

🕒 Создано: 03.09.2025 в 20:32

Обновлено: 10.12.2025 в 21:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону**

**4 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

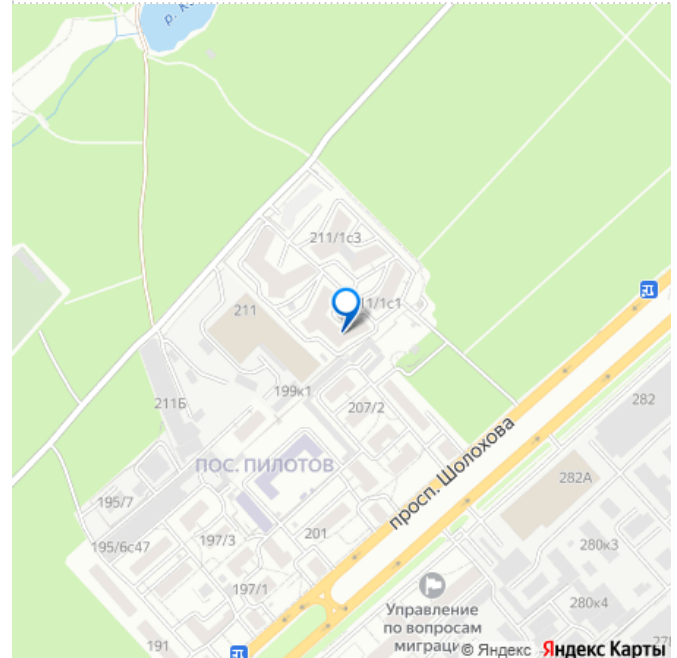
Квартира в новостройке

да

## Описание

1 комнатная квартира без ремонта площадью 34.6 м<sup>2</sup> на 7 этаже в ЖК Манхэттен, лоджия с

для заметок



панорамными окнами. Рядом с домом развитая инфраструктура (магнит, КБ, кофейня, стоматология, яндекс маркет, аптека, супермаркет, автомойка, шиномонтажка, сбербанк) так же неподалёку есть детская поликлиника, роща для прогулок и Можайский пруд. Закрытая территория с видеонаблюдением, тихо и спокойно, квартира без обременений. Так же продаётся соседняя квартира с зеркальной планировкой от того же собственника Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9731961

