

Создано: 19.11.2024 в 13:39

Обновлено: 28.10.2025 в 14:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 112/1с2**

4 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко,
112/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

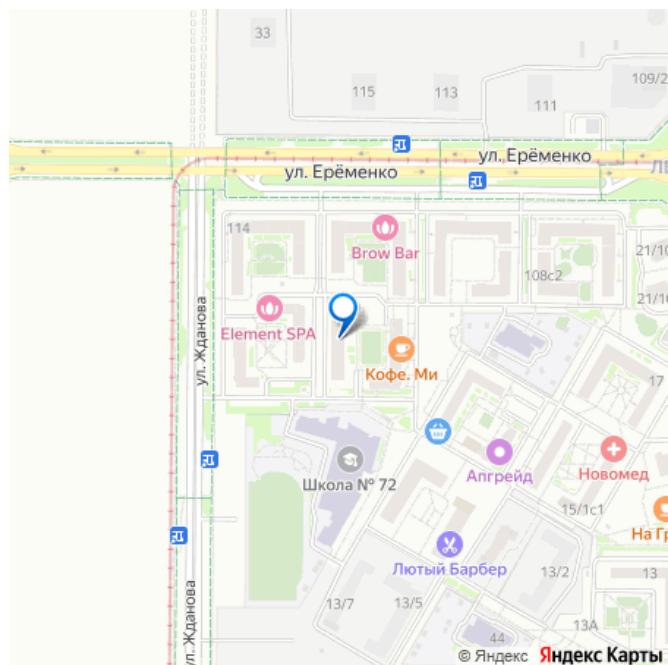
<https://rnd.move.ru/objects/9267548044>

