

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:23

Обновлено: 03.12.2025 в 12:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Немировича-Данченко, 78**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Немировича-Данченко, 78

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

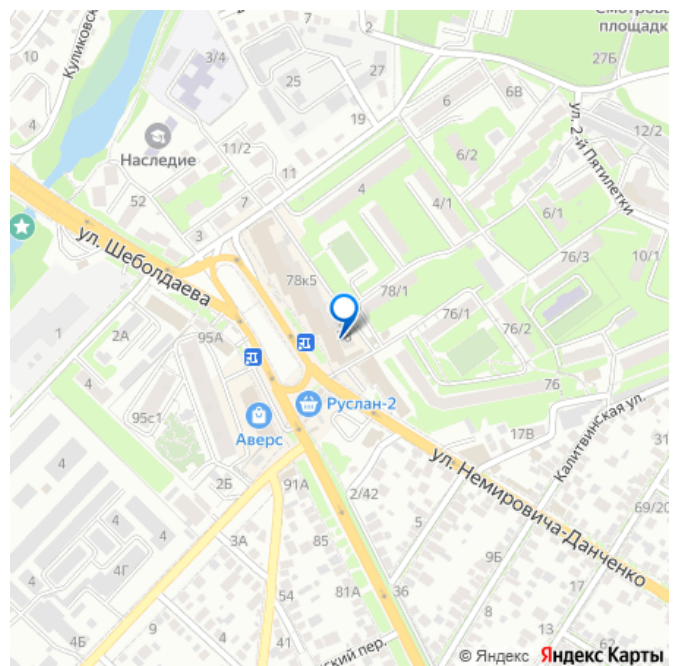
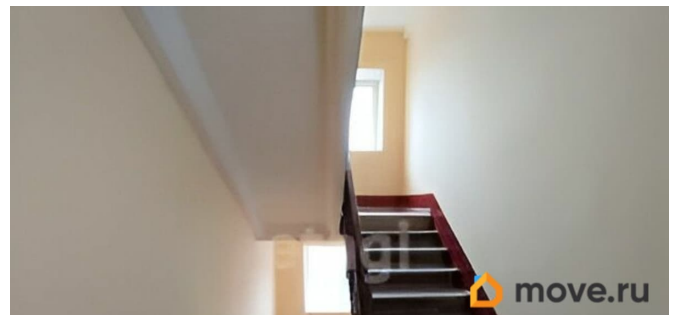
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286107312>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира на восьмом этаже. Состояние - под ремонт. Квартира находится прекрасном районе с развитой инфраструктурой, в доступности Университет путей сообщения, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки. Квартира подойдет под сдачу в аренду студентам, таким образом может стать грамотной инвестицией. Собственник готов к торгу и срочной продаже! Цена ниже рынка. Если готовы смотреть, готовы к показу! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9806598

