

🕒 Создано: 05.11.2025 в 10:32

Обновлено: 04.12.2025 в 11:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шеболдаева, 54**

**3 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 54

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шеболдаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

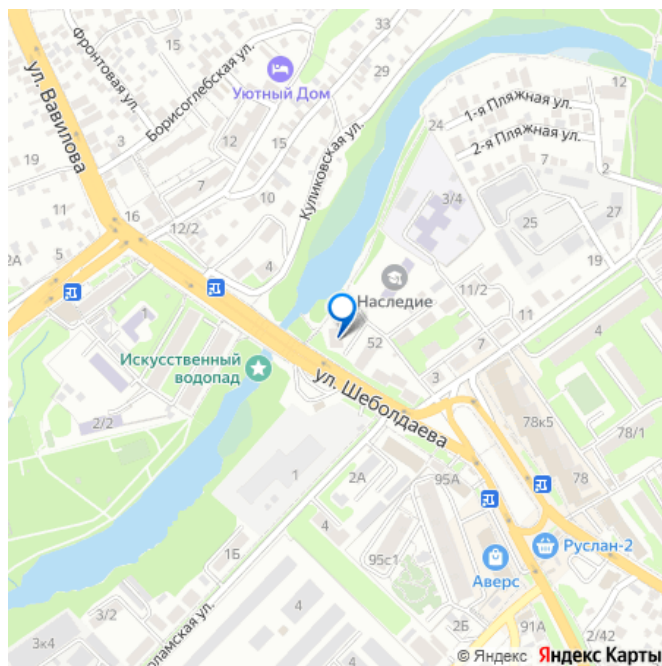
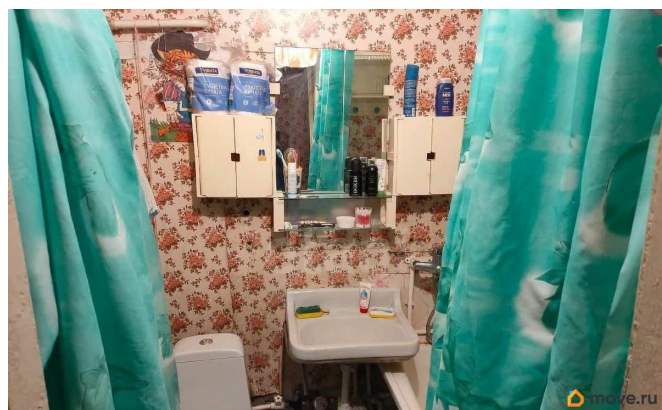
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286317757>

