

🕒 Создано: 11.12.2025 в 16:56

Обновлено: 11.12.2025 в 16:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Раздорская, 2Ас1**

4 263 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Раздорская, 2Ас1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Раздорская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

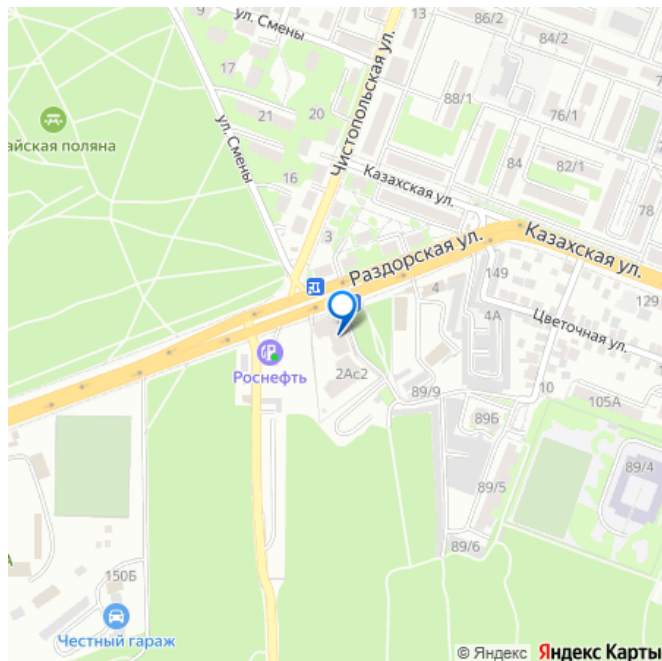
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287337144>

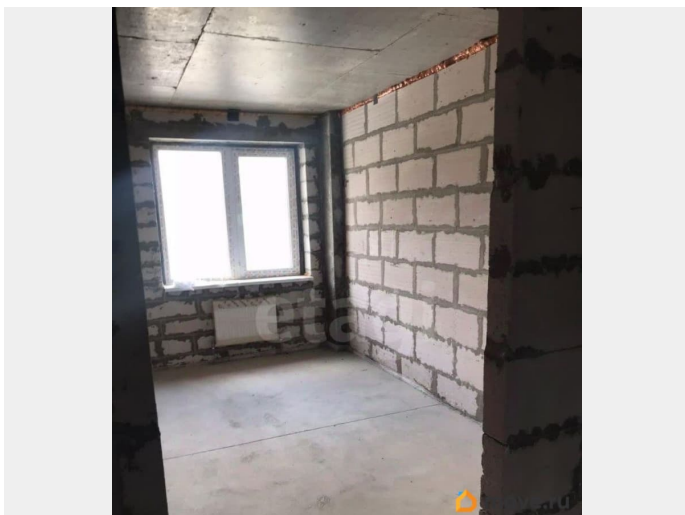
**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

