

Создано: 26.12.2025 в 18:12

Обновлено: 06.01.2026 в 20:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102с2**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

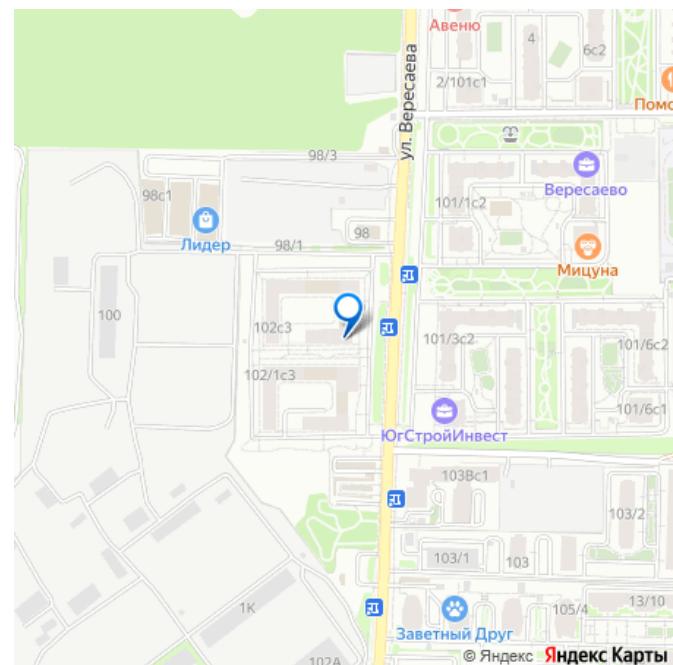
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287743573>

