

Создано: 08.12.2025 в 12:26

Обновлено: 10.12.2025 в 12:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287240925>

Екатерина Павленко, Брелок

79885618707



Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 149

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 149

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

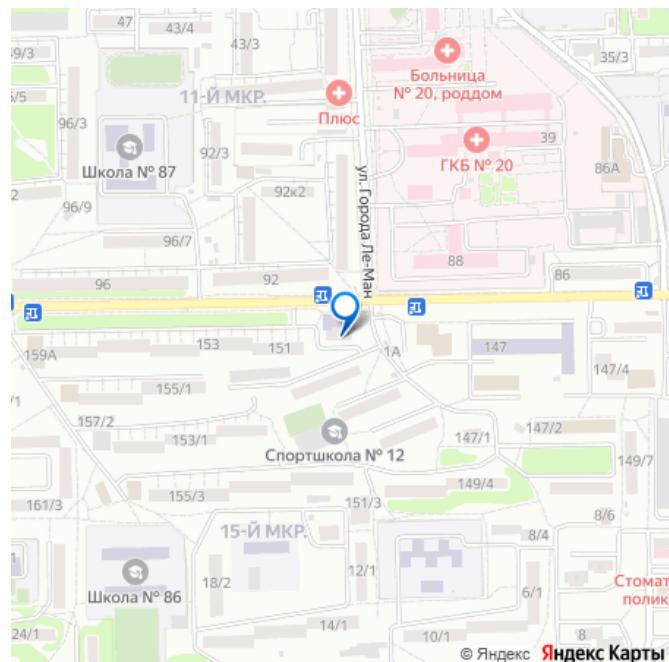
5.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

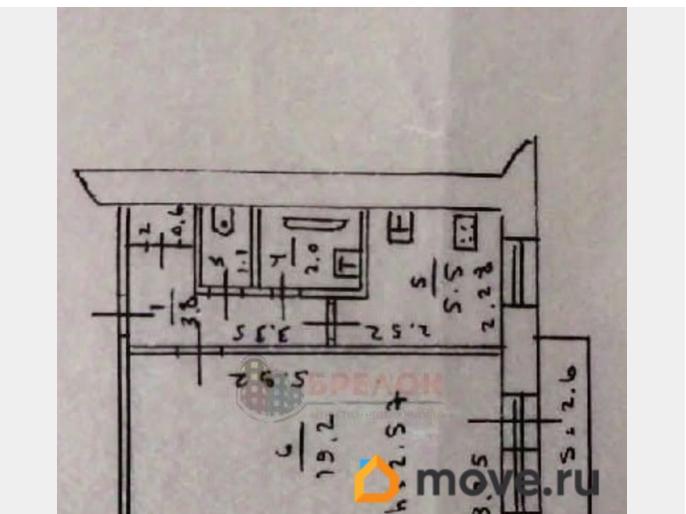
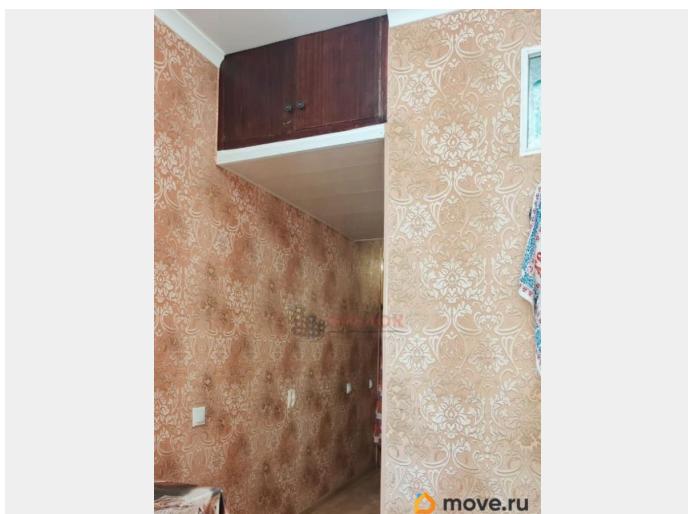
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 92111994 Продается однокомнатная квартира в хорошем и чистом состоянии от собственника без обременений в кирпичном доме с железобетонными перекрытиями 1975 года постройки. Квартира на седьмом этаже, с окнами выходящими на южную сторону, из которых открывается потрясающий вид на реку. В 2018 году в доме поменяны все коммуникации и электрика в том числе. В доме центральная система отопления и газ. Чистая входная, этажная и тамбурная зоны. Тамбур на 3 квартиры. Полы: в комнате паркет (недавно циклевали и лаком вскрывали), в прихожей и кухне ламинат. Стены: качественные обои. Потолки: натяжные. В ванной и туалете: керамогранит и новая сантехника. Раздельный санузел. Пластиковые окна. Застекленный балкон. Сплит-система. Мебель и техника вся остаётся. Транспортная развязка, позволяющая уехать маршрутами 72, 56, 34а, 44 в минутной доступности, а также в шаговой доступности 32, 91, 113, 25, 56. Хорошая локация дома и в шаговой доступности школа 87, 61, 31, детский садик 229, детская поликлиника 45,

