

Создано: 30.10.2025 в 15:52

Обновлено: 03.12.2025 в 20:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286160848>

Евгения Вишнякова, Домиан

79885304873

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Владимира Жоги, 8с1**

4 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Владимира Жоги,
8с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

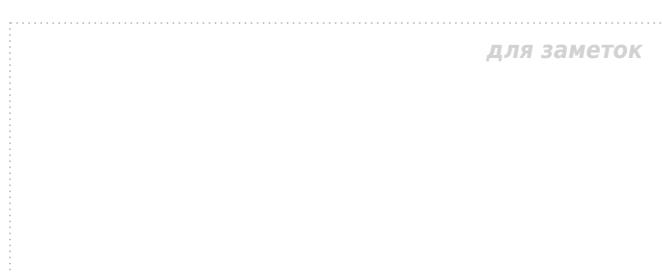
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

ВО ДВОР

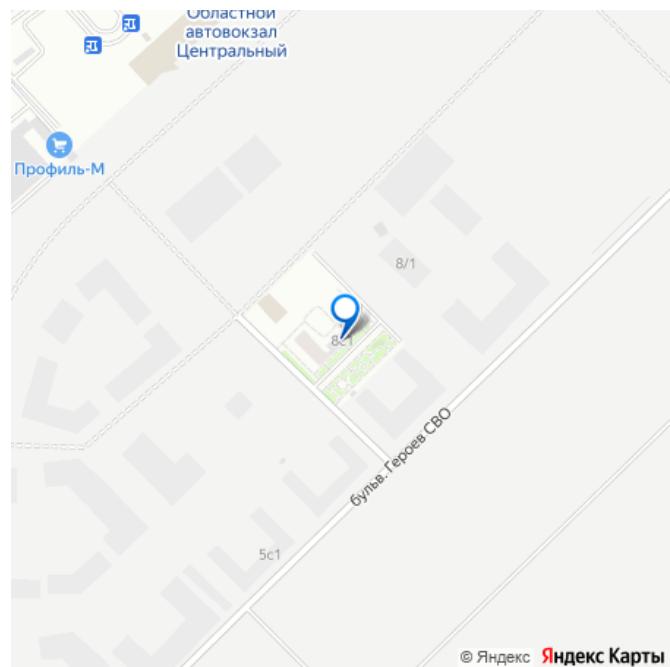
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



© Яндекс Яндекс Карты

Описание

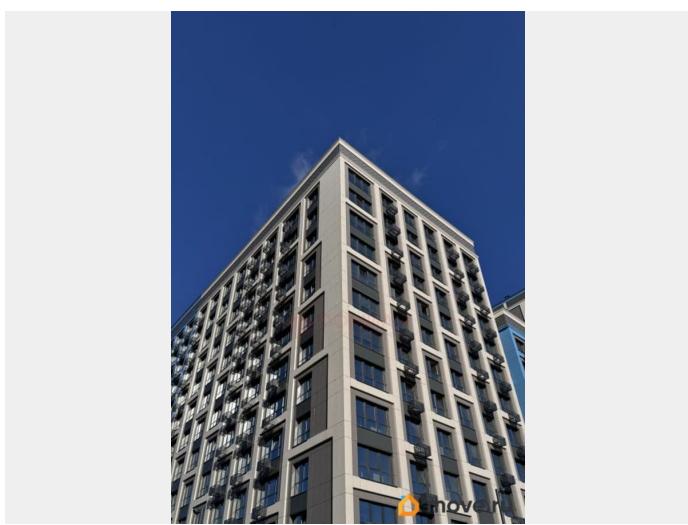
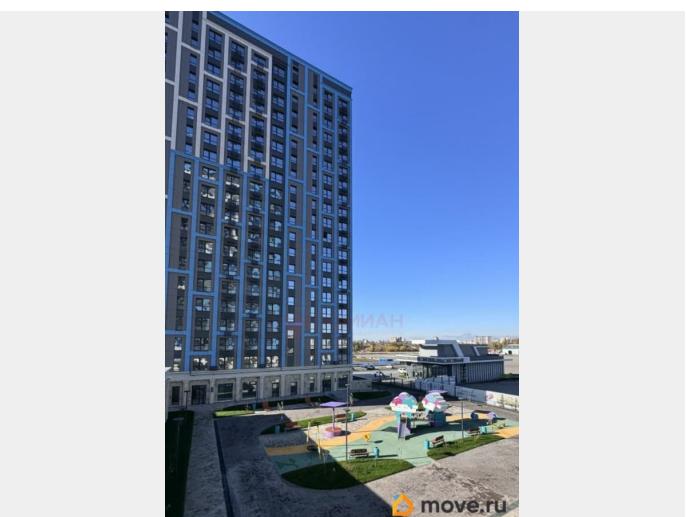
Арт. 123965056 В продаже 1 комнатная квартира в новом, активно развивающемся Жилом Комплексе «Сияние». Комфортный 3-й этаж. Светлая комната с большим. Кухня 12 кВ. м с выходом на балкон. На этаже всего 4 квартиры. В квартире 2-хконтурный котел, который позволяет экономить на коммунальных платежах в зимнее время.

