

Создано: 20.12.2025 в 00:17

Обновлено: 20.12.2025 в 00:28

<https://rnd.move.ru/objects/9287571047>

Ирина Николаевна, Эллада

79885302741

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 107/1**

3 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 107/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

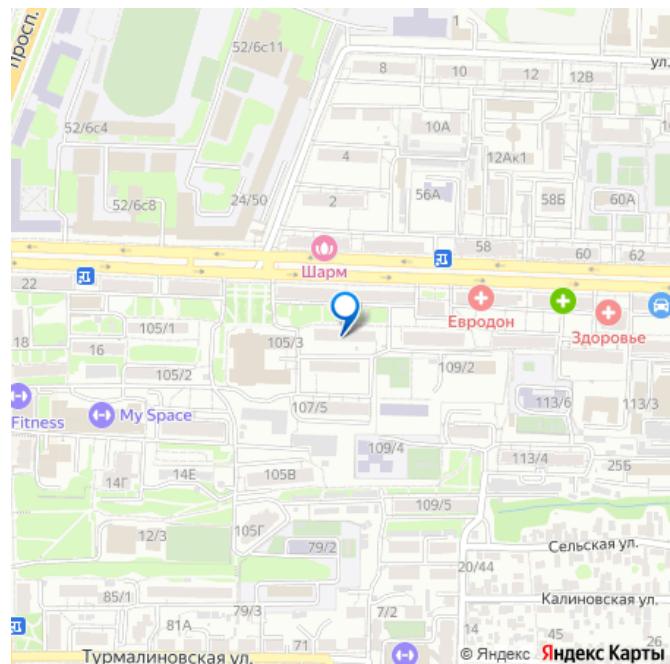
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

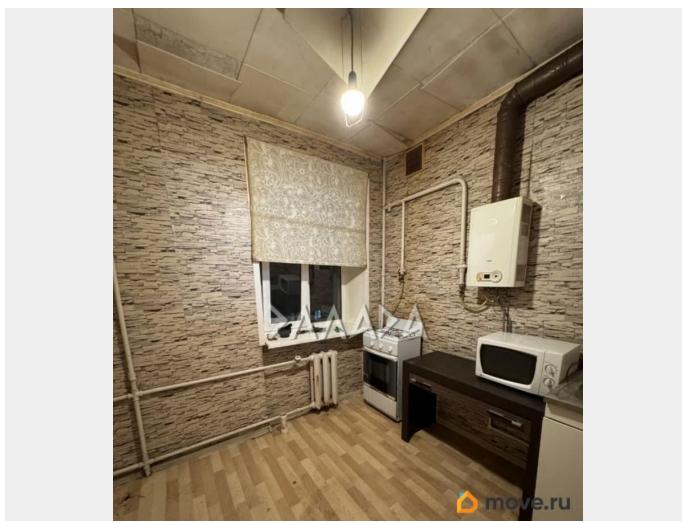


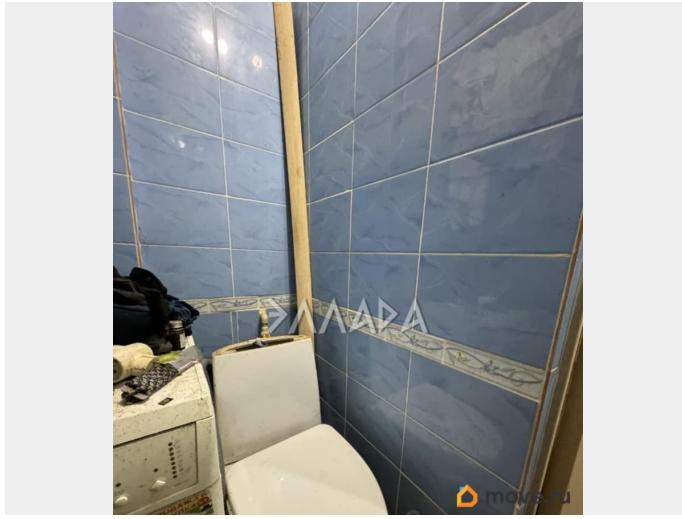
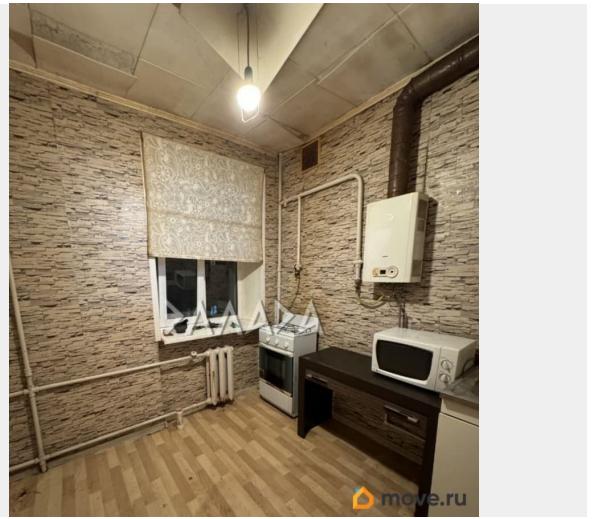
да

