

Создано: 13.11.2024 в 21:05

Обновлено: 02.12.2025 в 13:39

<https://rnd.move.ru/objects/9287113670>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Закруткина**

4 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Закруткина

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Закруткина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

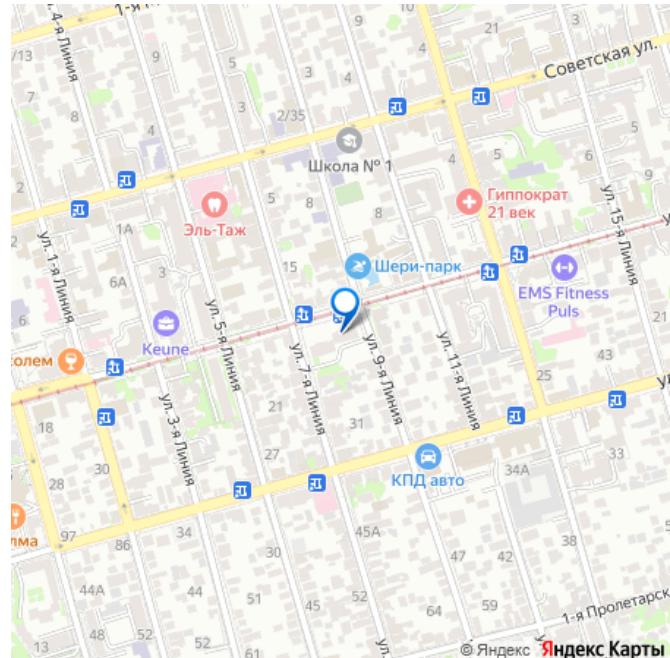
Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

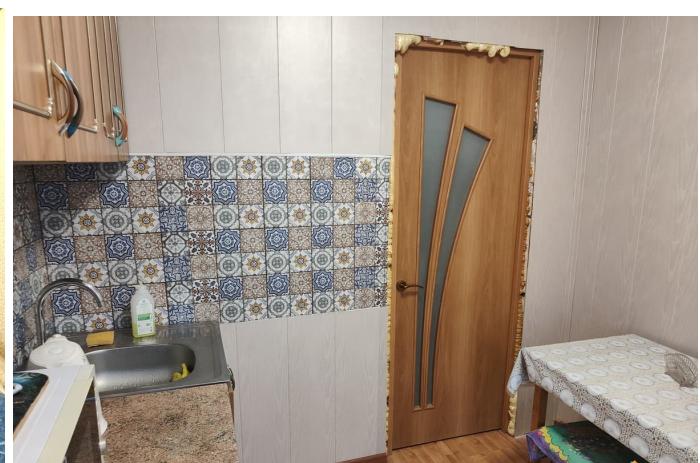
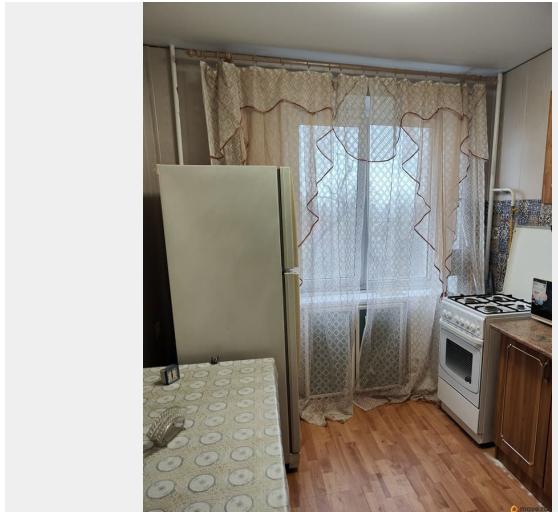
Ремонт

