

Создано: 31.10.2025 в 10:24

Обновлено: 17.11.2025 в 19:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286173373>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

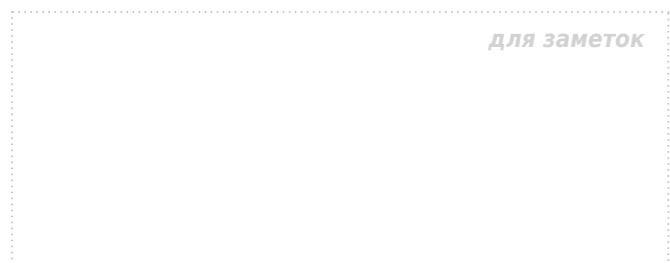
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

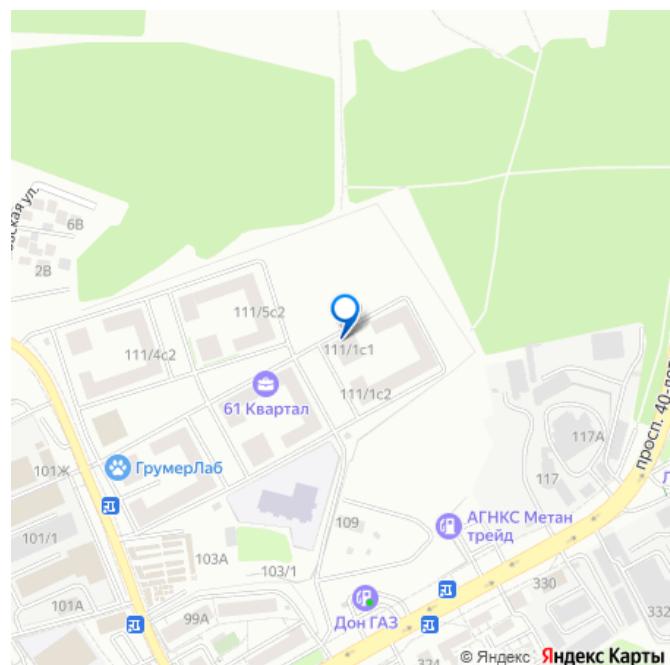
10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

