

РКС, РКС
79812978532

Создано: 16.10.2023 в 12:25
Обновлено: 30.08.2025 в 21:37

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 16К
4 823 300 ₽
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 16К

Округ
Ростов-на-Дону, Ворошиловский район
Улица
улица Орбитальная

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.67 м
Жилая площадь	15.5 м²
Площадь кухни	10.2 м²
Общая площадь	34.7 м²
Этаж	1/17

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

АКЦИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! РЕМОНТ В ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ КВАРТИРЫ! Продается на этапе строительства светлая, просторная 1 -комнатная квартира жилой площадью 34,7 кв м на 1 этаже в ЖК «НОРД». Есть аналогичные квартиры и на других этажах. УСЛОВИЯ: - Ипотека в 10 банках на выбор! - Рассрочка до конца строительства! - Материнский капитал, как первоначальный взнос. ЖК «НОРД» располагается в Северном жилом массиве Ростова-на-Дону на улице Орбитальная. В состав жилого комплекса входят 16 корпусов, 11 из которых уже построены и фактически образуют мини-город. АРХИТЕКТУРА: Новые дома жилого комплекса «Норд» строятся по монолитно-каркасной технологии. Вентилируемый фасад из искусственного камня в природных тонах удачно вписывается в архитектурный облик всего района, а корзины для сплит-систем позволят надолго сохранить современный и привлекательный внешний вид домов. Скоростные лифты и вход в подъезд на уровне земли будут удобны даже маломобильным жителям и мамам с

колясками. А благодаря двум выходам — на улицу и во двор — жители не будут встречаться с машинами, которые привезут новую мебель или стройматериалы для ремонта. Во дворе предусмотрены зоны отдыха, чтобы жители могли расслабиться за стаканчиком кофе на свежем воздухе.

Классные детские и спортивные площадки оснащены современным оборудованием, где весело играть жителям любого возраста.

Покрытие из резиновой крошки сделает прогулку безопасной и предотвратит появление луж. Во дворе высажены деревья, кустарники и декоративные растения, а ещё здесь появится широкая прогулочная аллея, ведущая к храму Петра и Февронии.

ЭКОНОМИЯ НА КОММУНАЛКЕ: Высокая энергоэффективность наших домов, позволит вам экономить на счетах за электричество и отопление. Мы используем жаропрочный утеплитель толщиной до 100мм. **НЕ УПУСТИТЕ ВАШ ШАНС. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ РЕМОНТ В ПОДАРОК!**