**Елена Вячеславовна Иванова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79188504556**

для заметок



Покупка в ипотеку

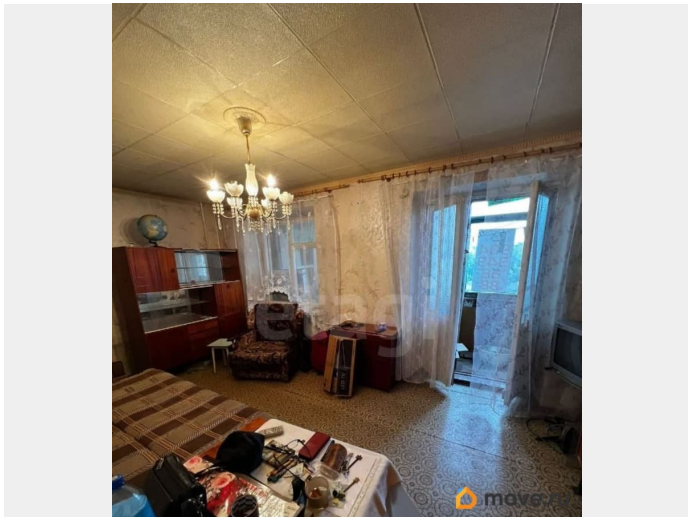
да

возможна ипотека, лифт

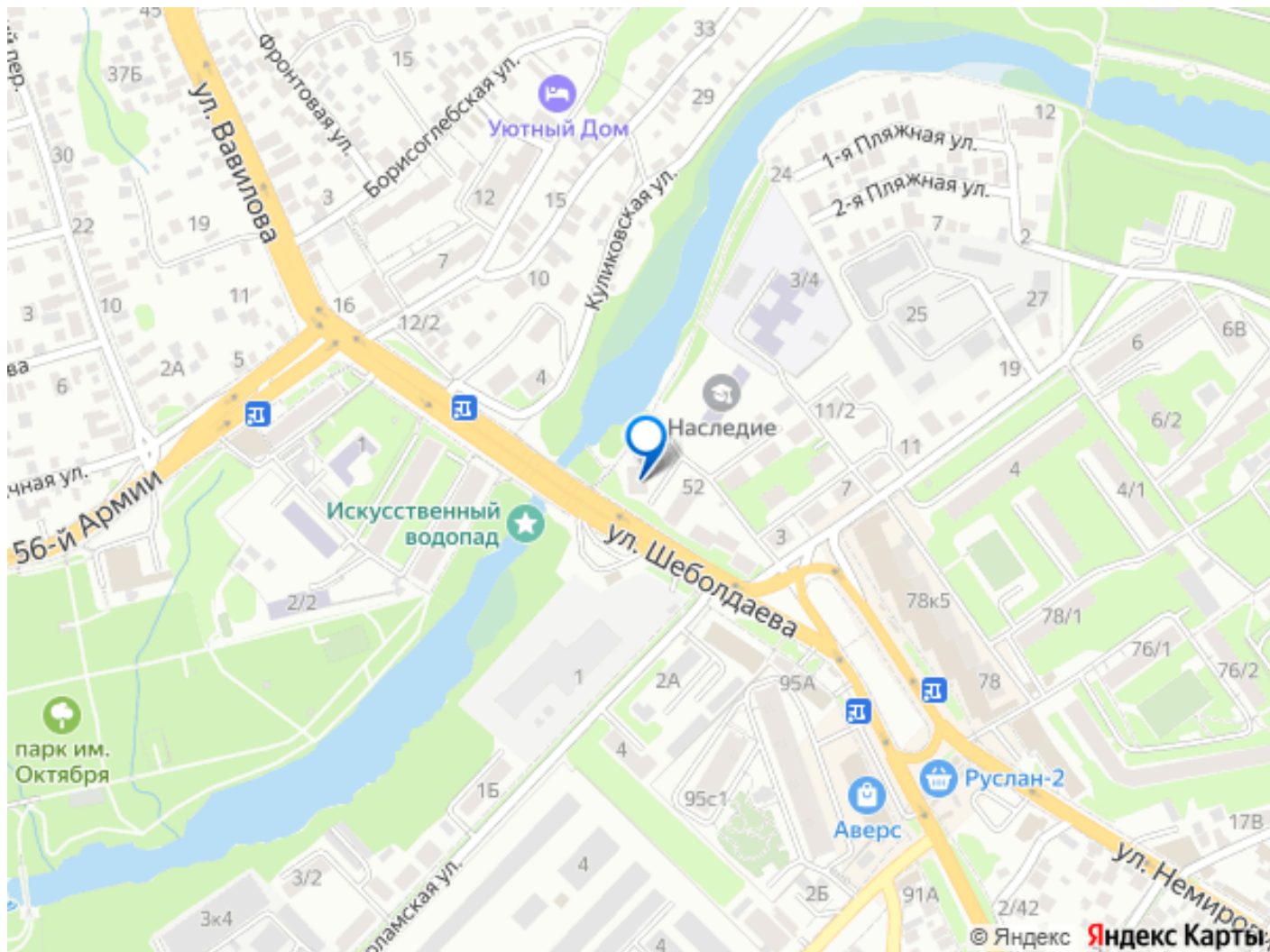
## Описание

Продается однокомнатная квартира в хорошей локации с отличной транспортной развязкой! Крепкий кирпичный дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом несколько детских садов, в районе две школы, в нескольких шагах площадь с рынком и различными магазинами. Очень тихий и уютный двор, всегда можно припарковать автомобиль. Квартира очень светлая и теплая, большая лоджия, выше квартиры находится техэтаж, поэтому собственнику никогда не будет угрожать случайные потопа соседей. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 9865441









Move.ru - вся недвижимость России