

Создано: 11.11.2025 в 06:14

Обновлено: 22.12.2025 в 19:49

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

# 5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

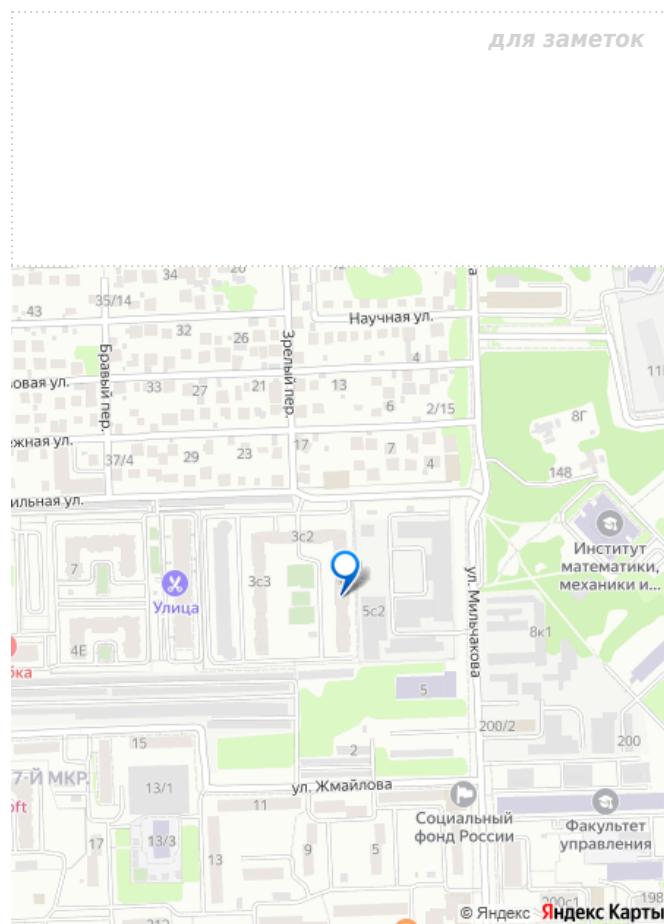
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

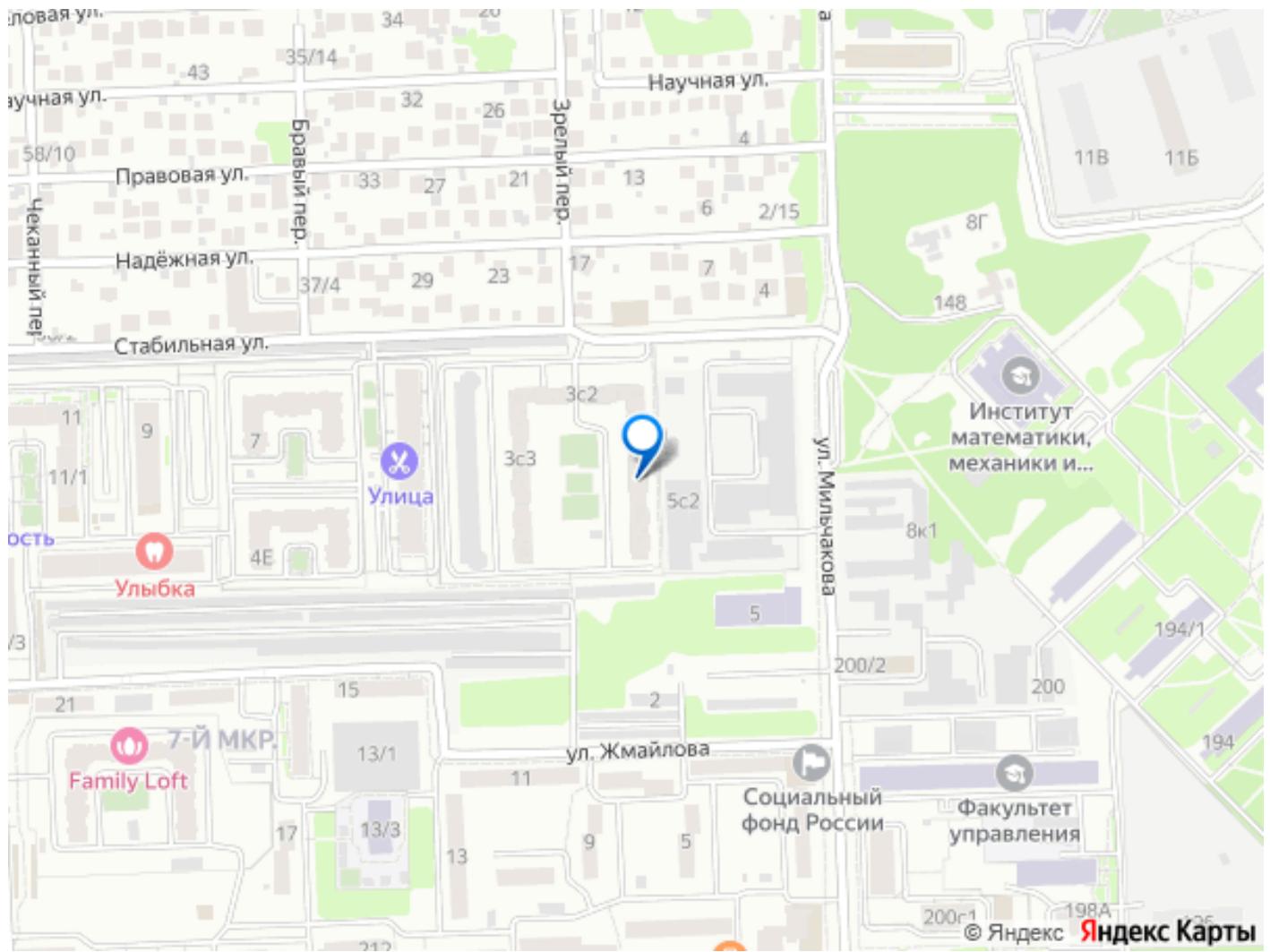
евро

Квартира в новостройке



## Описание

Просторная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе WEST SIDE сдана с качественным евроремонтом, новой мебелью и всей необходимой техникой, что позволяет заселиться сразу после оформления документов. Объект характеризуется безупречным состоянием, поскольку ранее в нем никто не проживал. Планировка функциональна и предусматривает изолированные комнаты, а из окон открывается панорамный вид. ЖК относится к комфорт-классу и предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены аптеки, супермаркет «Пятерочка», магазины с продуктами, пекарни, кофейни, пункты выдачи Ozon и службы доставки. Благоустроенная территория включает детские и спортивные площадки для активного отдыха. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей — улиц Зорге, Стакки, 339-й Стрелковой Дивизии и проспекта Малиновского. Важным преимуществом является собственная котельная, что значительно снижает расходы на коммунальные платежи. Безопасность проживания гарантируется закрытой территорией с круглосуточной охраной, системой контроля въезда по распознаванию номеров и комплексным видеонаблюдением. В квартире никто не зарегистрирован, что упрощает юридическую процедуру сделки. Код пользователя: 188968 Номер в базе: 10336042



Move.ru - вся недвижимость России