

Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 27.11.2025 в 11:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285302802>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

5 978 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

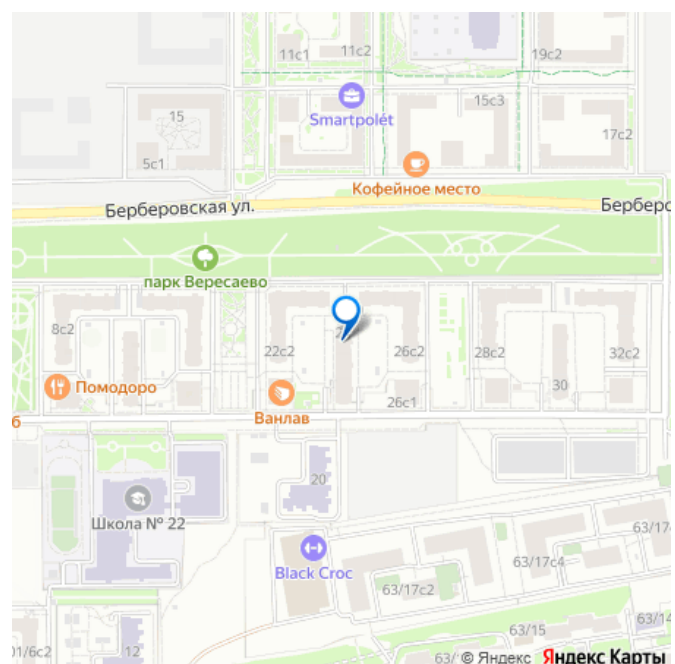
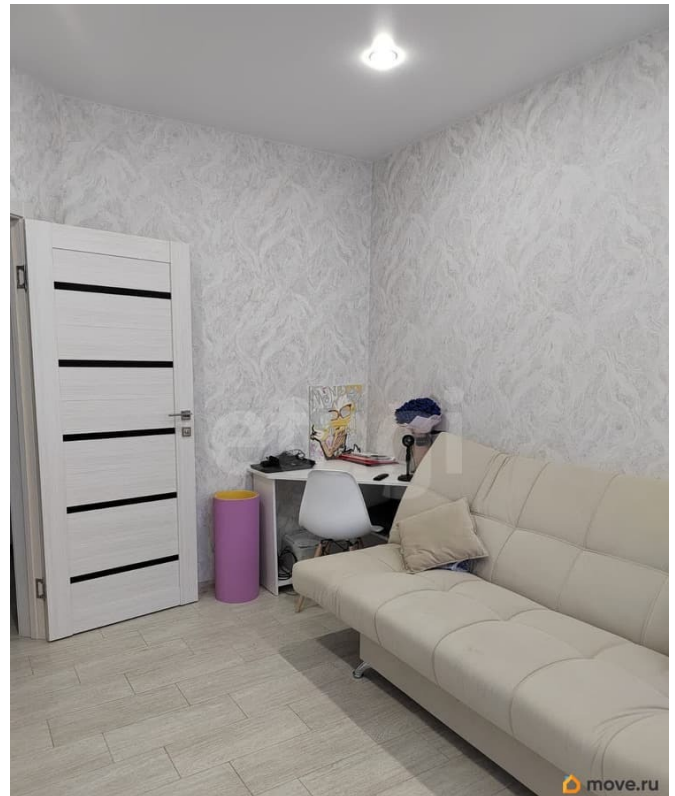
Ремонт