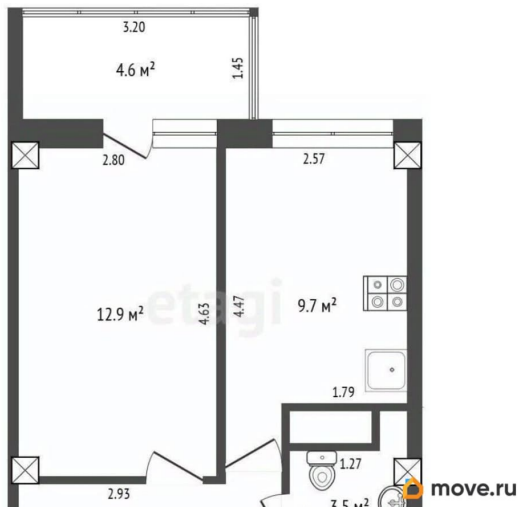
для заметок

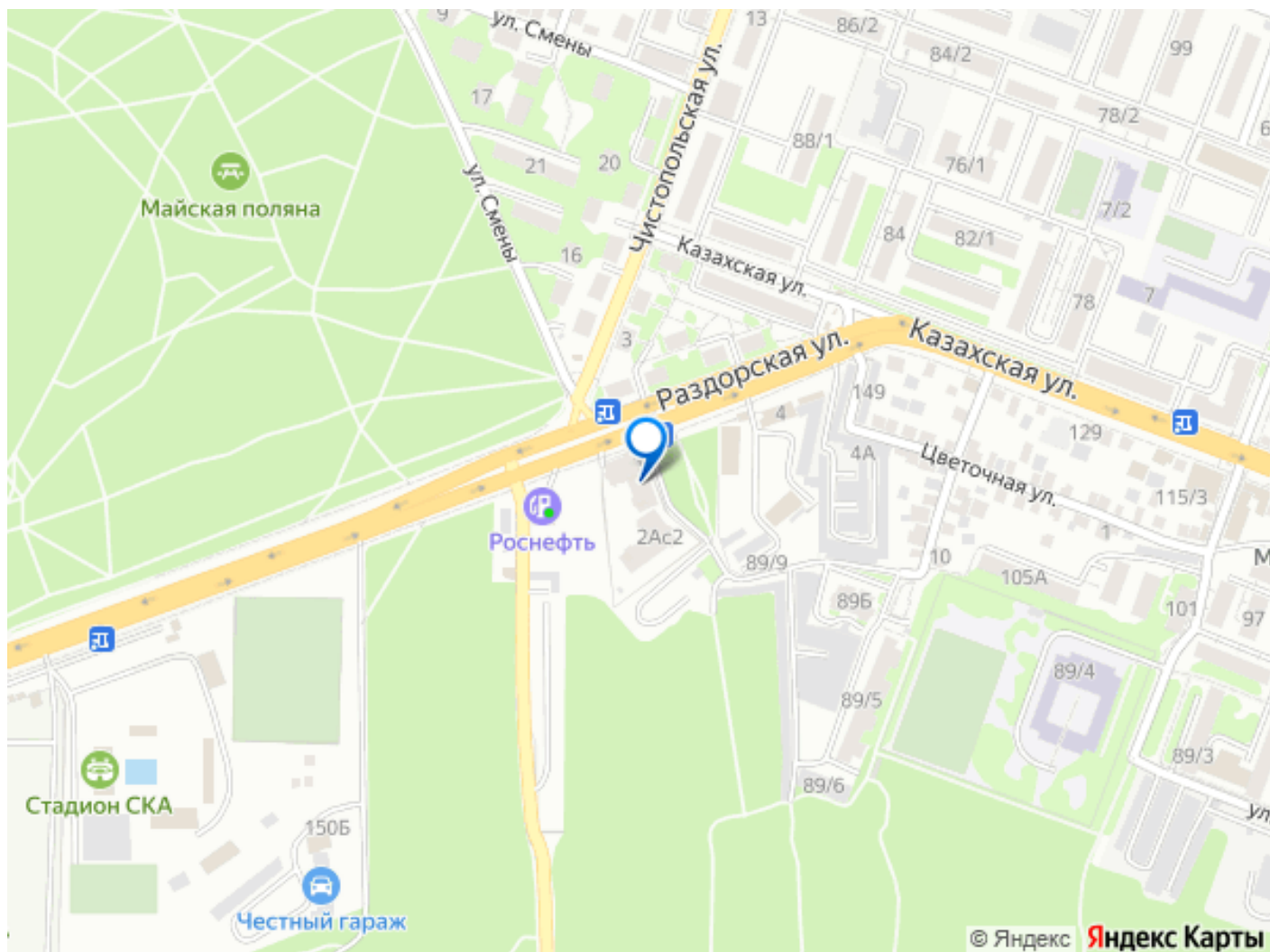


Описание

Однокомнатная квартира расположена в современном ЖК «Грин Парк», сданном в эксплуатацию в 2023 году. Объект предлагает выгодное сочетание новизны, продуманной инфраструктуры и транспортной доступности. Квартира находится в отличном состоянии без каких-либо обременений, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Планировка функциональна и рациональна, обеспечивая комфортное проживание для одного человека или пары. Ключевым преимуществом комплекса является собственный подземный паркинг, решающий вопрос с размещением автомобиля. Инфраструктура шаговой доступности включает детский сад, школу, поликлинику и стадион «СКА», а также все необходимые магазины для повседневных нужд. В непосредственной близости находится роща, создающая возможности для прогулок и отдыха на природе. Развитая транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города в среднем за 15 минут, что делает локацию привлекательной для тех, кто ценит время. Для реальных покупателей возможен обоснованный торг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 10089563







Move.ru - вся недвижимость России