

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:58

Обновлено: 03.04.2026 в 02:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Венеры, 23/2**

**4 685 450 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Венеры, 23/2

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

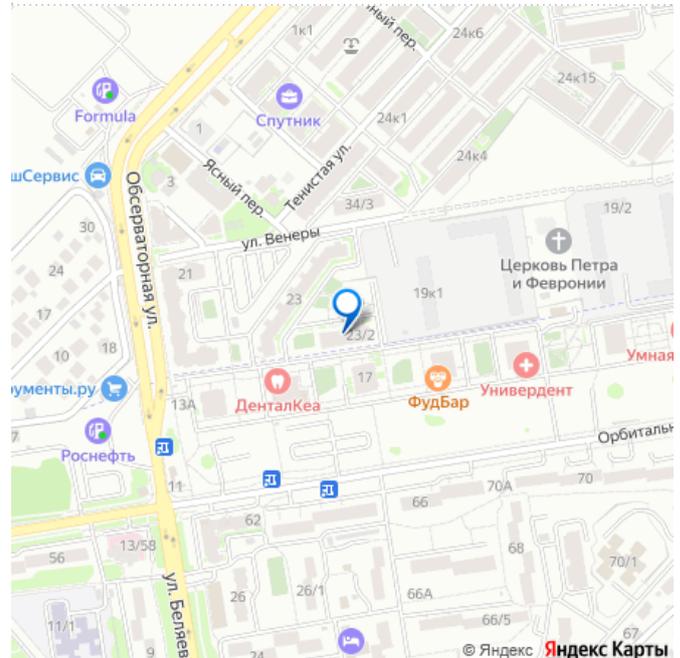
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира 34.7 м<sup>2</sup> в Ворошиловском районе в ЖК НОРД Кухня -10.0 м<sup>2</sup>. Жилая комната - 15.6 м<sup>2</sup> Просторная прихожая - 4.5 м<sup>2</sup> Ванная комната -3.9 м<sup>2</sup> Комната - 15.6 м<sup>2</sup> В стоимость включен ремонт: - ламинат в каждой комнате -

для заметок



натяжные потолки - флизелиновые обои - сантехника (унитаз, раковина, ванная). Как на фото. - межкомнатные двери - плитка в ванной от пола до потолка До центра Ростова-на-Дону 20 минут. Рядом: 10 минут пешком до магазинов АШАН и Леруа Мерлен 15 минут до Лелюшенковского лесопарка и парка им. Дружба 30 минут до ТЦ «Вавилон» и ТЦ «Вавилония» 10 минут до школы №99, 101 и детских садов №304, № 314, № 42, «Русская сказка» Ремонт квартиры в подарок! Принимается ипотека, материнский капитал, рассрочка. Доступно бронирование! Всегда на связи! Пишите и звоните. нас также можно найти по запросам: ж