косметический

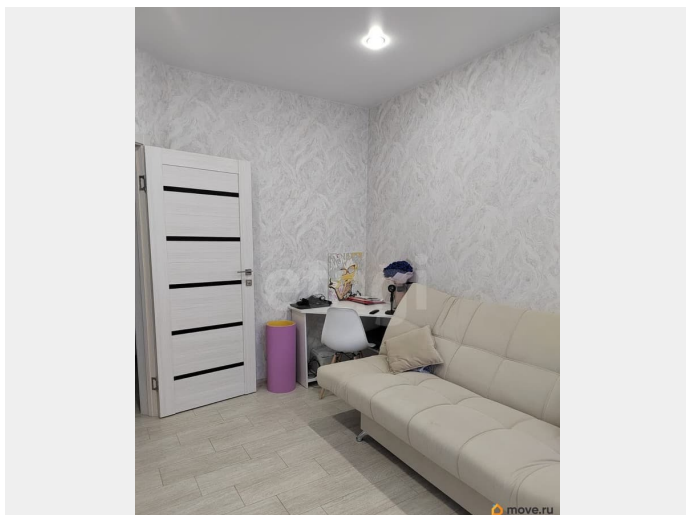
Описание

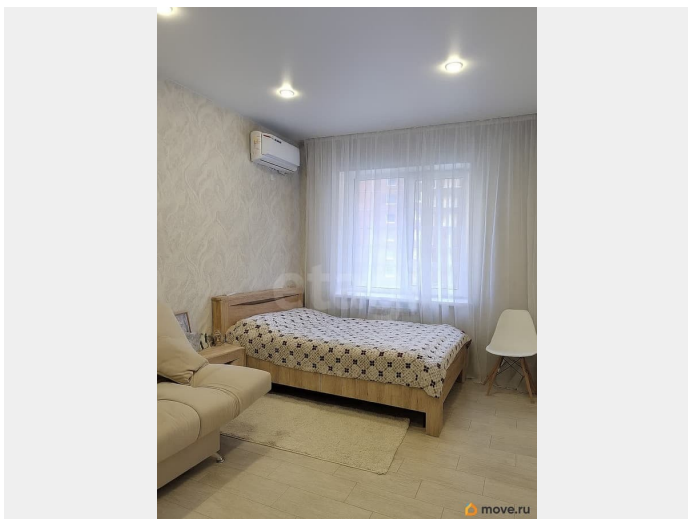
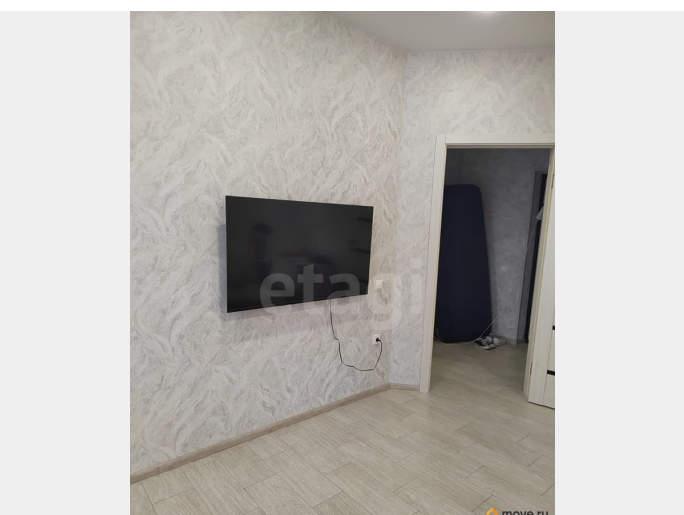
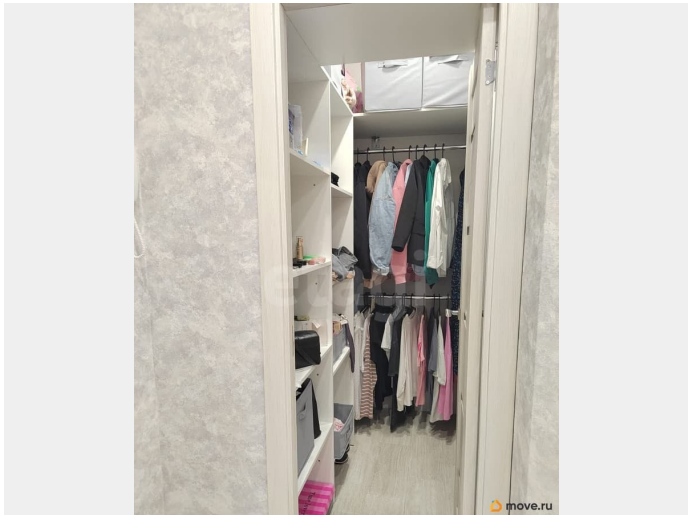
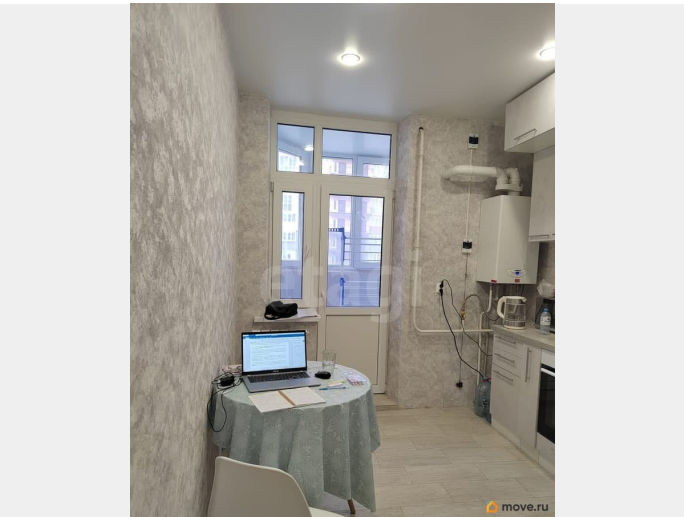
В продаже однокомнатная квартира площадью 34,7 кв. м с качественным ремонтом и мебелью за 6 500 000 рублей. Объект находится в собственности одного