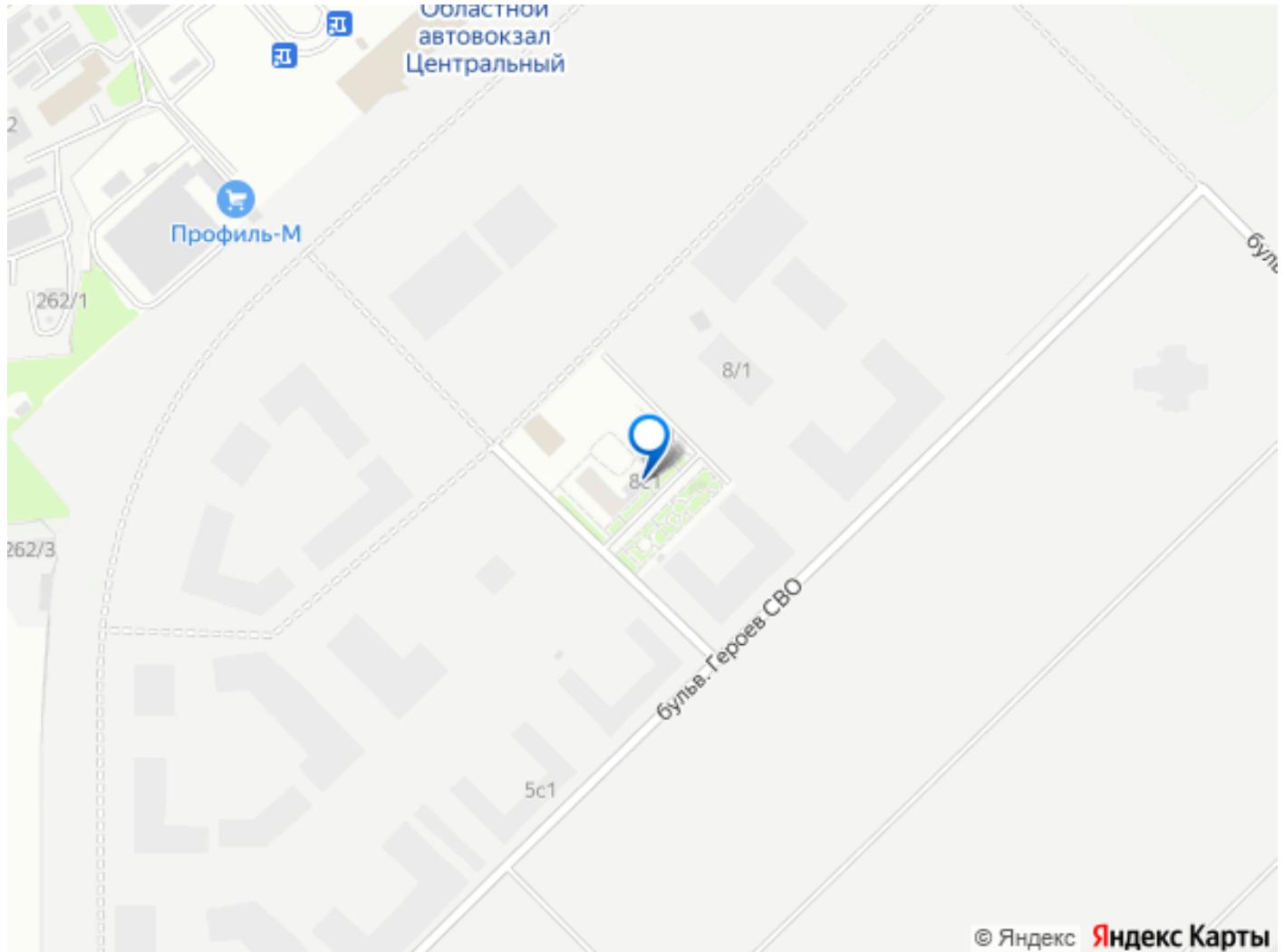
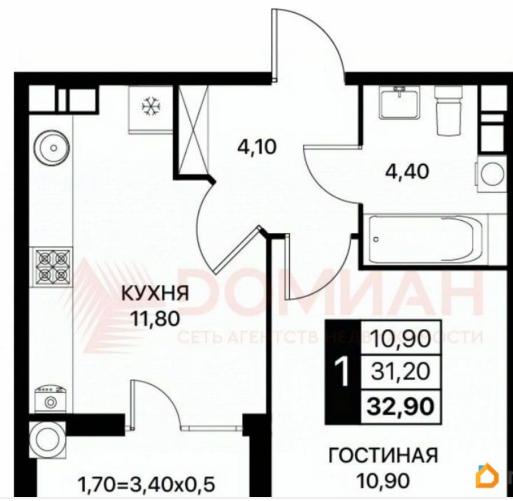
Также это очень удобно и комфортно, когда есть возможность сделать теплый пол, и не зависеть от коммунальных служб в осенне/весенний период. Квартира с предчистовой отделкой от White Box: стяжка пола, штукатурка, разводка электрики. И готова к Вашему уникальному ремонту Во дворе детские и спортивные площадки.

Зеленый и уютный двор для вечерних прогулок. ЖК «Сияние» — квартал на проспекте Шолохова в Ростове-на-Дону. На территории построят детский сад, школу, многоуровневый паркинг. Рядом с комплексом планируется создание прогулочного парка. Отличный вариант для проживания в НОВОМ РАЙОНЕ города, инвестирования и развития.

#квартиравростове #купитьквартиру
#продатьквартиру #квартиравновостройке
#квартирабезремонта # нежимостьростов
#купитьквартиру

#продатьквартиру#ипотека#ростовквартира
#пролетарскийрайон #шолохова
#новыйцентр города
#однокомндинвимость,#агентпонедвижимос
ти #студент #срочнокупить
#купитьквартиру #ростовнадону
#посмотретьквартиру #выгодно
#недвижимость #недвижимостьростов
#продажаквартиры
#однокомнатнаяквартира #видизокна
#сияние
#квартирасиндивидуальнымотоплением
#теплыйпол





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России