

Создано: 27.11.2025 в 11:57

Обновлено: 28.11.2025 в 09:22

<https://rnd.move.ru/objects/9286965723>

Агент

**79000000000**

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица**

**3 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

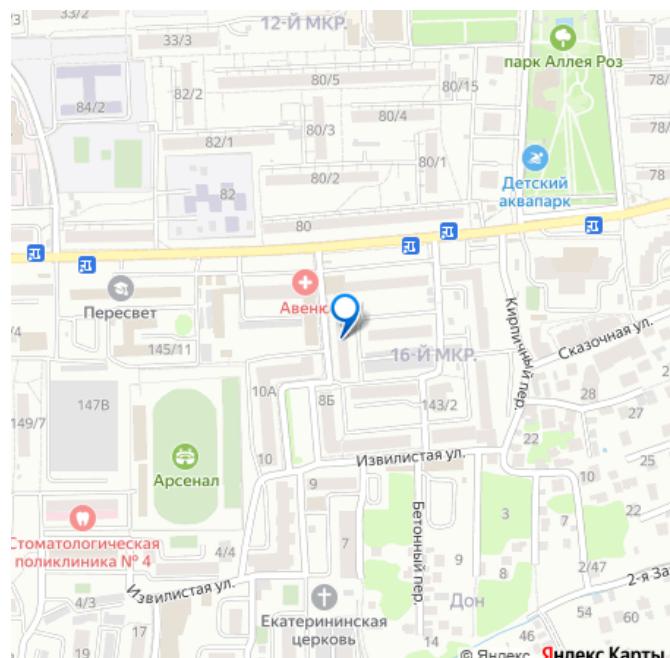
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра на седьмом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, 2-я Краснодарская улица, дом 145/5. Строение выполнено в 1995 году и окружено развитой инфраструктурой района – рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что обеспечит комфортное проживание и сэкономит ваше время. Особенностью данной квартиры является просторная кухня площадью 16 квадратных метров, где с удовольствием можно готовить и проводить время с близкими. Жилая площадь составляет 7 квадратных метров и идеально подойдет как для отдыха после рабочего дня, так и для творчества или работы из дома.

Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, который выполнен с использованием современных материалов и технологий. Санузел совмещённый, что позволяет эффективно использовать пространство. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка, обеспечивающая безопасность и удобство для семей с детьми.

Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Благодаря близости различных торговых точек, включая магазины «Белорусский гостинец» и аптеки сети «Аптеки Дона», вам не придется тратить много времени на покупки необходимых

товаров. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное место для жизни и отдыха, сочетающее в себе комфорт, функциональность и удобное расположение. Добро пожаловать домой! АН ФОРСАЖ- на рынке недвижимости г. Ростов-на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Полное юридическое сопровождение сделок! Приобретение объектов на первичном рынке без оплаты комиссии агентству!!!



