

Создано: 16.12.2025 в 00:37

Обновлено: 16.12.2025 в 00:18

<https://rnd.move.ru/objects/9287453851>

Елена Панасенко, Елена Панасенко

79896212435



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 11с2**

4 490 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
11с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

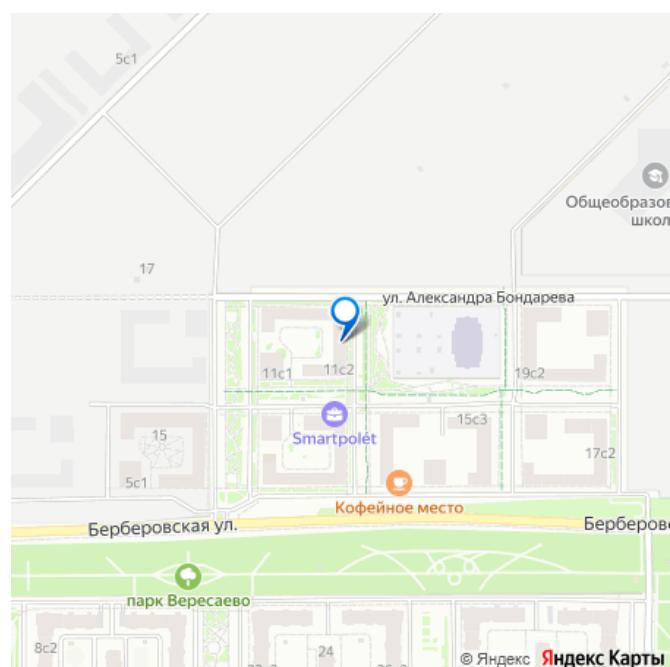
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

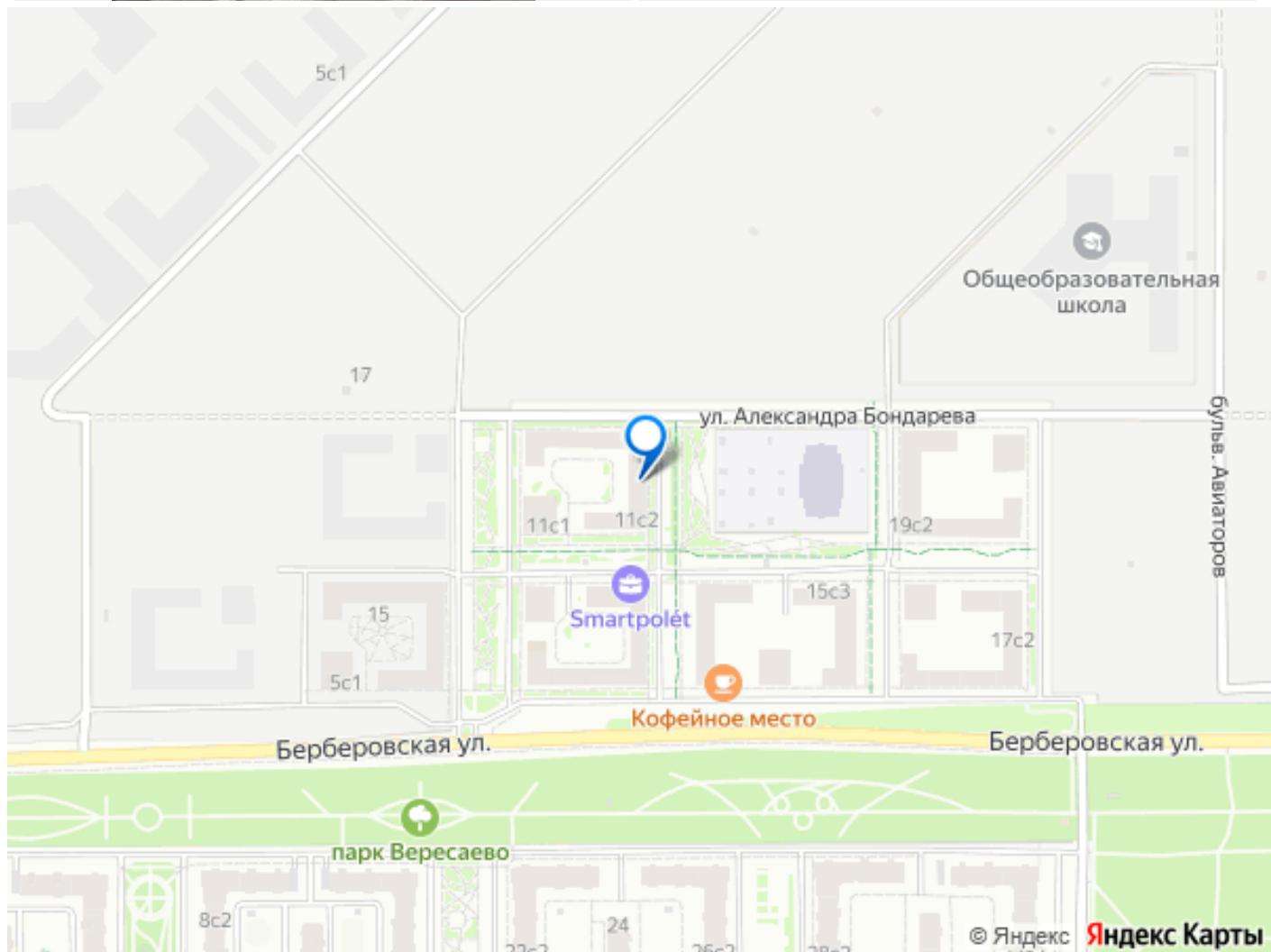
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 8-м этаже нового 12-этажного дома, Высота потолков — 2.75 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительное спокойствие и тишину. Квартира без ремонта, что открывает вам возможность создать интерьер вашей мечты с нуля.

Предчистовая отделка, электрика, сантехника Просторная кухня позволяет обустроить современную и функциональную зону для готовки и приема пищи. В квартире есть отдельный санузел и лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жителей. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, что удобно в любое время года. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать объект.



Move.ru - вся недвижимость России