

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:56

Обновлено: 15.04.2026 в 01:56

Отдел продаж, ГК ЮгСпецСтрой

89251234567

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

4 924 800 ₺

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,
40у

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

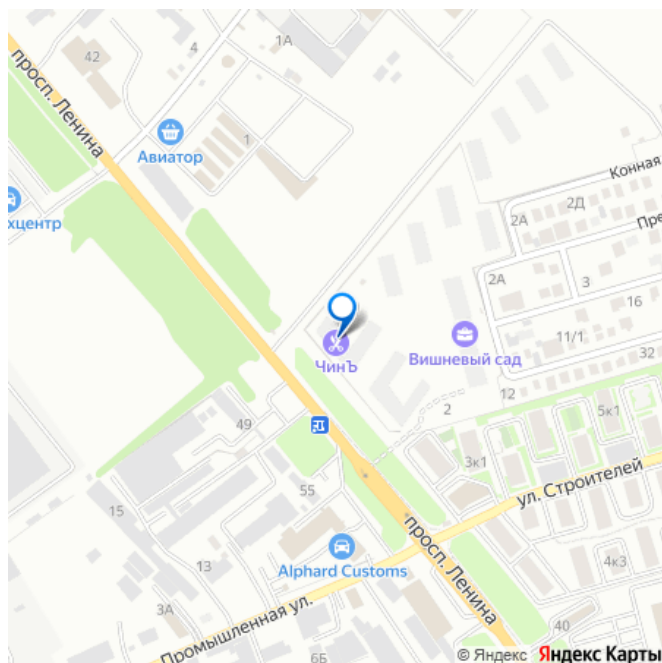
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

