

Создано: 05.10.2025 в 18:41

Обновлено: 03.12.2025 в 11:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 83с3**

6 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

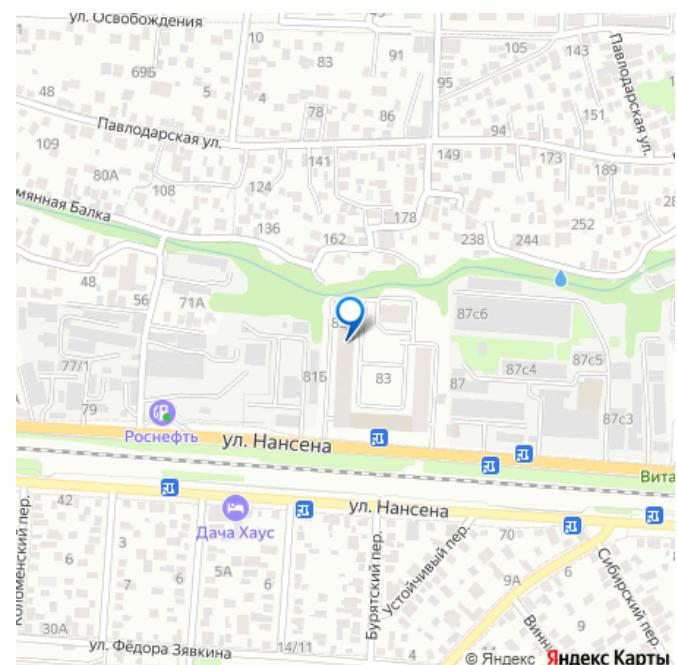
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9285667044>

Михаил Павлович Хан, Этажи Ростов-на-Дону

79885514664

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

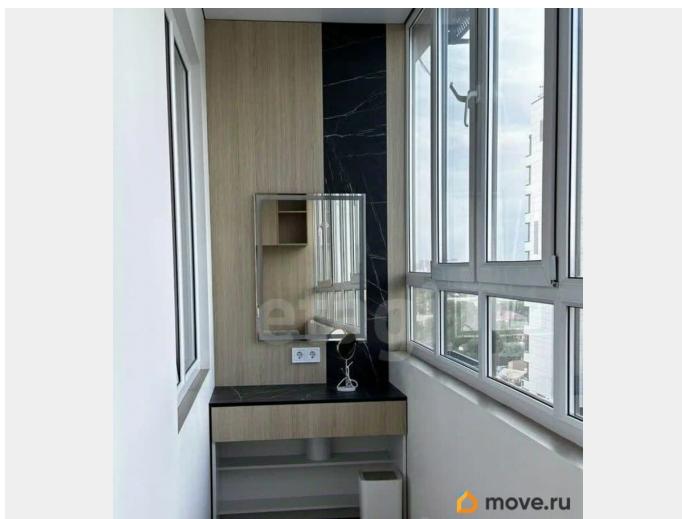
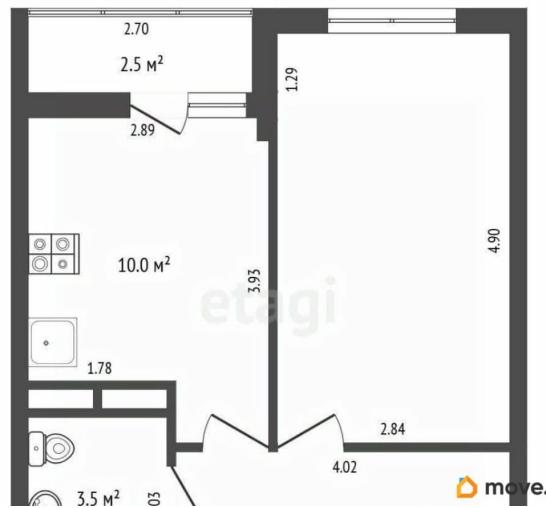
Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира с авторским ремонтом на 20-м этаже 24-этажного дома.

