

Алекс, Алекс

79897111502

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Хибинский, 125**

4 599 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Хибинский,
125

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Хибинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

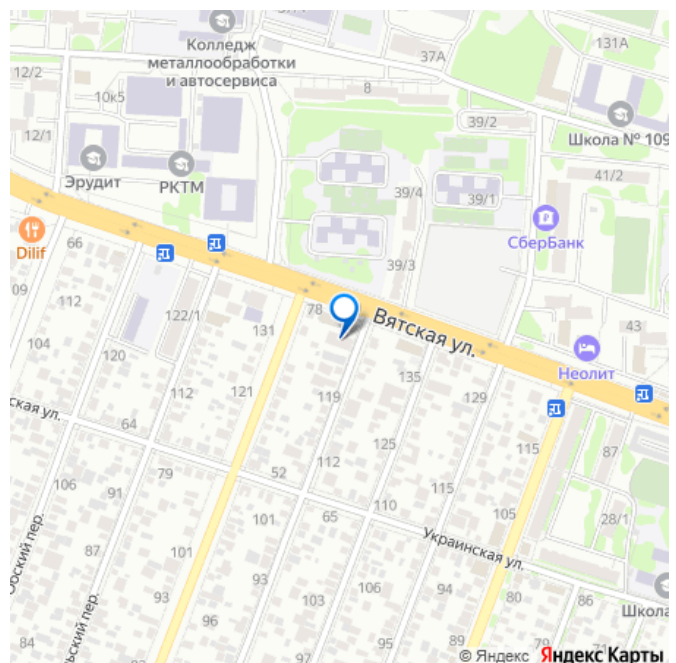
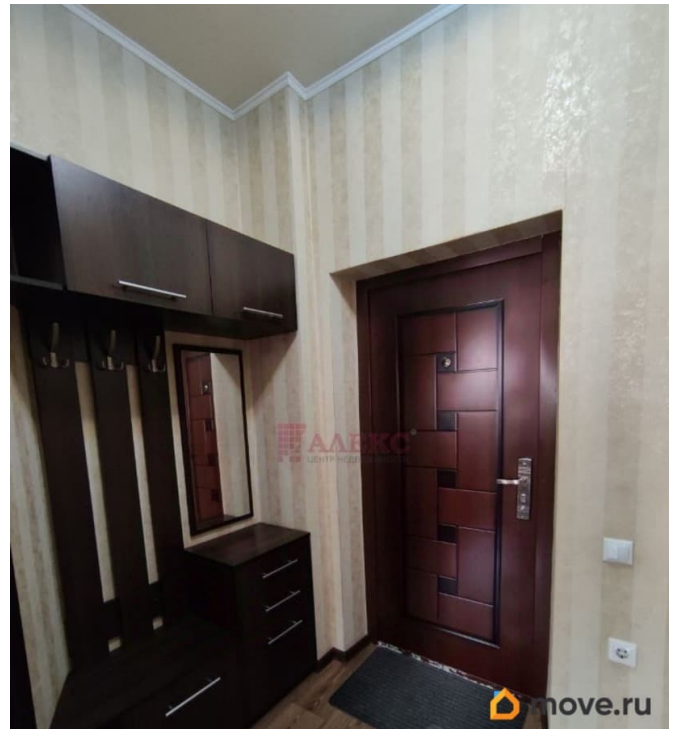
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

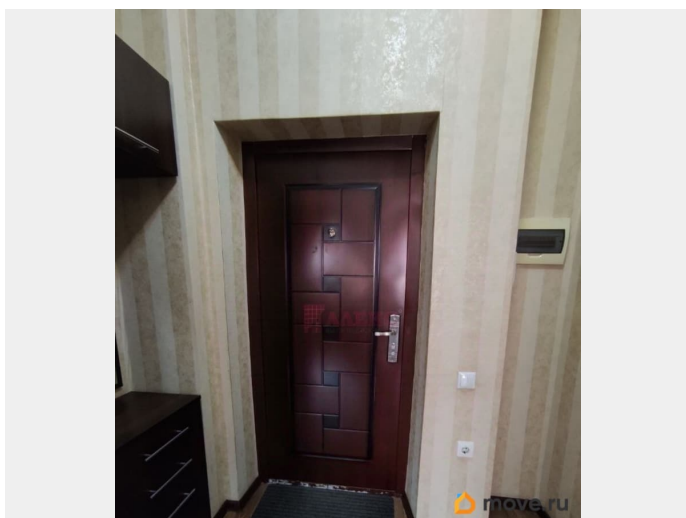
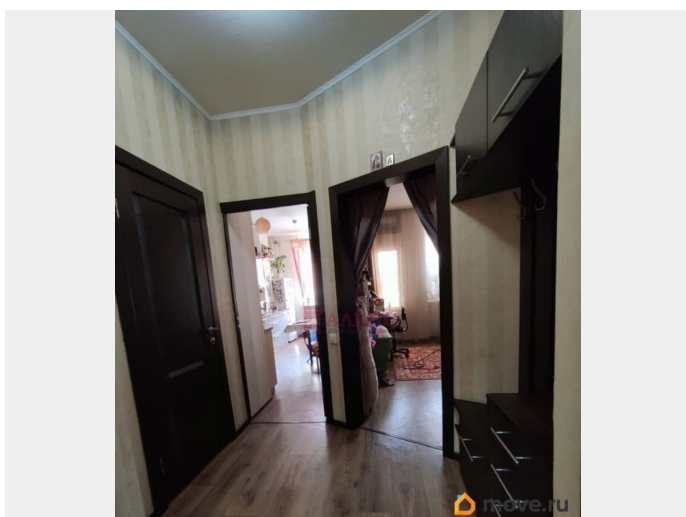
да

