

Создано: 20.08.2025 в 16:26

Обновлено: 08.12.2025 в 11:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102/1с3**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
102/1с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9284261097>

**Рафаэл Артакович Мнацаканян,**

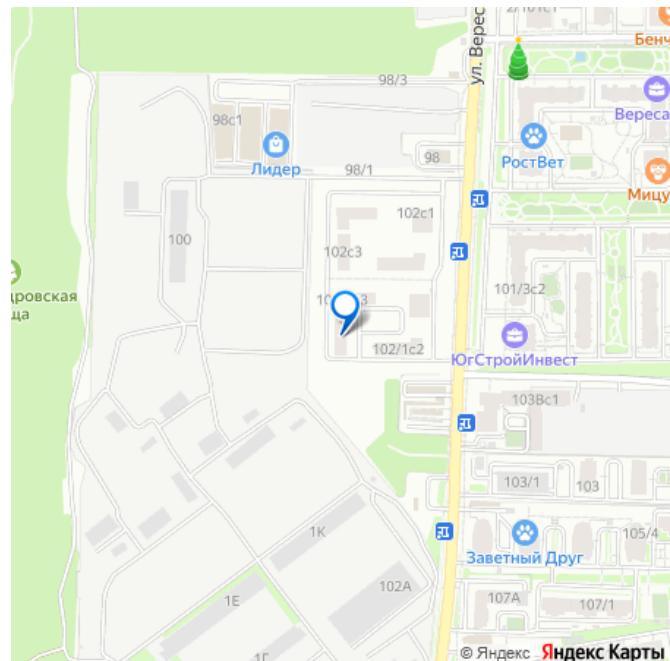
**Этажи Ростов-на-Дону**

**79882509313**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира 33,9 м<sup>2</sup> в Пролетарском районе, в жилом комплексе комфорт-класса «Персона».

Квартира расположена на 8 этаже кирпичного дома 2024 года постройки. В квартире был выполнен дорогой ремонт.

Кухня сделана по индивидуальному заказу.