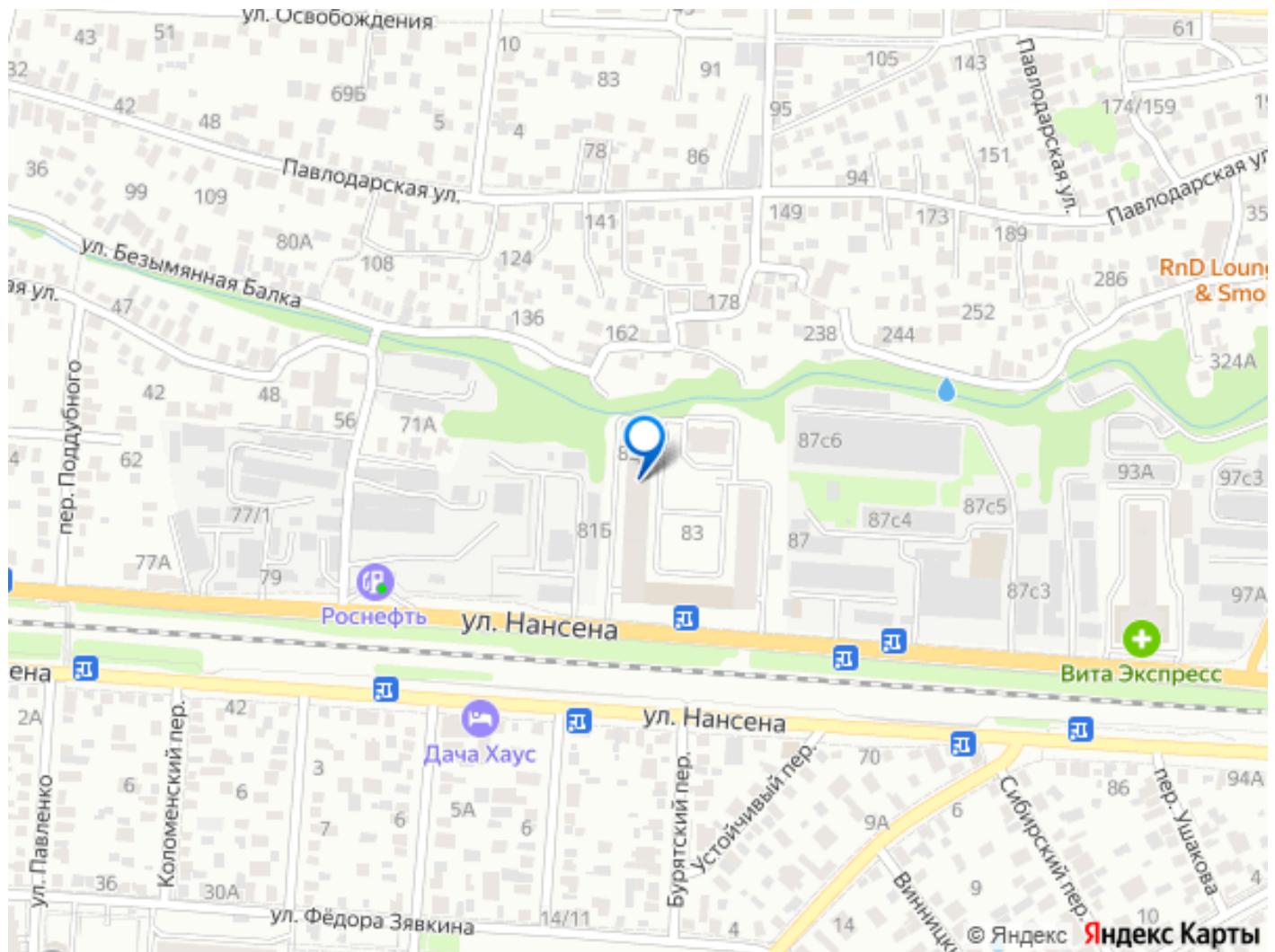
Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой (стиральная машина с сушкой LG, посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф Electrolux), чтобы вы могли заехать и начать жить с первого дня.

Ремонт выполнялся по дизайнерскому проекту с использованием качественных материалов для себя. В квартире сделана шумоизоляция, а также уложен теплый пол в ванной комнате и на балконе. Преимущества локации: Все необходимое рядом: центр города, торговый центр «Горизонт», рынки, фитнес-клубы, зоопарк и стадионы. Рядом находится РИЖТ и проспект Ленина.

Благоустроенная территория и чистота в подъездах благодаря надежной управляющей компании. Коммунальные платежи не обременят бюджет: около 2000 рублей летом и 4000 рублей зимой.

Идеальное предложение для тех, кто ищет современное жилье для себя или выгодную инвестицию в недвижимость для сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184262 Номер в базе: 10007570





Move.ru - вся недвижимость России