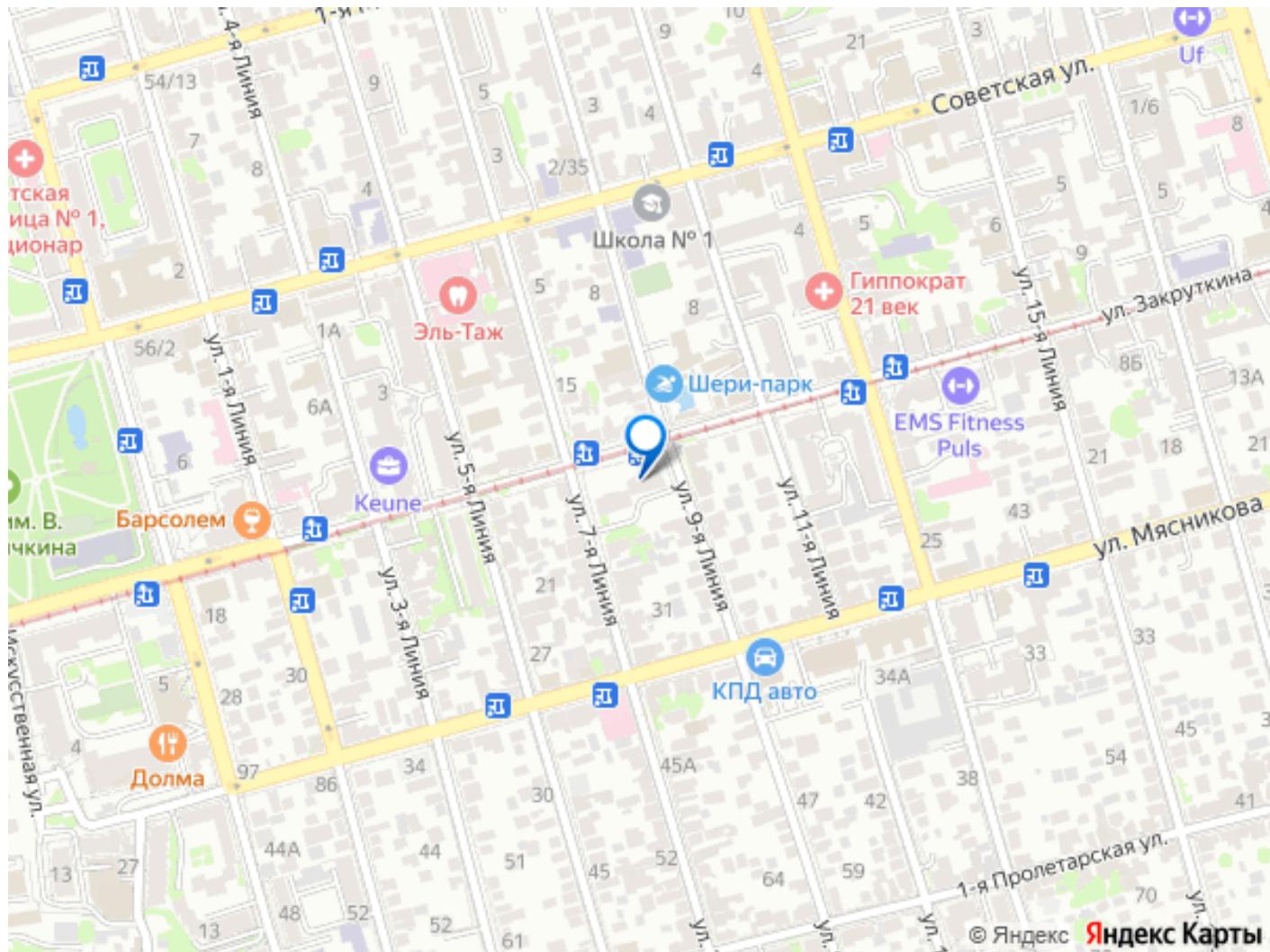
косметический

лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра в живописном районе города Ростова-на-Дону, микрорайон Нахичевань. Расположенная по адресу: улица Закруткина, 38/9-я линия, 22, эта прекрасная недвижимость предлагает комфортное пространство для жизни и отдыха. Квартира находится на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. В доме также имеется детская и спортивная площадки, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает кодовая дверь. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и современно. Жилая площадь составляет 18.5 квадратных метров, а кухня – 6 квадратных метров. Имеется балкон, откуда открывается вид на ухоженный двор. Санузел совмещен, что добавляет дополнительное удобство. Также стоит отметить наличие газа в квартире. Расположение квартиры предоставляет доступ к развитой инфраструктуре района: рядом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и удобство расположения.





Move.ru - вся недвижимость России