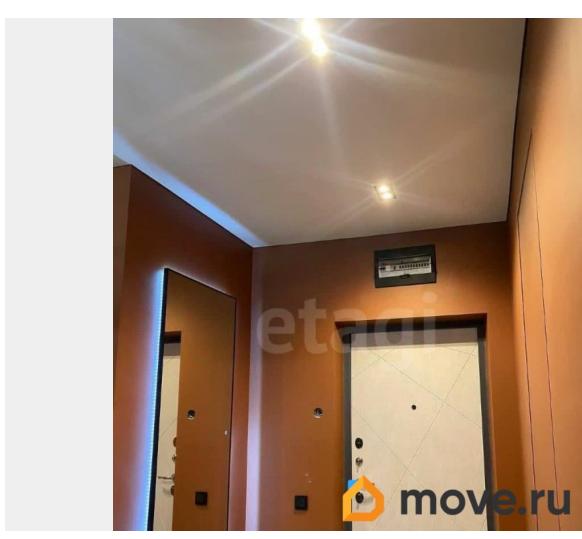
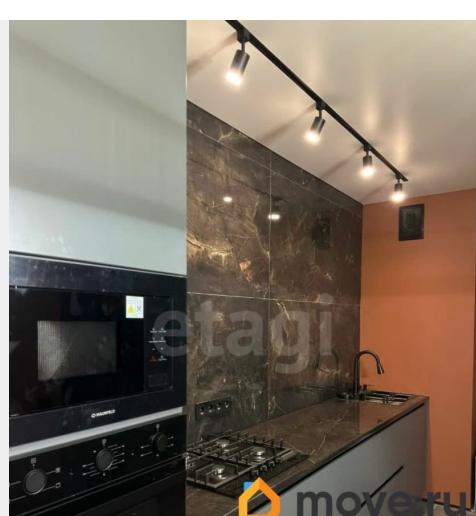
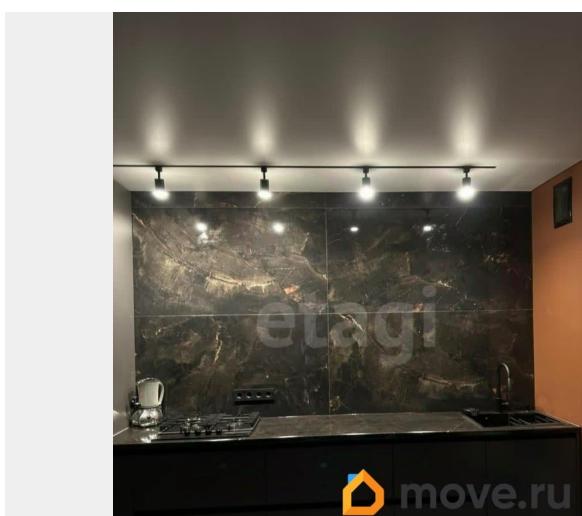
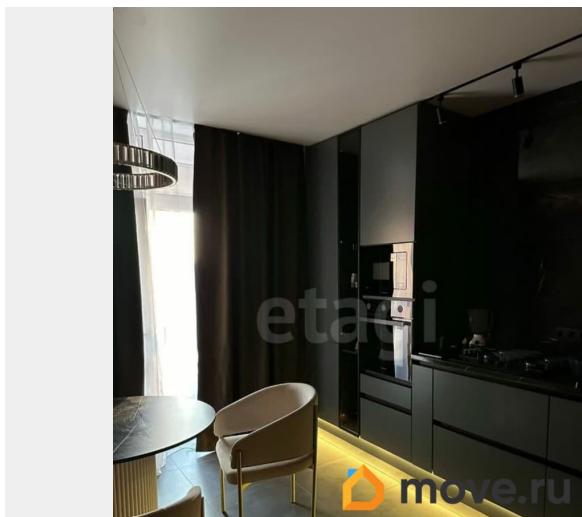
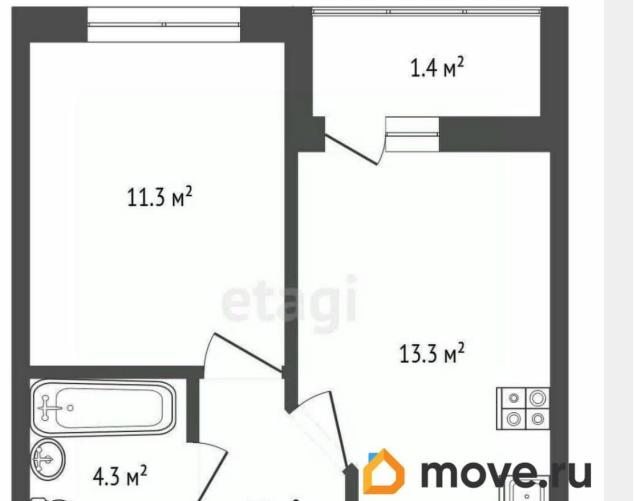
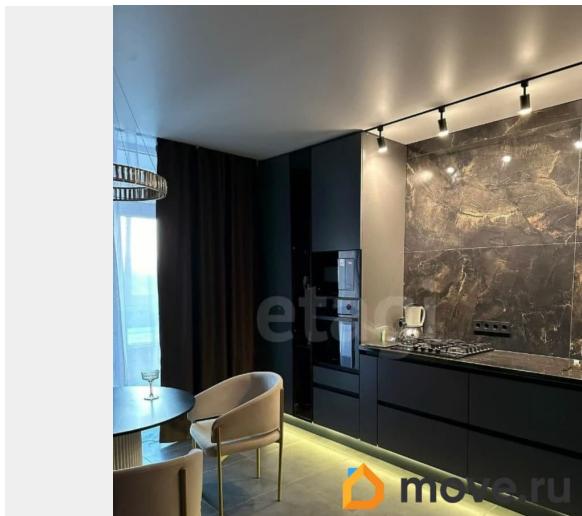
Преимущества: - умные теплые полы по всей квартире - парящие потолки, с подсветкой в ванной комнате. - плитка во всей квартире, в ванной-3 вида плитки - фирменная сантехника хное - два входа в подъезд, на 0 этаже паркинг - закрытый умный двор, окна не во двор Состояние : заходи и живи!

