

Создано: 18.03.2025 в 16:41

Обновлено: 16.11.2025 в 22:30

<https://rnd.move.ru/objects/9283372686>

Мария Константина, Метраж

**79885811027**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 33-я Линия, 5**

**2 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 33-я Линия, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

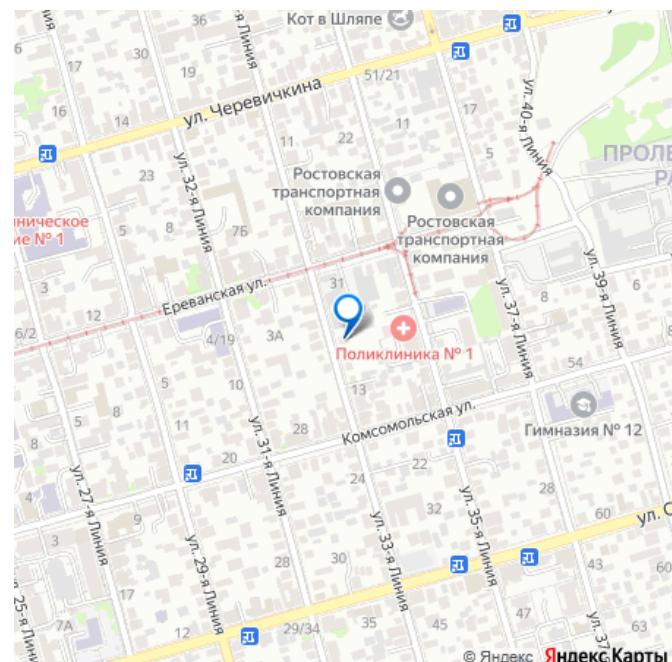
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

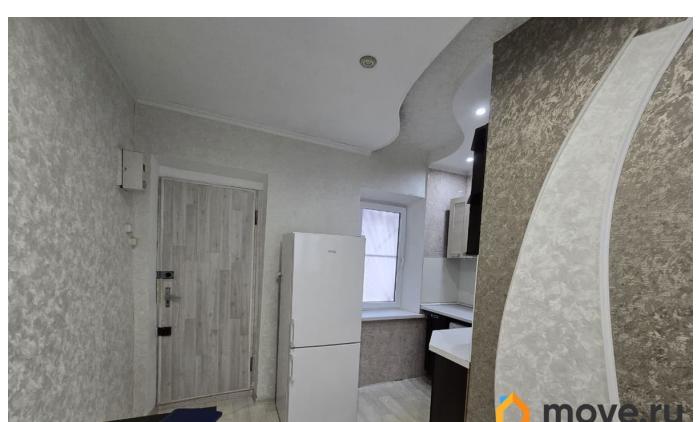
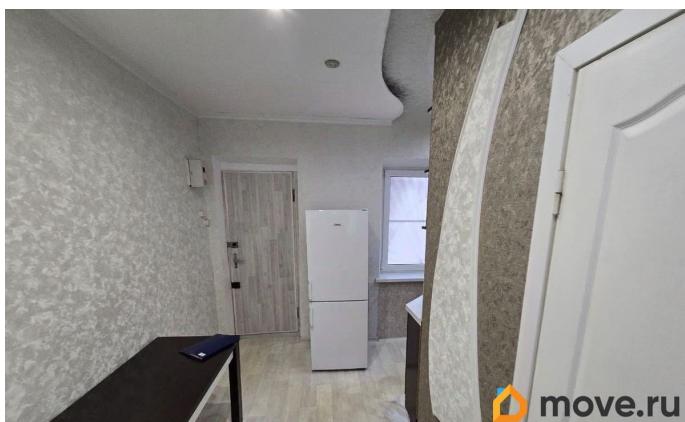
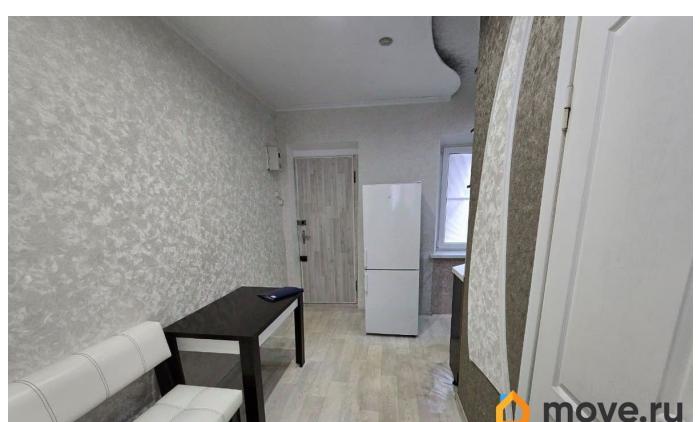
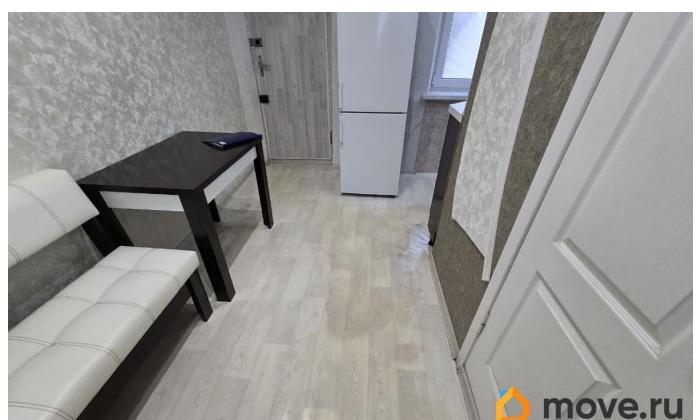
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