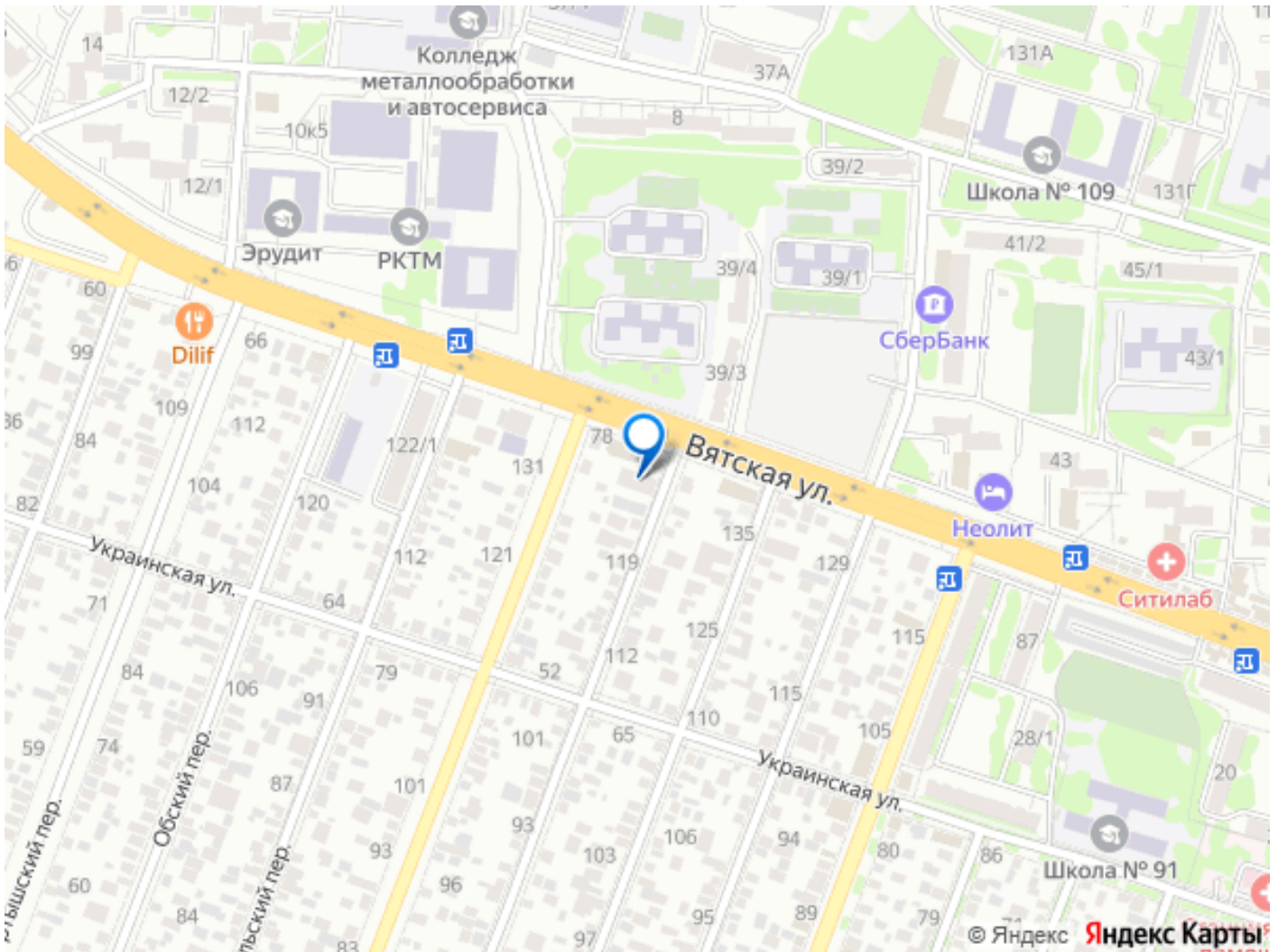
возможна ипотека

Описание

Арт. 113461296 Продаётся уютная 1-комнатная квартира в тихом районе Ростова-на-Дону! Адрес: пер. Хибинский, 125, 1-й этаж (высокий) 4-этажного дома 2010 года постройки. Площадь: 34,3 кв.м — идеальный вариант для комфортного проживания . Современный дом крепкие стены, хорошее состояние, отсутствие проблем с коммуникациями. Удобная планировка квартира готова к заселению.. В квартире остается встроенная кухня, встроенная прихожая, шкаф купе в комнате, кондиционер. Отопление индивидуальное, что позволяет регулировать потребления. В доме есть система видеонаблюдения, одна камера внутри две камеры на улице. Почему стоит купить именно здесь? Тихий и зелёный район — спокойная атмосфера, нет шума магистралей и суеты центра. Вся инфраструктура в шаговой доступности: - Средняя школа 109 , 16, 91 - Детский сад 20, 261 В шаговой доступности - Колледж технологий машиностроения, ЮФУ (Южный Федеральный Университет), Днепроvский рынок, Поликлиника 4. Остановки общественного транспорта Магазины и

супермаркеты: Магнит, Фикспрайс,
Вайлдберрис. -Парк «Дружба» 15 мин пешком
Звоните, чтобы посмотреть! Торг уместен для
серьёзных покупателей. Не упустите шанс
жить в уютном и тихом месте! Документы
готовы к продаже, один собственник, без
обременении, подходит ипотека!





Move.ru - вся недвижимость России