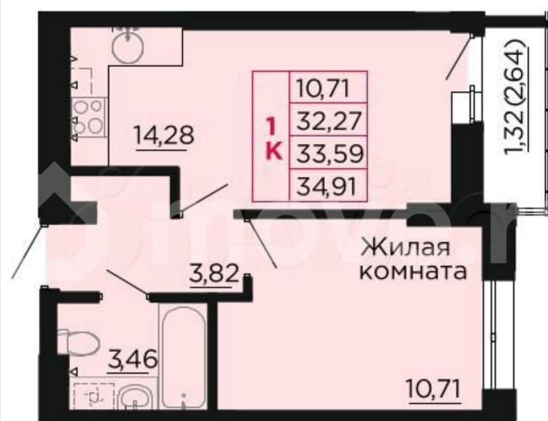


Описание

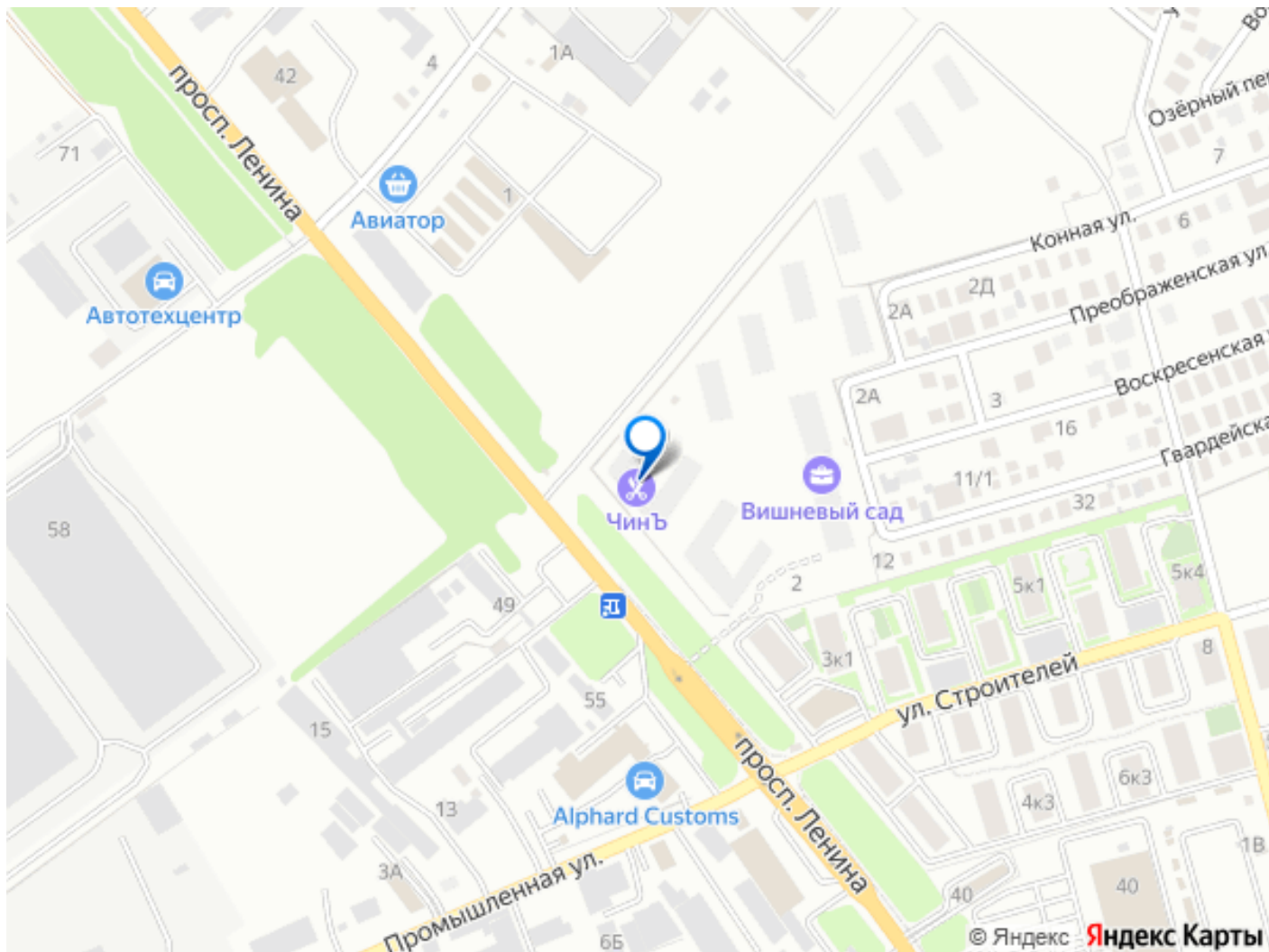
Продаётся 1-комнатная квартира 34,2 кв. м в центре Аксая, 5 км до Ростова. Дом сдан! О квартире:

- Просторная кухня-гостиная, которую удобно зонировать
- Отдельная спальня правильной квадратной формы
-

Прихожая с нишей под гардероб •
 Совместный санузел • Расширенные окна
 Рехау, квартира очень светлая • 9 этаж ЖК
 «Вишневый сад»: • Прочный монолитный дом
 с кирпичной облицовкой • Мало- и
 среднеэтажная застройка: от 4 до 9 этажей •
 Теплые дома с экономией на коммунальных
 платежах до 60% • Индивидуальное
 отопление • Просторные квартиры с
 потолками до 3 м • Современные планировки
 с гардеробными и 2 санузлами • Всего 5-7
 квартир на этаже • Витражное или
 расширенное остекление • Просторный двор
 с детской площадкой и ландшафтным
 озеленением • Парковка рядом с домом —
 без проблем с местом • Внутри ЖК
 предусмотрены магазины, салоны красоты,
 ПВЗ — всё для жизни • Дом сдан
 Расположение: • Удобный выезд, 10 минут на
 авто до Ростова-на-Дону • Рядом 4 садика, 2
 школы, секции, бассейн, ледовая арена и
 современные парки Почему выбирают
 «Вишнёвый сад»: Готовый комфорт,
 продуманные планировки, тихий двор и
 надёжные дома — всё, что нужно для жизни
 и семьи. Жилой комплекс в Аксае, созданный
 по принципам ответственного девелопмента.
 Свяжитесь с нами, чтобы подобрать
 подходящую квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России