

Создано: 28.11.2025 в 15:02

Обновлено: 28.11.2025 в 16:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286990760>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова**

6 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м²

Этаж

24/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

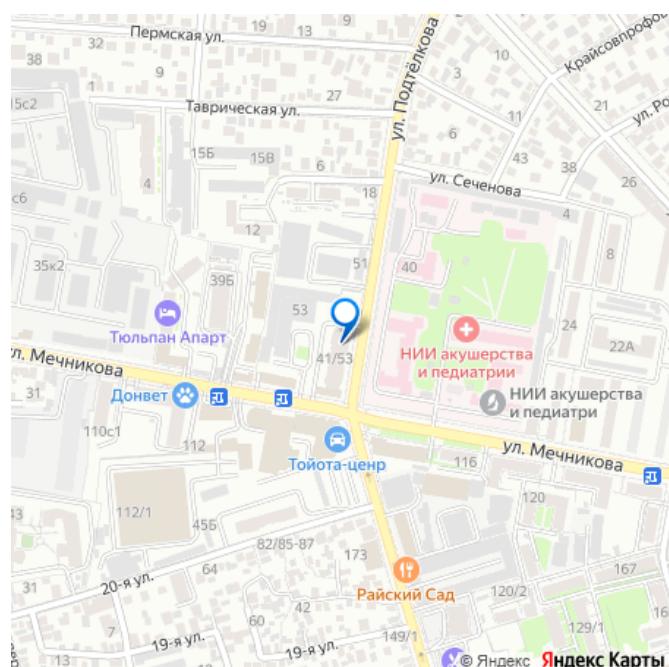
СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

на улицу

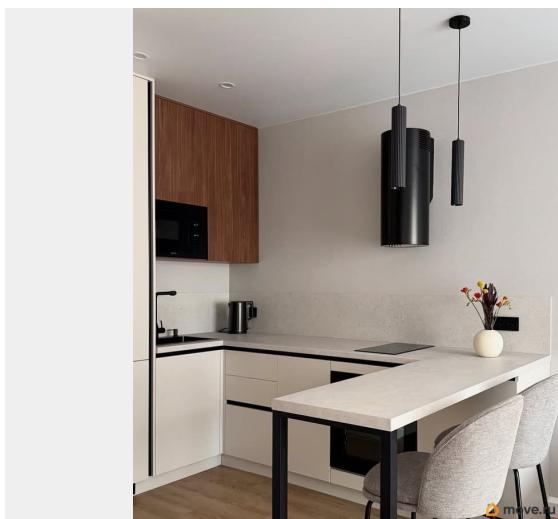
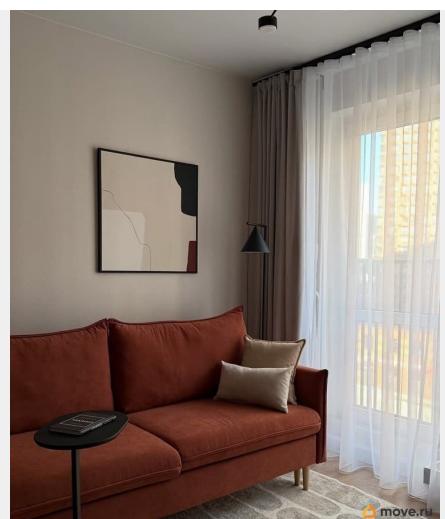
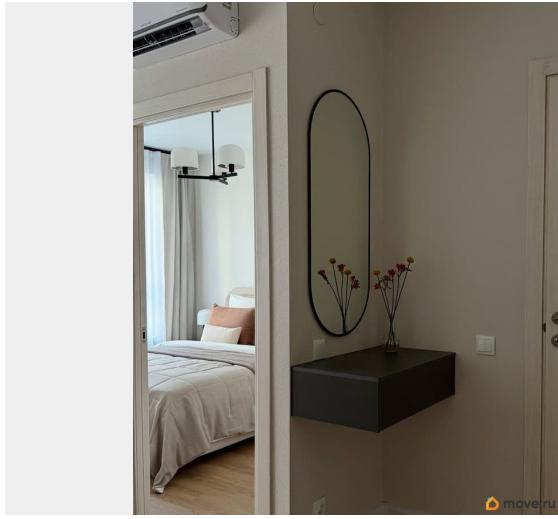
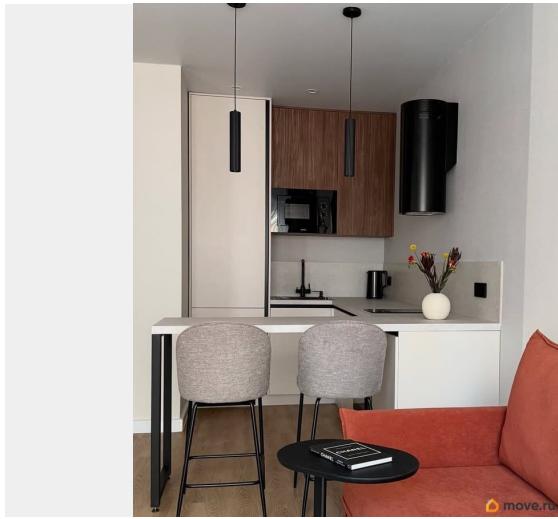
Ремонт

