

Создано: 14.10.2025 в 12:41

Обновлено: 05.12.2025 в 14:44

<https://rnd.move.ru/objects/9285696237>

Алеся Кубрак, ЯРД недвижимость

**79198718985**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Пановой**

**5 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

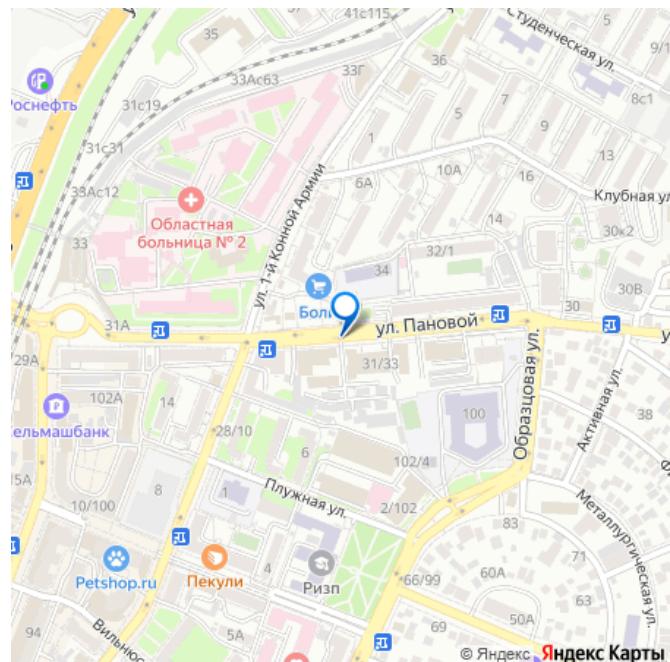
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

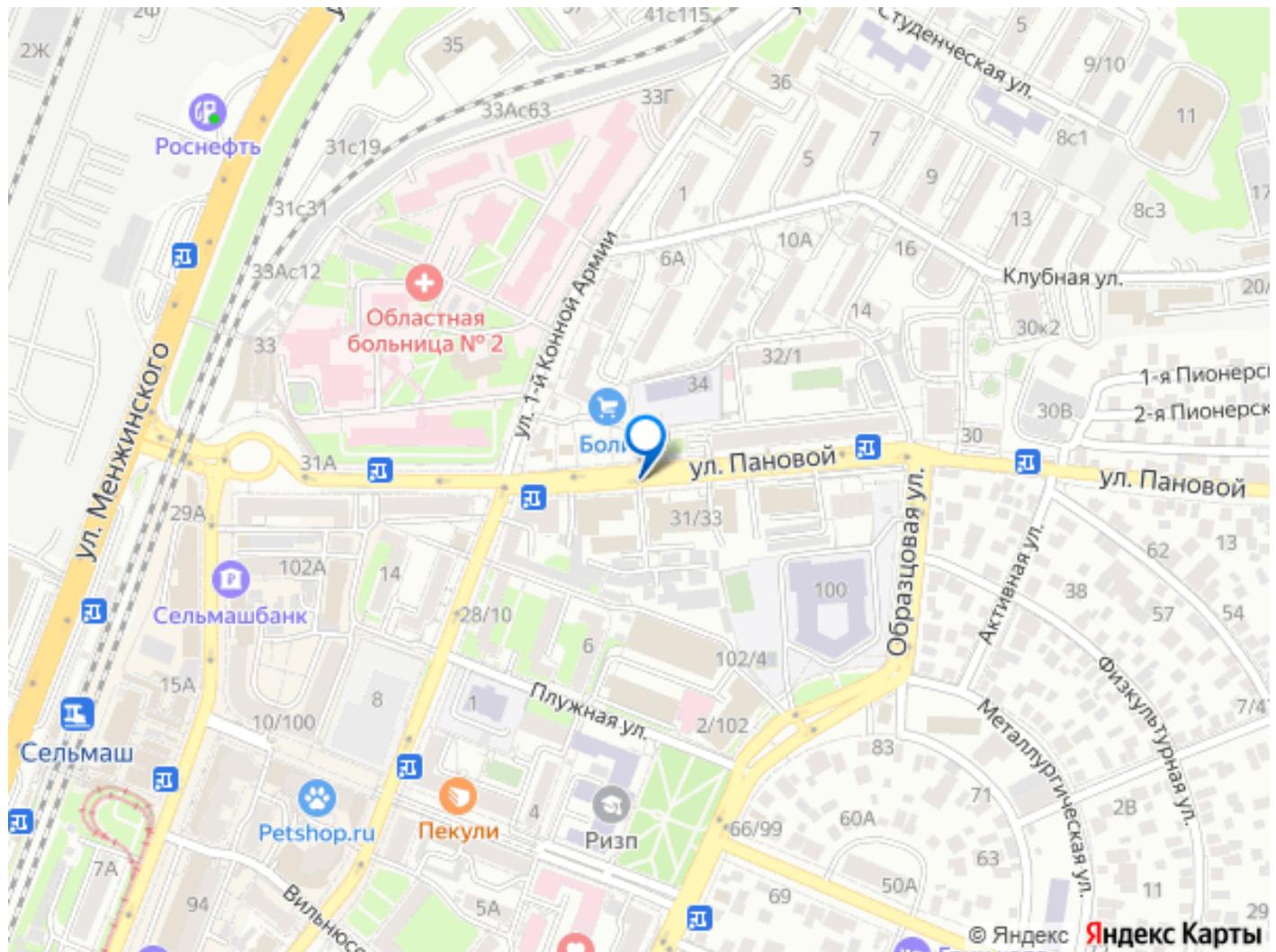
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 120220904 Продается уютная квартира с полной комплектацией мебелью и техникой (все, что на фото - остается!) в отличном состоянии. Идеально подходит как для собственного проживания, так и для выгодных инвестиций! Преимущества: Состояние «как новая»: В квартире все новое и готово к использованию. Никаких обременений: Чистая продажа, без юридических проблем. Расположение в центре Сельмаша: Развитая инфраструктура в шаговой доступности: Поликлиника Школы Детские сады ВУЗы Рынок Магазины Остановки общественного транспорта (15 минут до центра города!) Безопасность: Закрытая территория для вашего спокойствия. Прозрачная сделка: В договоре указывается полная стоимость квартиры. Ипотека возможна Не упустите возможность приобрести готовое решение для комфортной жизни или выгодного инвестирования!





Move.ru - вся недвижимость России