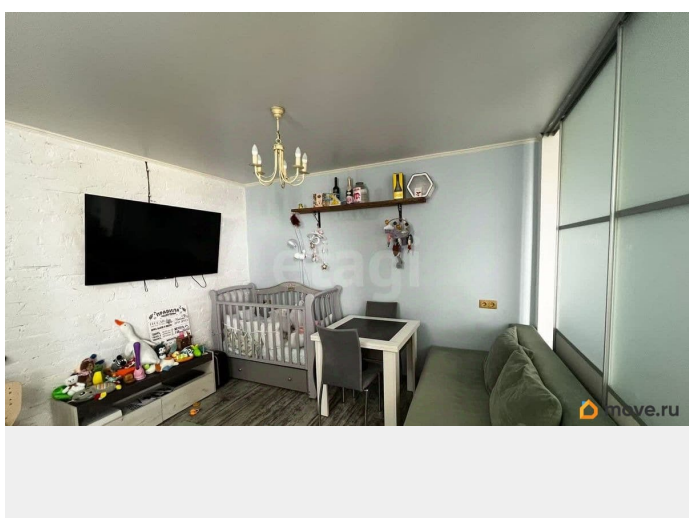
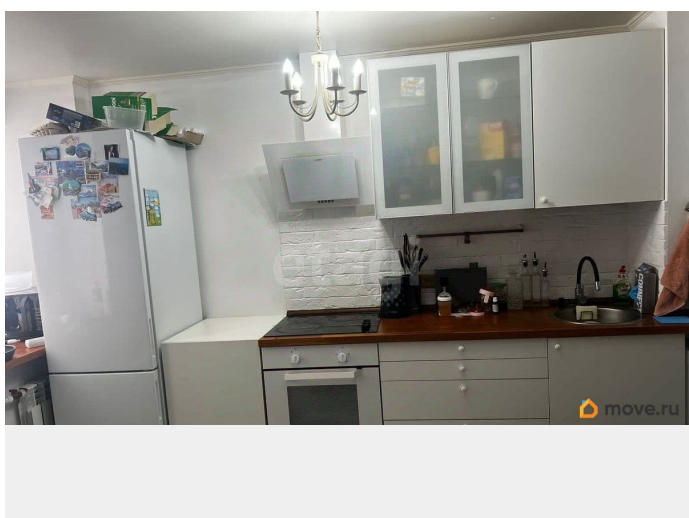
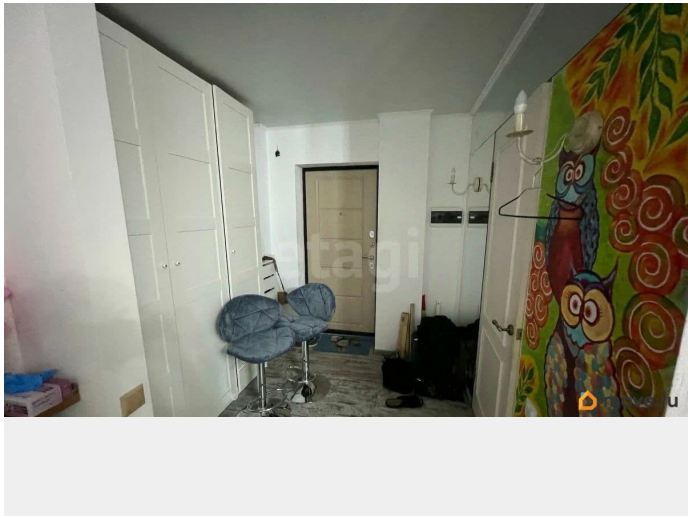
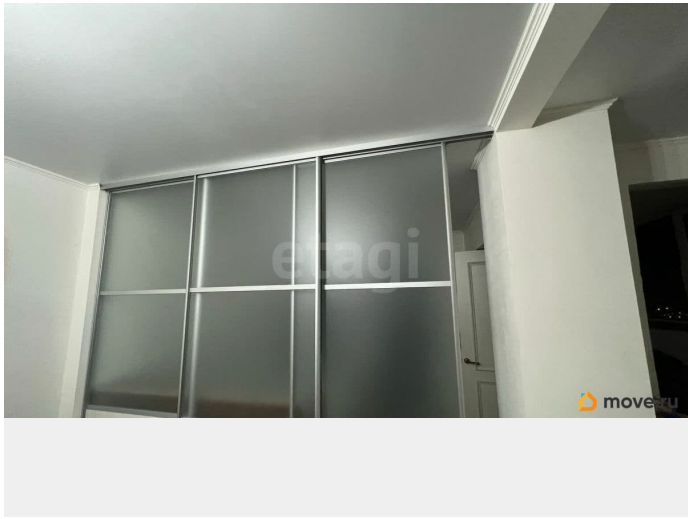
для заметок