стоматологическая поликлиника 4 , парки Сказка, Плевен, Аллея Роз, фитнесс центры Xfit, Олимпия, ледовый дворец, дельфинарий. Магазины: Магнит, Апекс, ТЦ Плаза. Сбербанк, Альфабанк, ВТБ. Ответственный сотрудник Павленко Екатерина

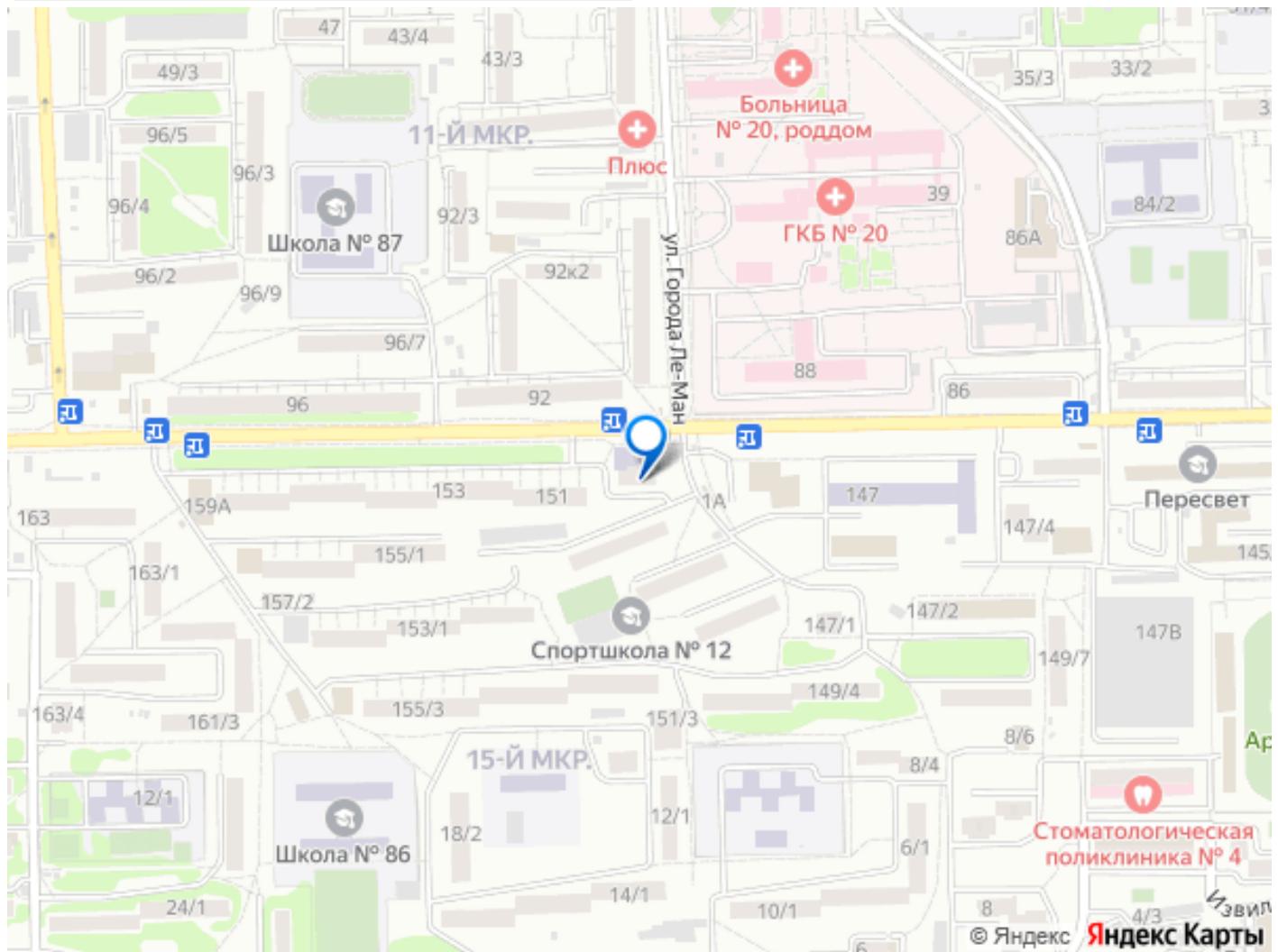




БРЕЛОК

недвижимости

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России