**Оксана Николаевна Бромберг, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885311220**

для заметок

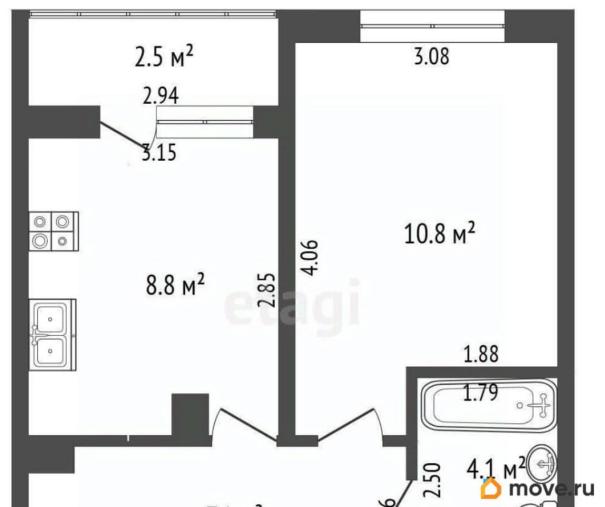


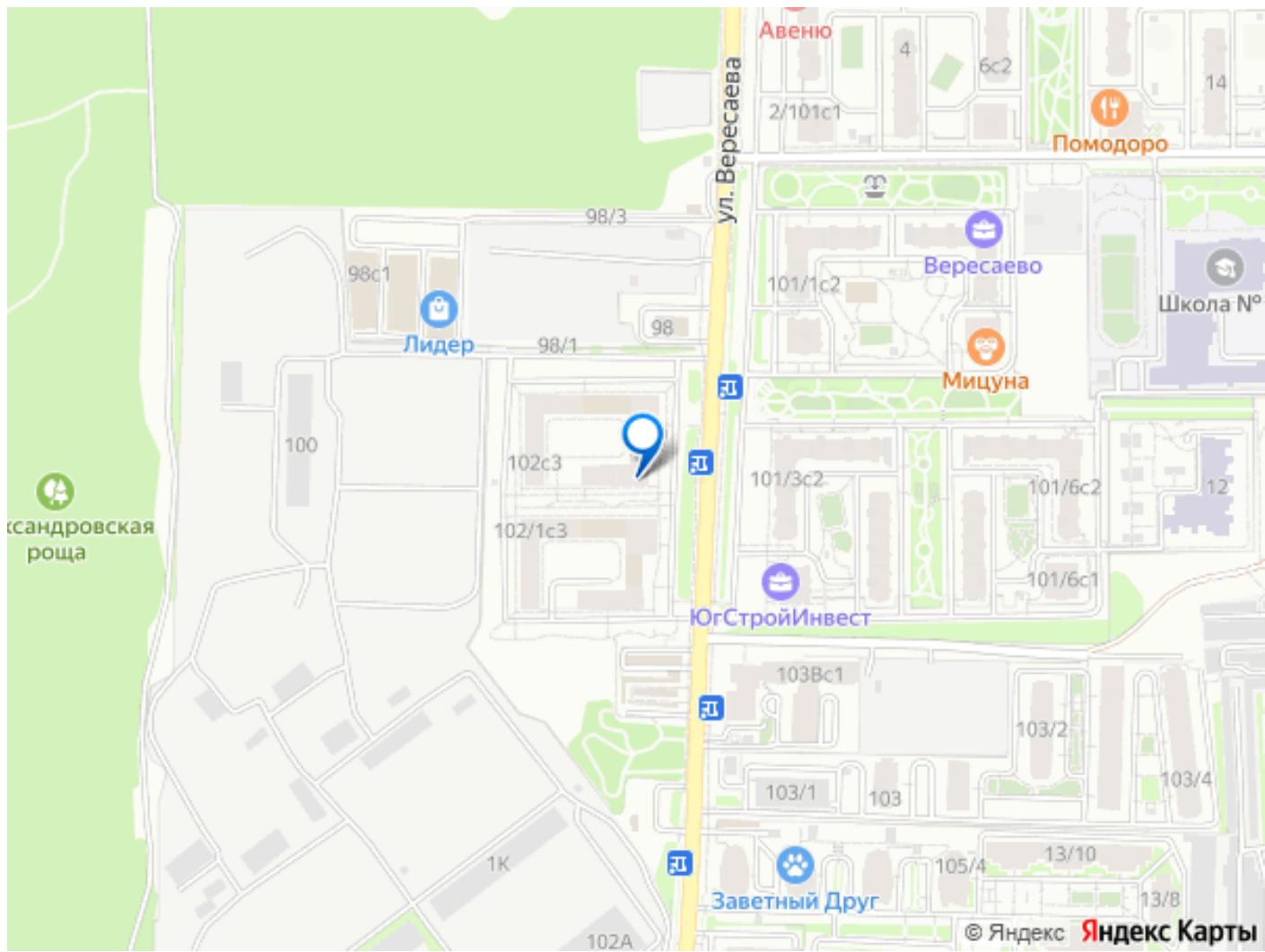
да

возможна ипотека

## Описание

Продам однокомнатную квартиру площадью 33,3 кв.м в современном семиэтажном доме жилого комплекса «Персона». Ключевое преимущество — юридическая чистота и скорость сделки: объект принадлежит единственному собственнику, не имеет обременений, а весь пакет документов полностью подготовлен. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки, что позволяет новому владельцу сразу приступить к ремонту по собственному вкусу и проекту. Планировка продумана и функциональна: просторная кухня с выходом на остекленный лоджий, а также предусмотренная проектом ниша под гардеробную систему. Большие французские окна. Для владельцев автомобилей доступна удобная подземная парковка. Жилой комплекс формирует полноценную среду для жизни: закрытый двор, терраса для отдыха летом, на благоустроенной территории расположены сквер, детский сад, спортивные и игровые площадки, магазины и кафе. Закрытый двор. Школа находится в шаговой доступности, через дорогу. Транспортная доступность высокая: на личном автомобиле дорога до центра города, включая драматический театр, занимает около 10 минут. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 195082 Номер в базе: 10712528





Move.ru - вся недвижимость России