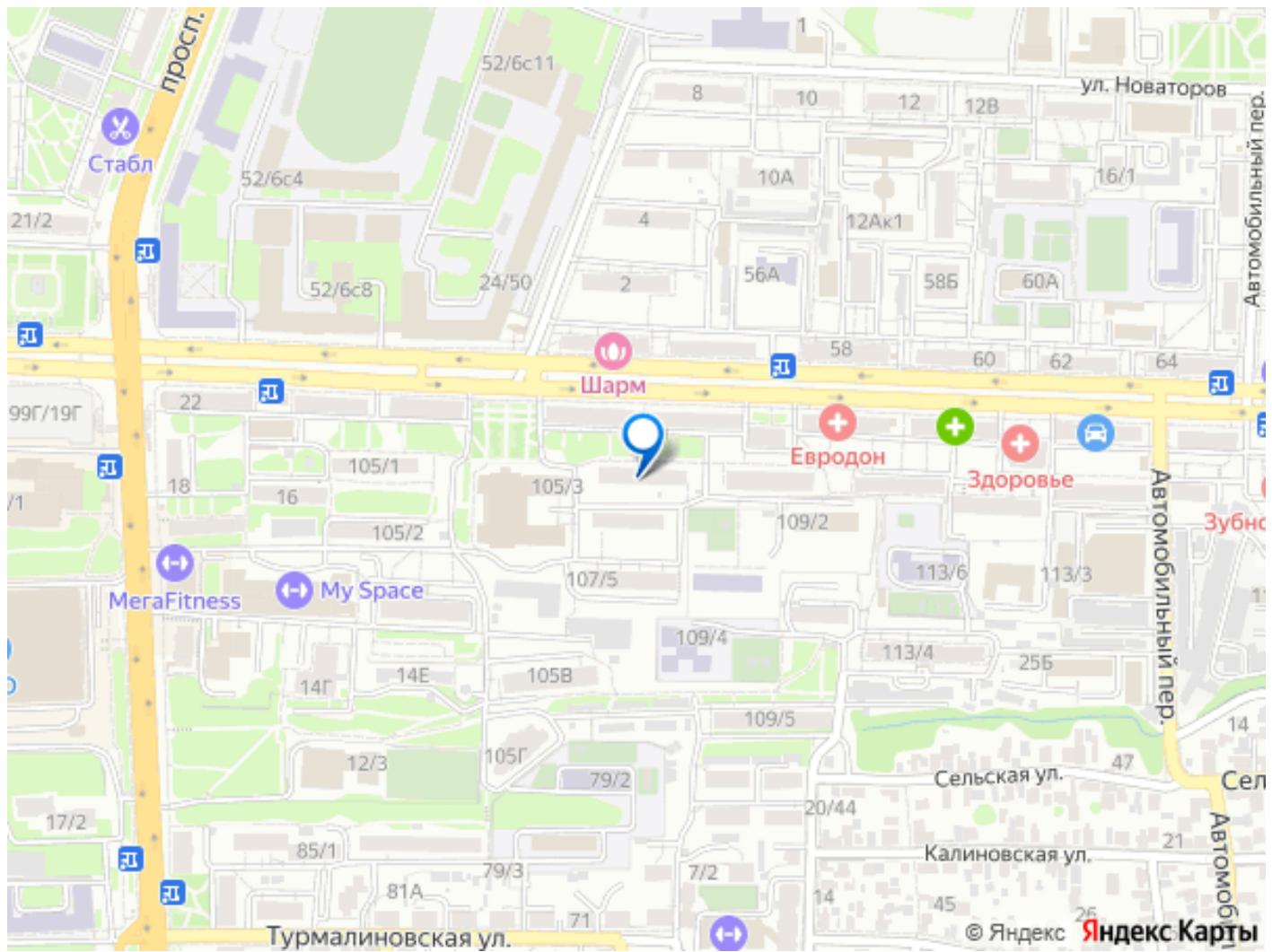
возможна ипотека, парковка

Описание

Лот:2563. В продаже полноценная однокомнатная квартира на Ленина в отличном месте. Квартира реальная, не Фейк, все фото соответствуют. Хорошая планировка - просторный коридор с нишой, где оборудован шкаф, изолированная комната 17 кв.м, кухня 6,5кв.м, санузел совмещенный в кафеле, балкон выходит во двор. Окна м/пл. Квартира не угловая, теплая, находится посередине дома. Обычное жилое состояние. Месторасположение дома - топовая локация. До площади Ленина 4 минуты пешком, рядом остановки во все направления, вокруг дома несколько школ, учебных заведений, детских садов, супермаркеты, ТРЦ. В собственности более 5 лет, 1 собственник, без обременений. Подходят все формы расчета.







Move.ru - вся недвижимость России