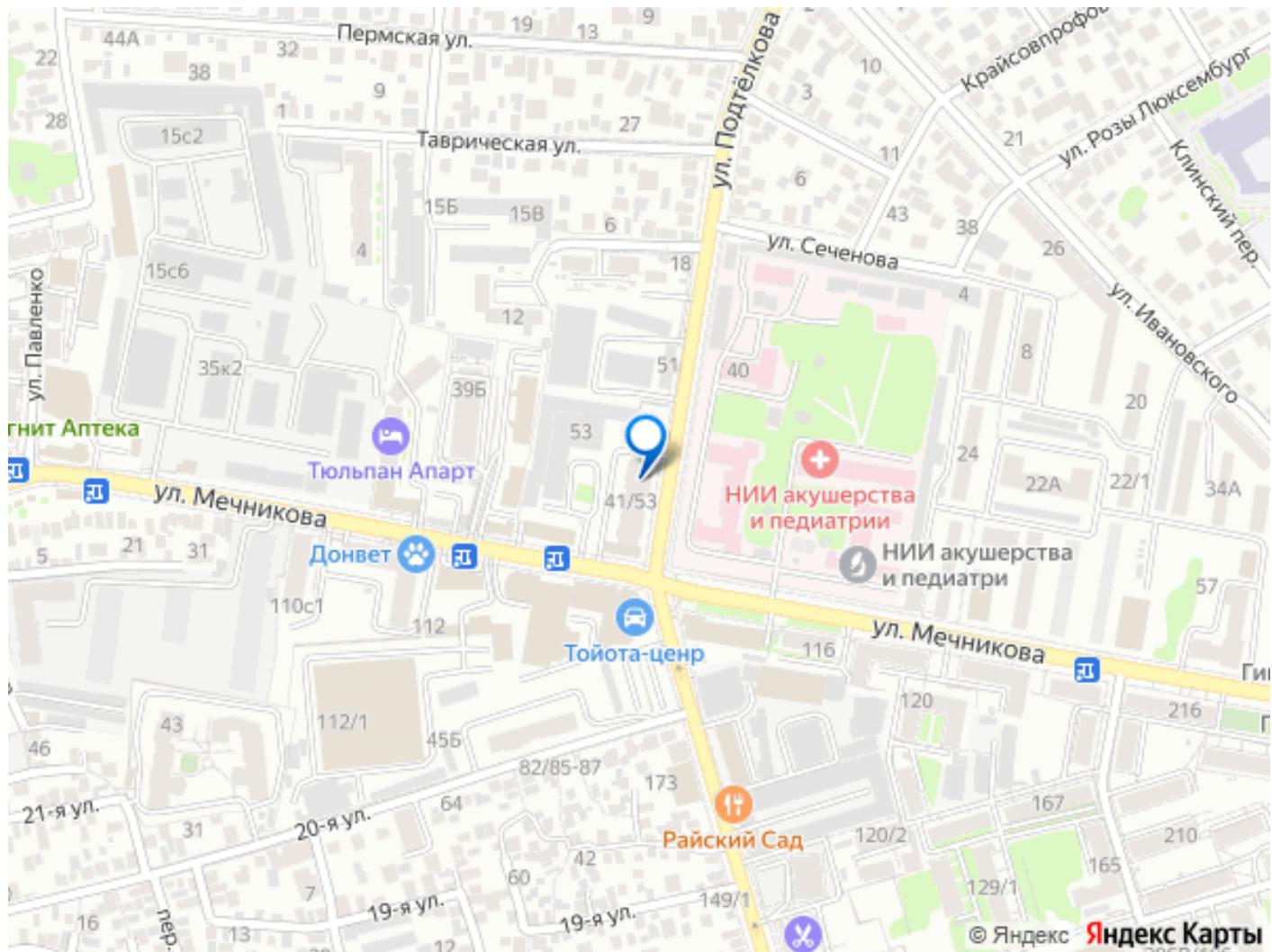
евро



Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра в новом кирпичном доме 2022 года постройки, расположенном в микрорайоне Новое Поселение города Ростова-на-Дону, по адресу улица Мечникова, 41/53. Квартира расположена на 24 этаже, что обеспечивает прекрасный вид из окон на улицу и позволяет наслаждаться городскими пейзажами. Жильё после качественного евро ремонта, благодаря чему вам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Имеется удобный совмещённый санузел и балкон, где можно устроить небольшой зелёный уголок или просто насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Для жителей дома предусмотрены комфортные условия проживания: безопасность обеспечивается консьержем и закрытой территорией, а вопрос парковки решается за счёт наличия мест во дворе и подземного гаража. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, парк для прогулок и фитнес-центр для поддержания формы. Для вашего удобства рядом также находятся популярные кафе и рестораны («Ванлав», кофейня, «Лазика», пекарня, «Вкуснолюбов», блинная), супермаркеты («Пятёрочка») и студии красоты (Mari nails161, ногтевая студия). Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России