Домиан Западный Алмаз, Домиан

Западный Алмаз

79185514790

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

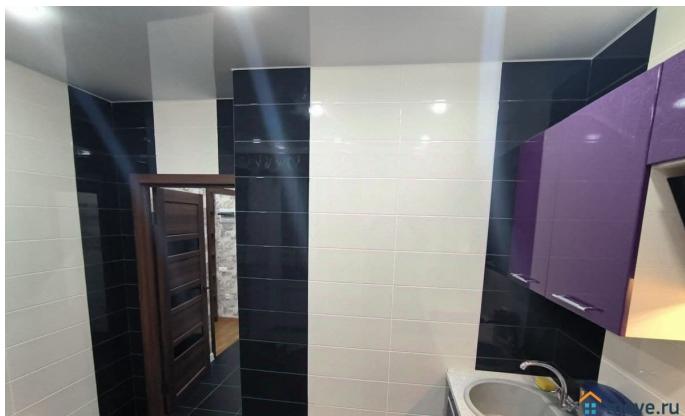
возможна ипотека, лифт, парковка

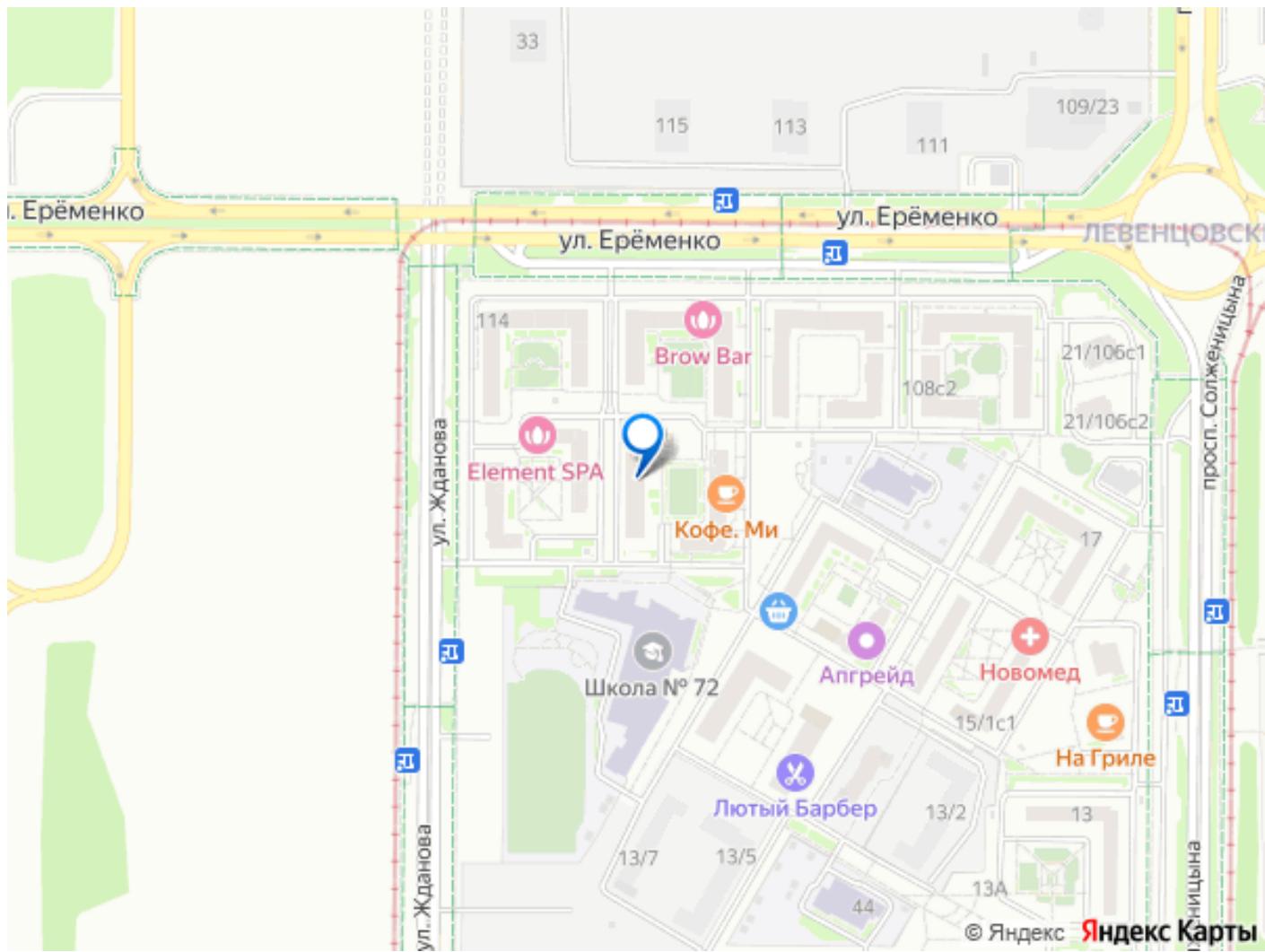
Описание

#3ЖМ / Западный / Левенцовка /
Солженицына / Еременко / Ткачева / Жукова/
Малиновского / Зорге /Золотой квадрат /
АПЕКС / Золотой Вавилон Шикарная 1к
квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК
«Пятый элемент». • Выполнен качественный
ремонт. Собственник сделал цементную
выравнивающую стяжку с гидроизоляцией
поверхности. Заменил и поправил
электропроводку, заменил отопительные
батареи, произведена шумоизоляция
квартиры, в том числе межкомнатных стен; •
Уложен ламинат 35 класса и обои высшего
класса. Утеплил и облагородил лоджию,
сделав даже крючки для монтирования
системы сушки белья. Установлена новая
надежная входная дверь с внутренней
зеркальной поверхностью. Смонтирована
совершенно новая кухня с необходимым
кухонным оборудованием. Везде в
помещениях натяжные потолки,

качественная плитка и т.д. Все новое никто не жил! Ремонт делали для себя. Очень важно! В доме смонтирована индивидуальная система учет тепла (со счетчиком). Все это позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Уютный двор без машин: с озеленением, оборудован скамейками для отдыха, детской площадкой, спортивными тренажёрами, баскетбольной площадкой, столами для настольного тенниса. Вся инфраструктура в шаговой доступности • лента, О'Кей, Метро, Золотой Вавилон, рынок, множество магазинов, Золотой колос; • остановка, школа, детская поликлиника, 2 детских сада; • парковка, стоянка. Показы в удобное время. В квартире нет прописанных, никто не проживает. Отличная транспортная развязка, остановки транспорта. Продажа в связи с переездом. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Поможем подобрать комфортную банковскую программу. Преференции банков-партнёров по ипотечным программам для наших клиентов. Подробности по телефону, Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя







Move.ru - вся недвижимость России