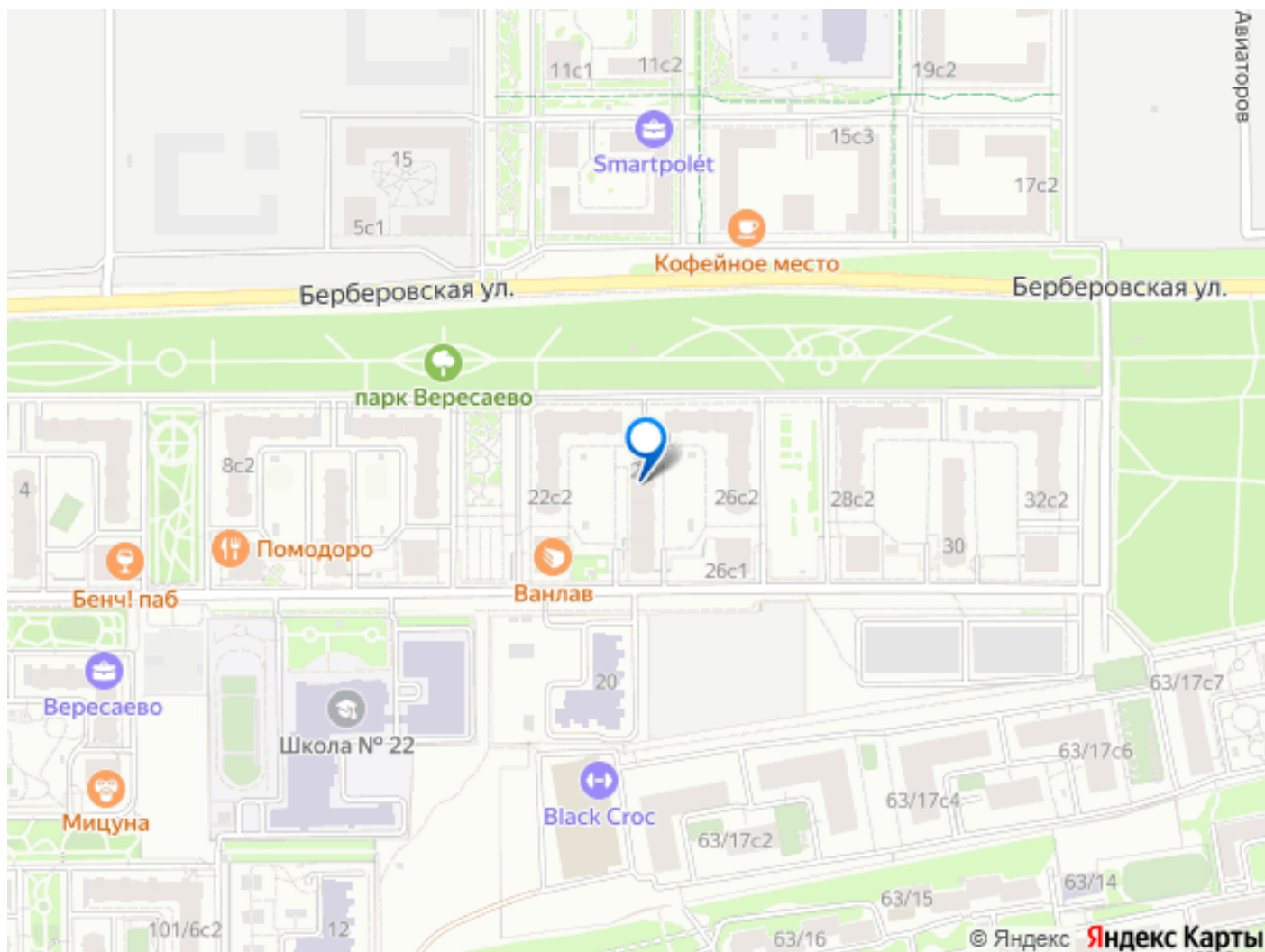
для заметок



физического лица, обременения отсутствуют, документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Квартира расположена в престижном районе города с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, парковая зона, а также магазины, аптеки и другие объекты повседневного спроса. Дом отличается ухоженной закрытой территорией и современным подъездом, что обеспечивает комфорт и безопасность проживания. В квартире есть просторная гардеробная. Санузел совмещенный, все коммуникации в исправном состоянии. Окна выходят на тихую сторону, что гарантирует отсутствие уличного шума. Ремонт выполнен с использованием современных материалов, мебель подобрана в едином стиле и остается в квартире. Район обладает отличной транспортной доступностью: рядом расположены остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали города. Микрорайон активно развивается, при этом сохраняет благоприятную экологическую обстановку благодаря близости парковой зоны. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций – спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 180335 Номер в базе: 9120730







Move.ru - вся недвижимость России