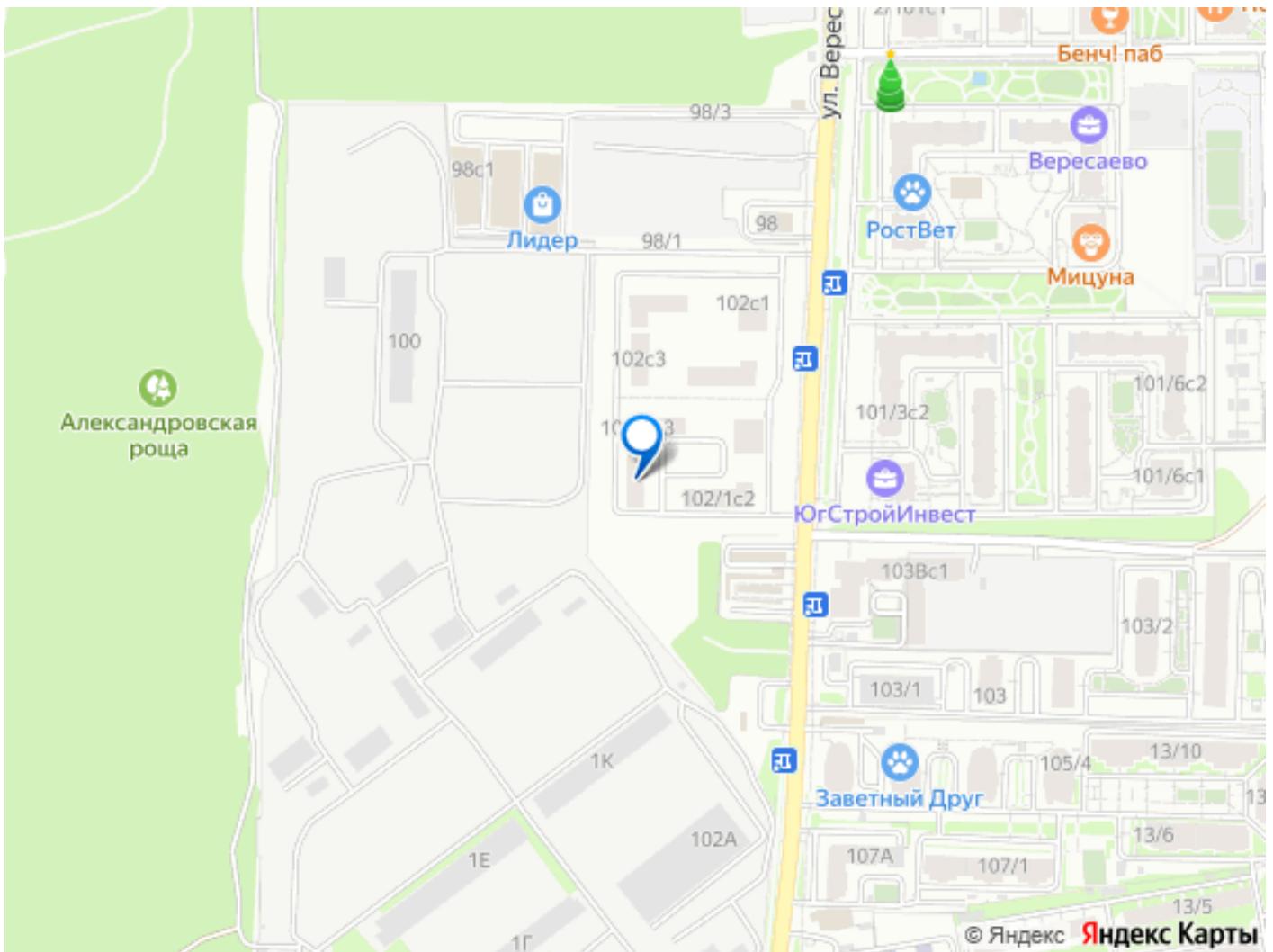
Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и как готовый бизнес под аренду! Все, что нужно

для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое

сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9583636





Move.ru - вся недвижимость России