

Создано: 19.10.2025 в 13:23

Обновлено: 02.01.2026 в 18:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 83с1**

4 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

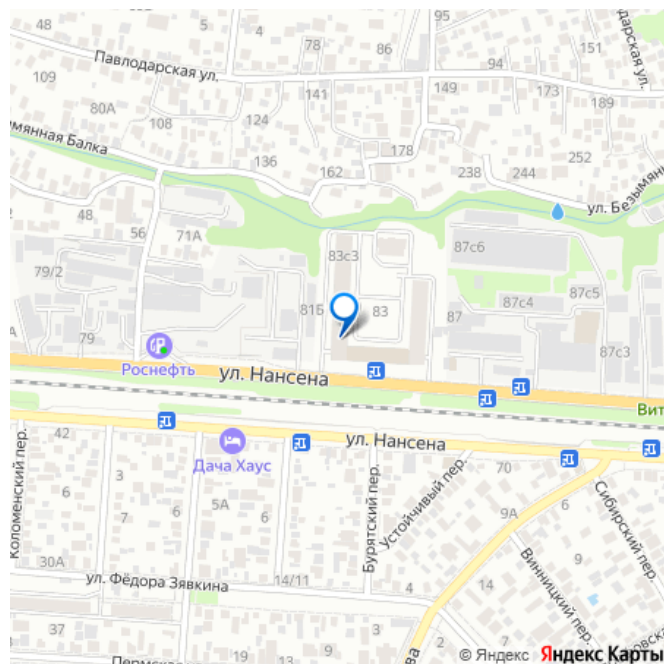
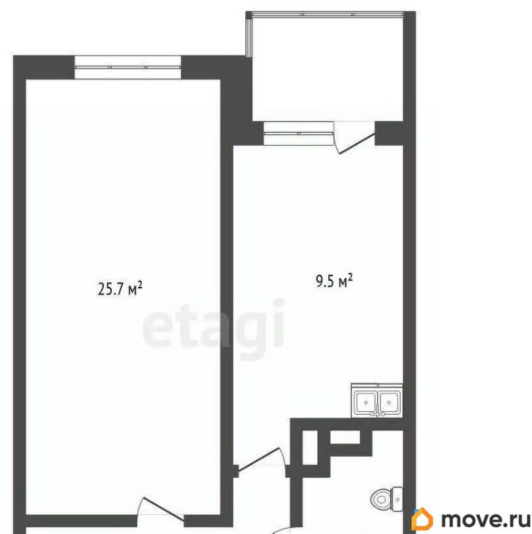
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285843517>

**Лариса Владимировна Капуста, Этажи
Ростов-на-Дону**

79896207898

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

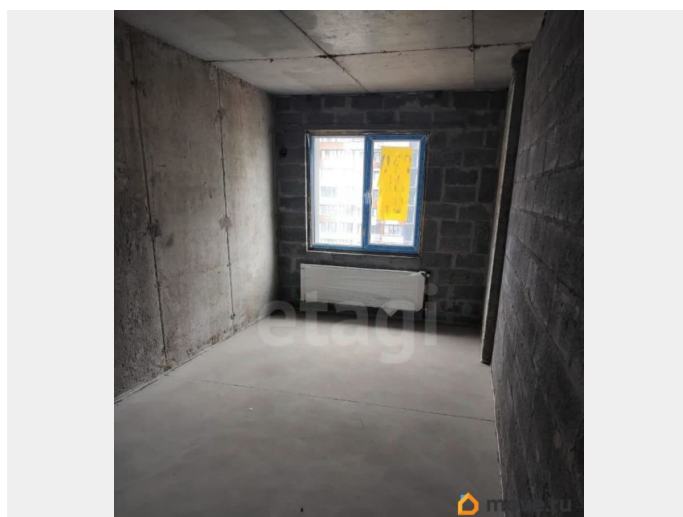
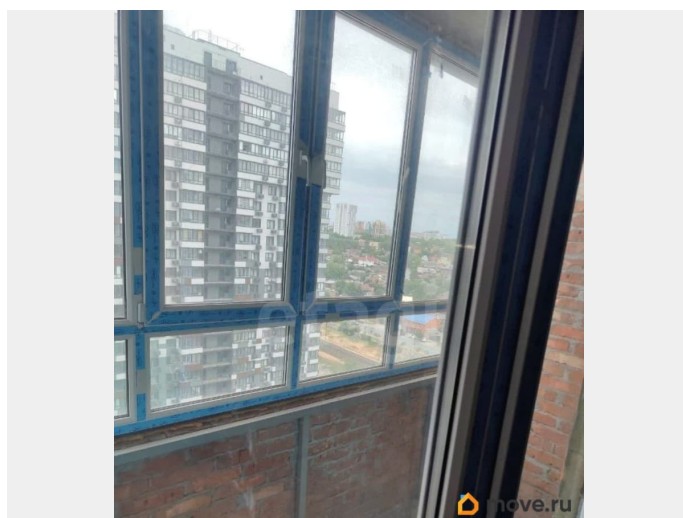
да

