

🕒 Создано: 02.09.2025 в 10:09

Обновлено: 07.12.2025 в 11:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 211/2**

4 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
211/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

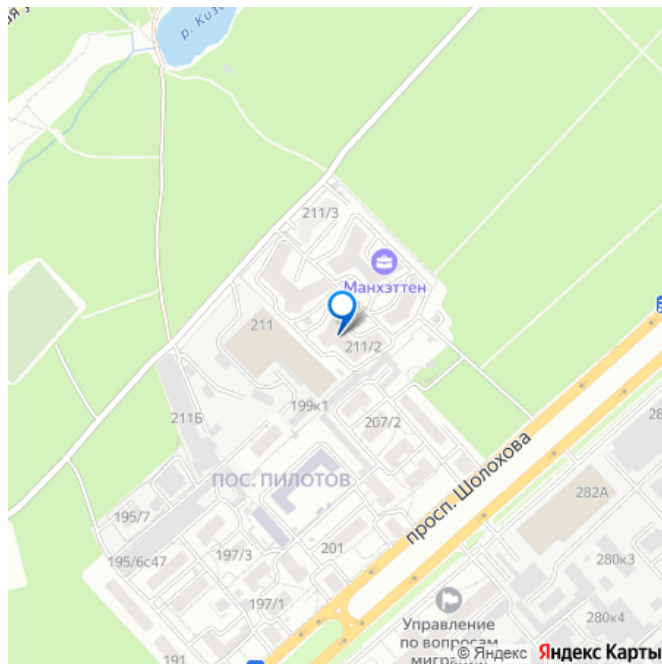
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9284605043>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

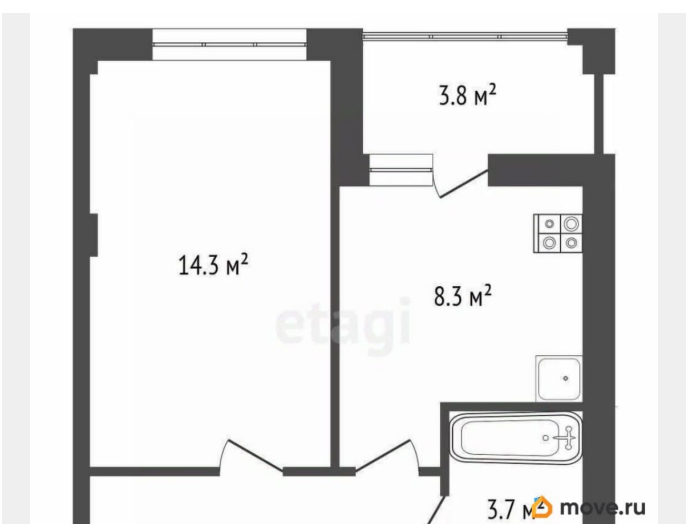
Покупка в ипотеку

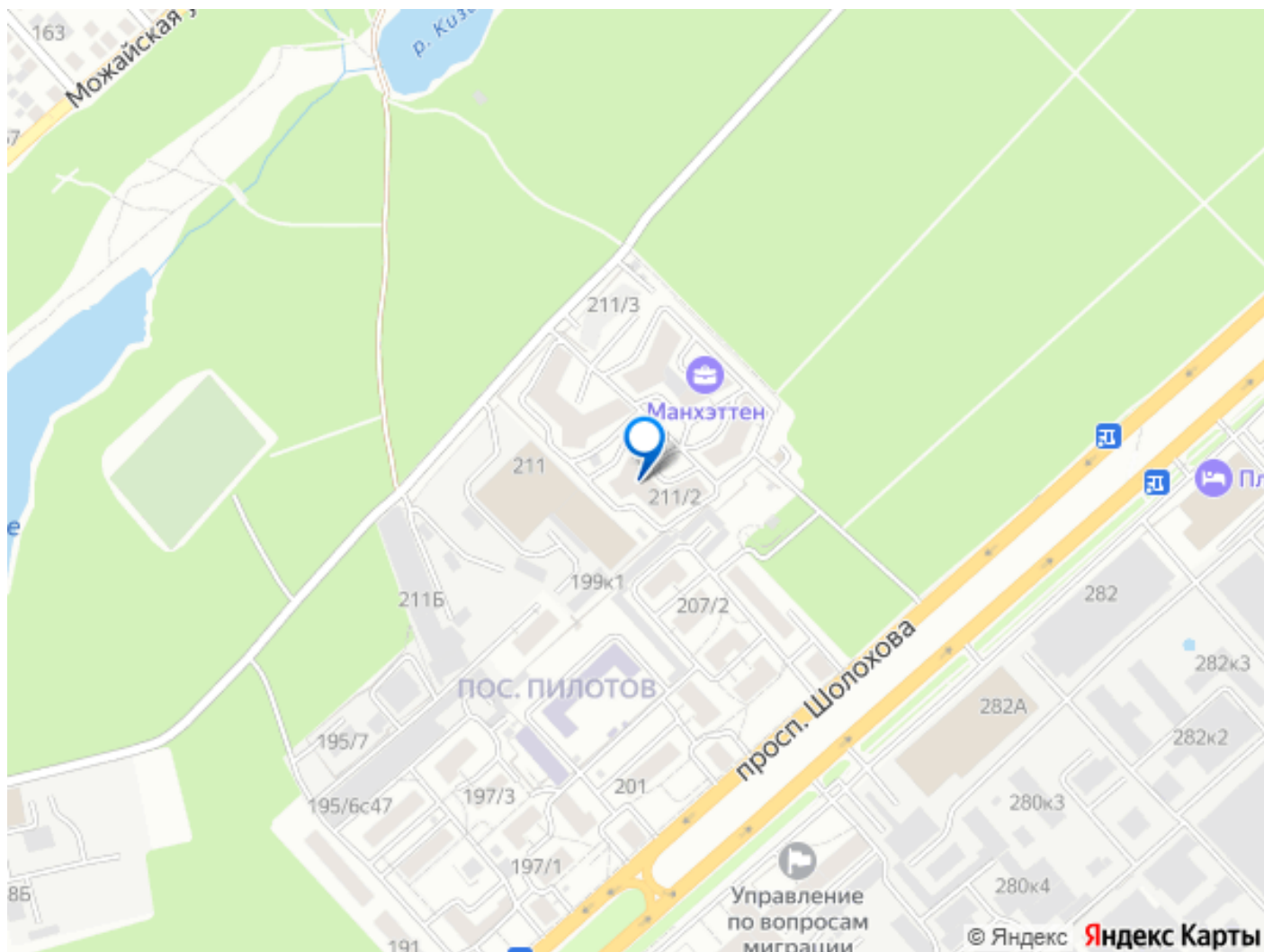
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1 комнатная квартира без ремонта площадью 34.6 м² на 7 этаже в ЖК Манхэттен, лоджия с панорамными окнами. Рядом с домом развитая инфраструктура (магнит, КБ, кофейня, стоматология, яндекс маркет, аптека, супермаркет, автомойка, шиномонтажка, сбербанк) так же неподалёку есть детская поликлиника, роща для прогулок и Можайский пруд. Закрытая территория с видеонаблюдением, тихо и спокойно, квартира без обременений. Так же продаётся соседняя квартира с зеркальной планировкой от того же собственника. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9714588





Move.ru - вся недвижимость России