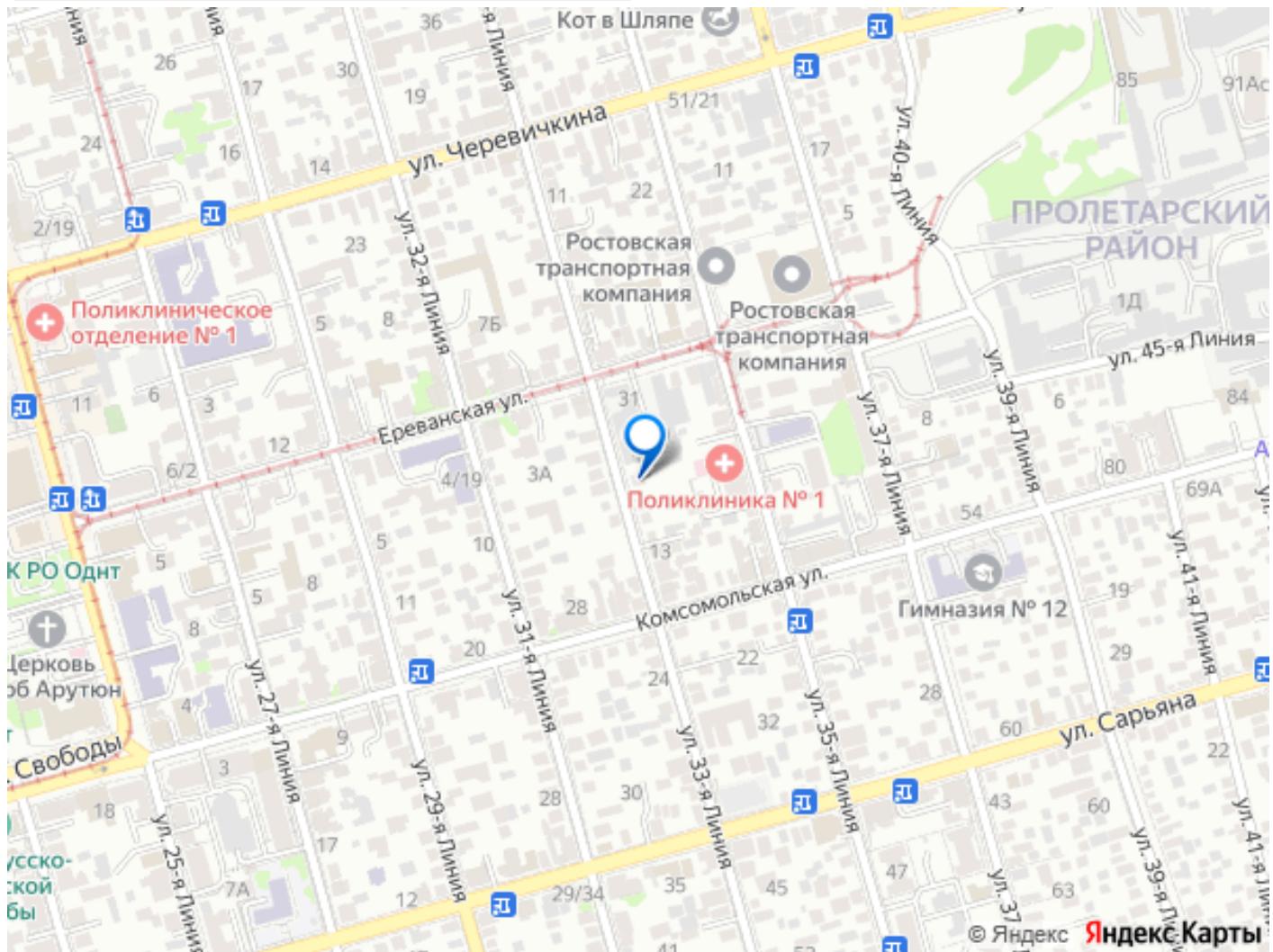
Прекрасная возможность приобрести уютную однокомнатную квартиру в историческом районе Нахичевань, Ростов-на-Дону, на улице 33-я Линия. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 2-этажного кирпичного дома с высотой потолков 2,7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, который подчеркнет ваш вкус и стиль. Просторная кухня площадью 10 кв. м позволит вам наслаждаться приготовлением пищи. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят на тихую улицу, поэтому в квартире всегда будет светло и уютно. Дом, построенный из кирпича, обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что необходимо для комфортной жизни. Квартира предлагается к продаже без обременений, все документы готовы к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее

преимуществах лично! Мы всегда рады  
ответить на ваши вопросы и организовать  
встречу в удобное для вас время.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России