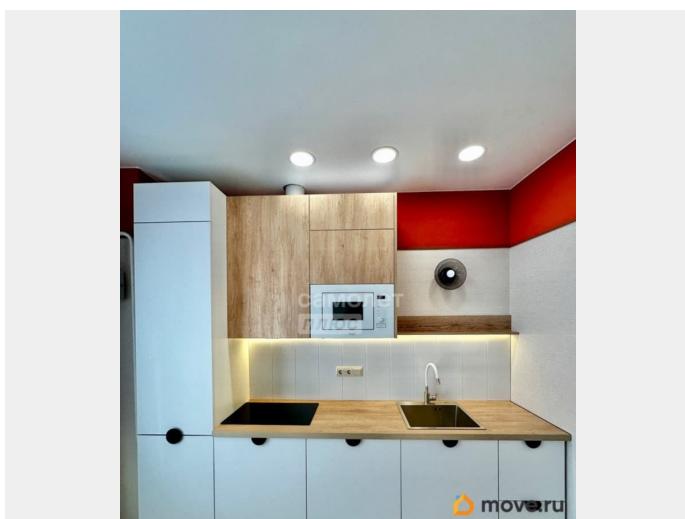
Ремонт

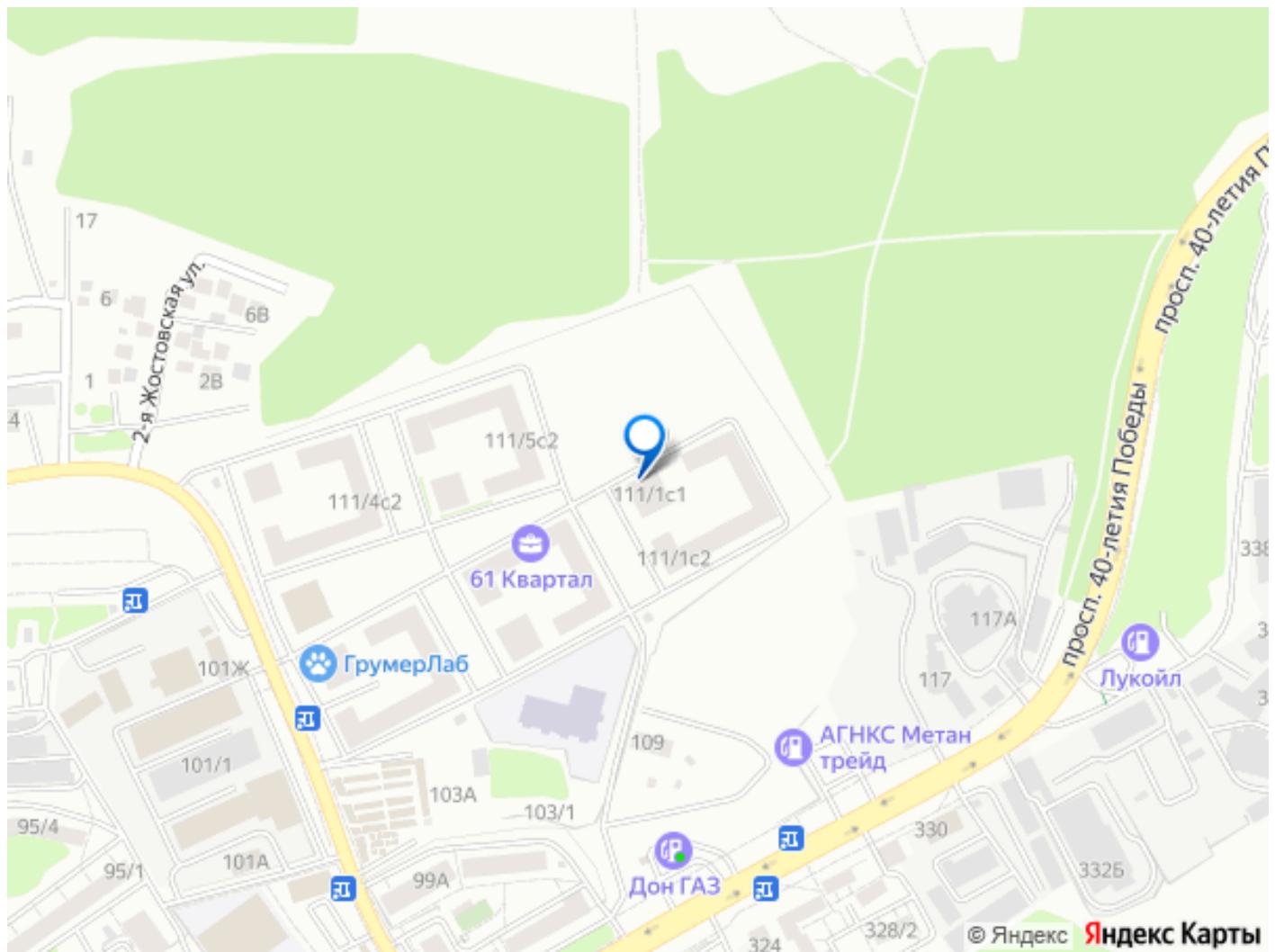
дизайнерский

лифт

Описание

Арт. 123975640 ЖК 61 Квартал - Территория для жизни! Местоположение: ул. Берберовская, просп. 40-летия Победы, ЖК Вересаево, ЖК Полёт, ЖК Сияние, Александровка. Планировка включает в себя: прихожая зона, совмещённый санузел, кухня, комната, лоджия панорама. ДОМ СДАН! Продаю полноценную однокомнатную квартиру в ЖК 61 Квартал. В квартире выполнен дизайн ремонт, никто не жил. Двухконтурный газовый котел (собственное отопление), а значит низкие коммунальные платежи. Закрытая территория, видеонаблюдение, детский сад и школа, детская и спортивные площадки, зоны для отдыха, подземный паркинг. Магазин Пятёрочка, рынок, всевозможные продуктовые и коммерческие магазины, остановка общественного транспорта и многое другое в шаговой доступности. ТАК ЖЕ ЕСТЬ СЕМЕЙНАЯ ПАРКОВКА на два машиноместа, стоимость обговаривается отдельно. Собственник один, без обременений, материнский капитал не использовался. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России