

Создано: 06.10.2025 в 05:49

Обновлено: 04.12.2025 в 20:13

<https://rnd.move.ru/objects/9285478398>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

14/25



Детали объекта

Тип сделки

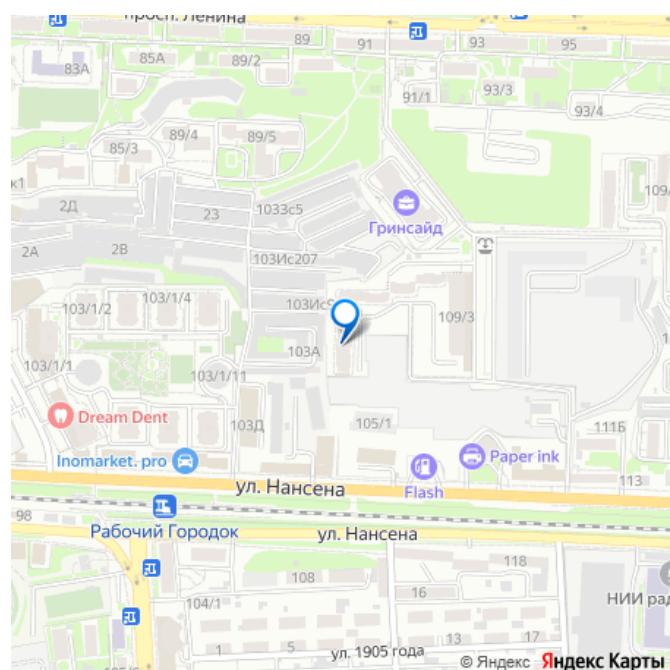
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро



Описание

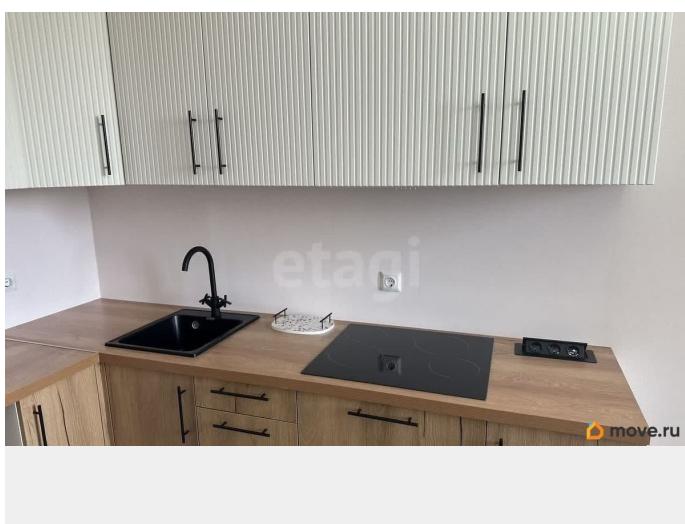
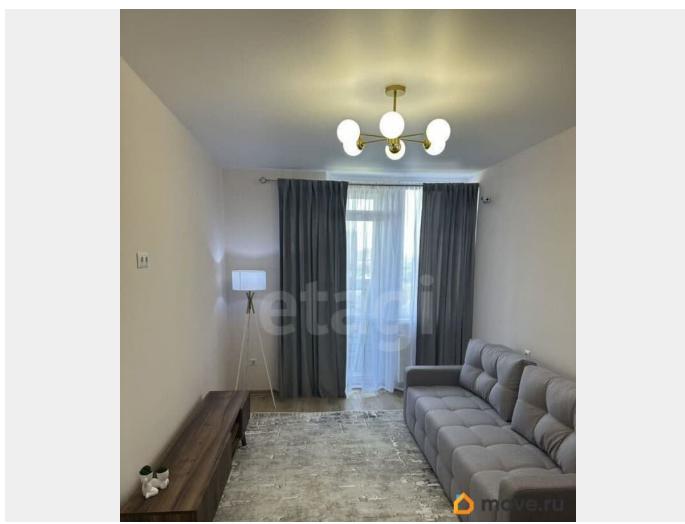
Современная квартира с качественным