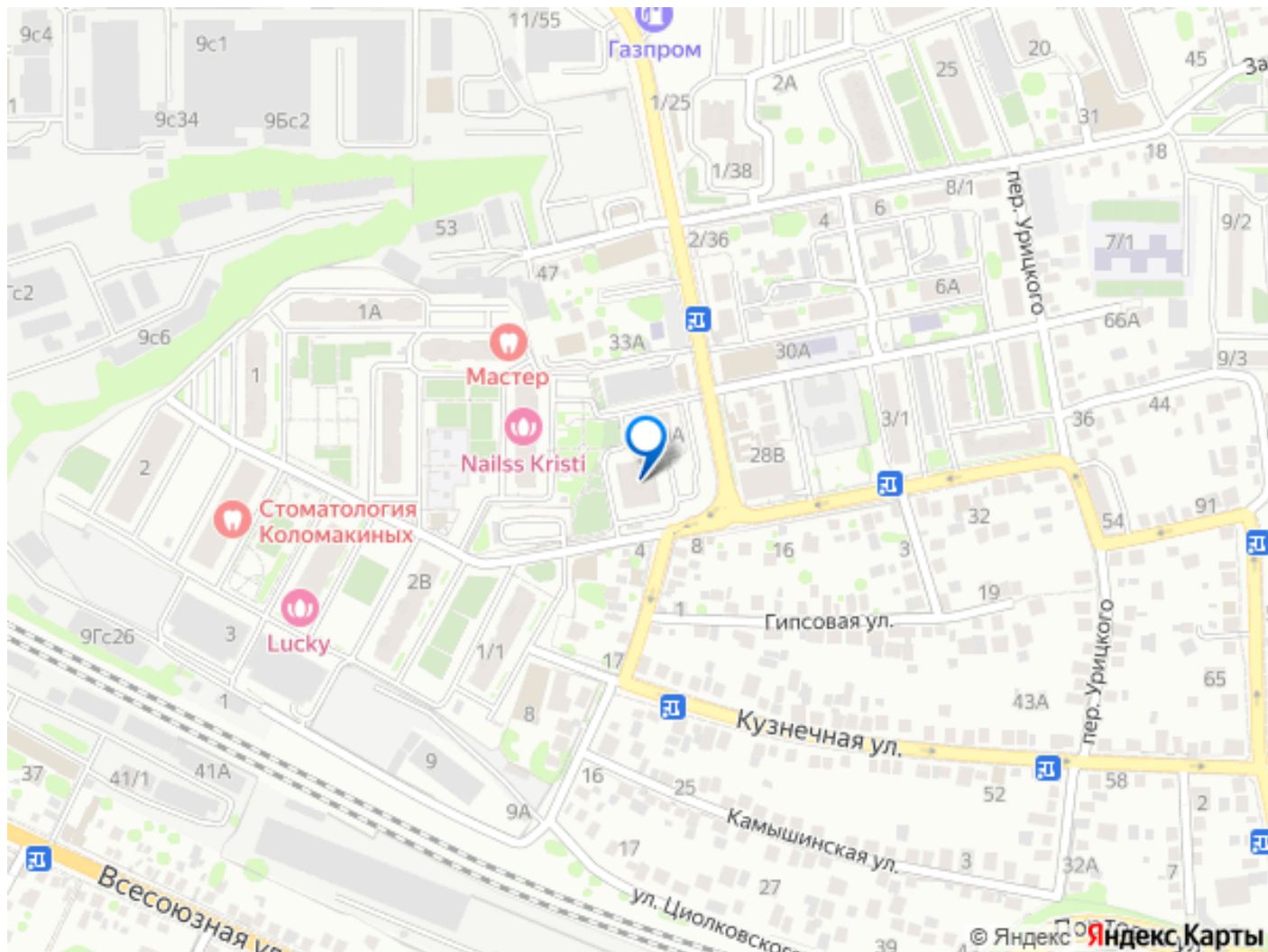


возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира в современном доме 2014 года постройки. Однокомнатная планировка была переделана в полноценную двухкомнатную, что значительно повышает функциональность пространства. Полгода назад выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием хороших материалов, вся мебель и техника остаются новым владельцам, что позволяет заехать сразу после покупки. Помимо двух изолированных комнат, объект обладает благоустроенным балконом. Дом оснащен надежными лифтами и поддерживается в отличном состоянии. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: на первом этаже здания расположены магазины «Магнит» и «Пятерочка», а в пешей доступности — кафе, аптеки, пункты выдачи заказов, салоны красоты и спортивный зал. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости остановок общественного транспорта. Для семей с детьми в непосредственной близости находятся школы, детские сады и игровые площадки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к комфортному проживанию, выгодного расположения и продуманной планировки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176158 Номер в базе: 10158006





Move.ru - вся недвижимость России