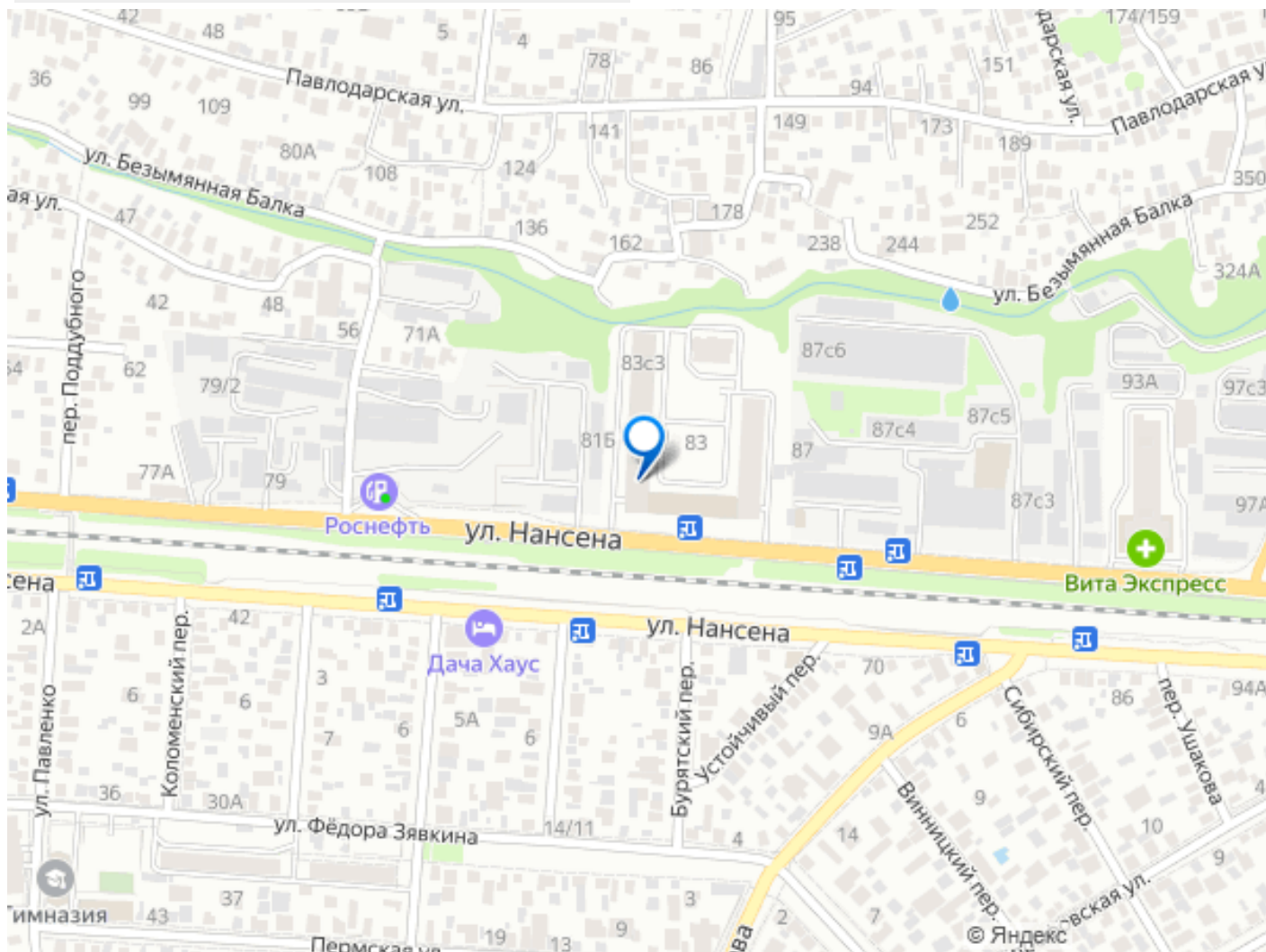
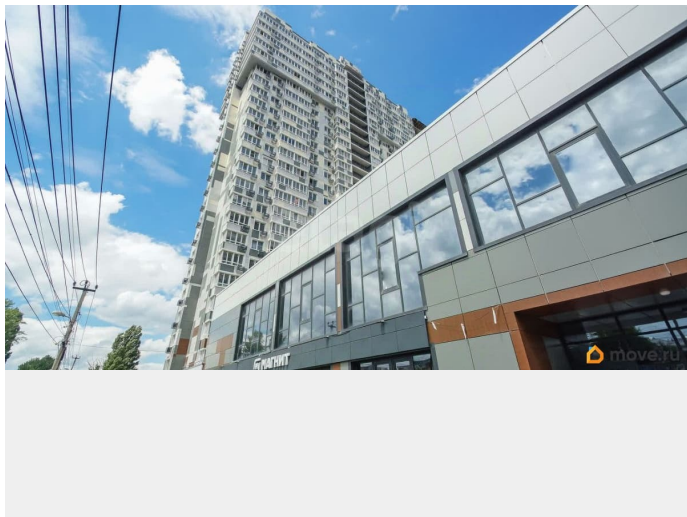
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается комфортная 1 комнатная квартира площадью 34,5 м² в современном жилом комплексе «Скай Парк», расположенном в Центральном районе. Объект находится в непосредственной близости от улиц Нагибина и Текучёва, что обеспечивает быстрый выезд на ключевые магистрали города. Центр и набережная доступны всего за 1520 минут на автомобиле. Дом выполнен по каркасно-монолитной технологии, что гарантирует высокую надежность и долговечность конструкции. Жилой комплекс оборудован системой круглосуточного видеонаблюдения и имеет закрытую охраняемую территорию. Для жителей предусмотрены подземный и наземный паркинги. Благоустроенный двор включает детские и спортивные площадки для активного отдыха. Инфраструктура комплекса развита на высоком уровне, а в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта,

супермаркеты, кафе, школы и детские сады. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость с продуманной планировкой и всеми необходимыми условиями для комфортной городской жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 10126479





Move.ru - вся недвижимость России