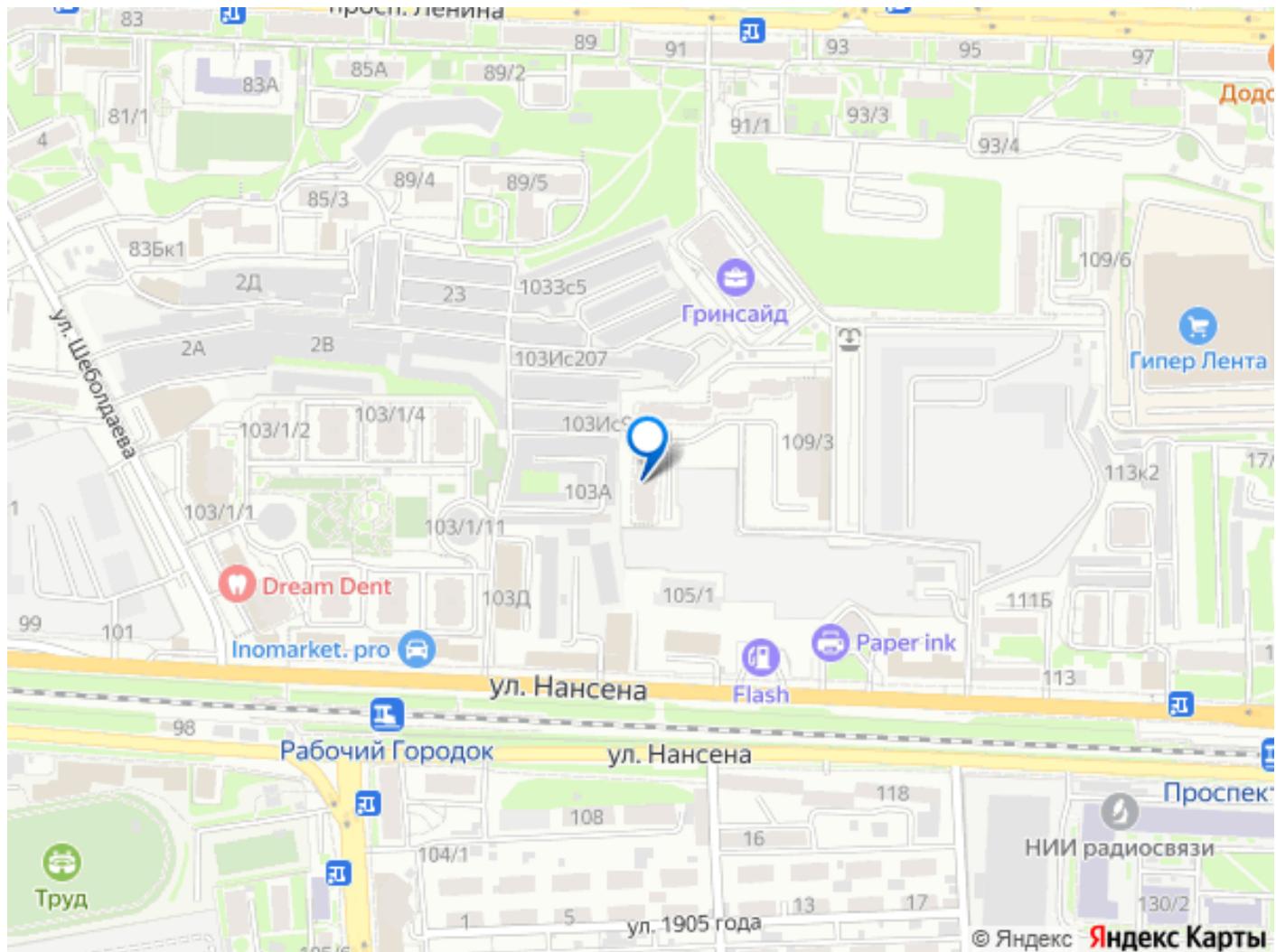
ремонтом и мебелью в новом жилом комплексе бизнес-класса. Объект полностью готов к заселению, все работы выполнены с применением долговечных материалов и продуманы до мелочей. Планировка отличается функциональностью и эффективным использованием пространства, создавая комфортную среду для жизни.

Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура как внутри комплекса, так и в непосредственной близости. Здание оснащено трехъярусным подземным паркингом, что гарантирует сохранность автомобиля и решает проблему парковки.

Прилегающая территория является закрытой и благоустроенной, что обеспечивает приватность и безопасность. На первых этажах расположены коммерческие помещения, включая продуктовые магазины, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, что создает уровень бытового удобства. Район отличается превосходной транспортной доступностью, путь до центра города на автомобиле занимает не более десяти минут.

В пешей доступности находятся лицей №69 с высокими рейтингами, детский сад и торговый центр «РИО». Данное сочетание факторов — готовность к проживанию, безопасность, развитая инфраструктура и выгодное расположение — делает объект исключительно привлекательным для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду, а также является идеальным решением для молодой семьи. Код пользователя: 186440 Номер в базе: 9733522





Move.ru - вся недвижимость России