

Создано: 11.11.2025 в 14:12

Обновлено: 03.12.2025 в 12:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Бориса Слюсаря, 15с1**

**6 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,  
15с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

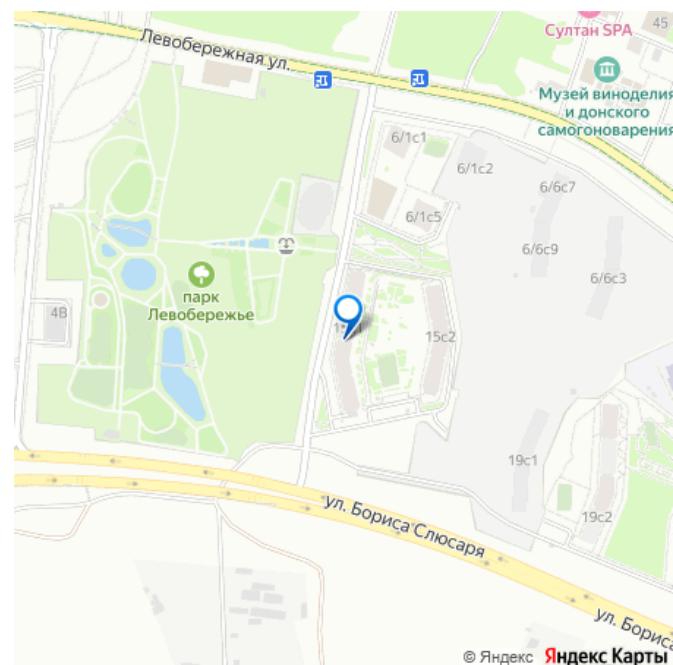
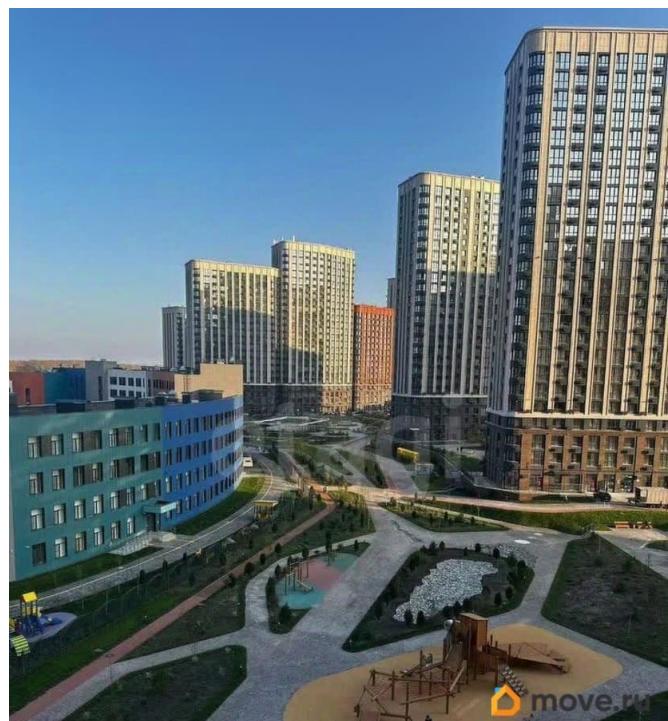
да

<https://rnd.move.ru/objects/9286476737>

**Николай Алексеевич Зыков, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885765229**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

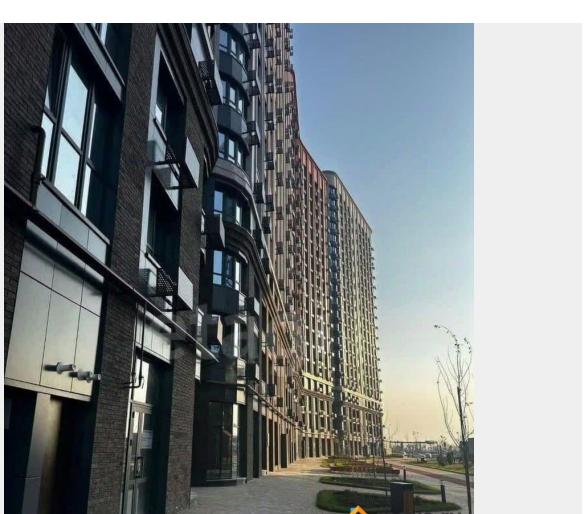
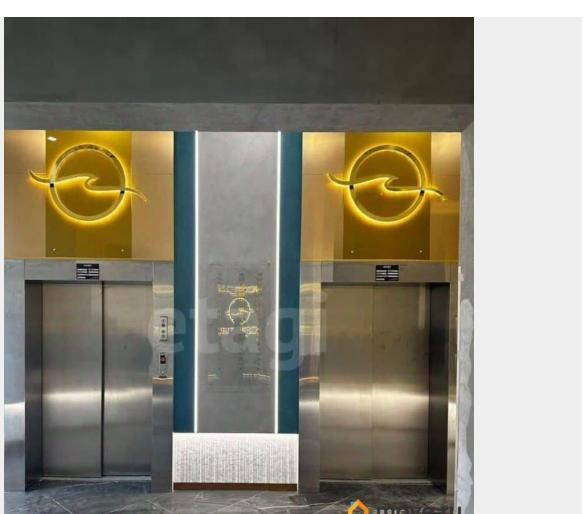
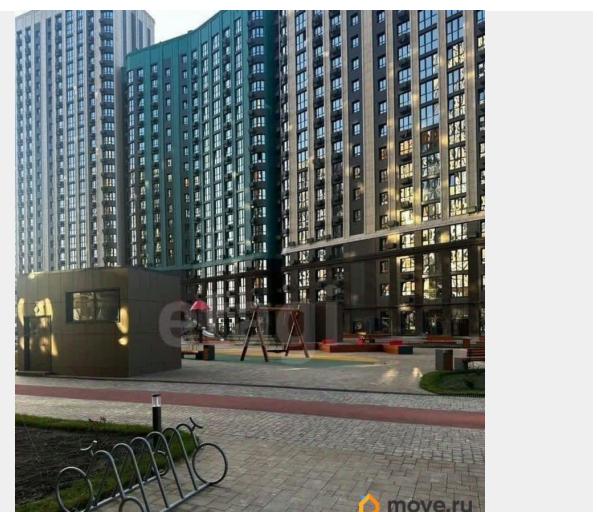
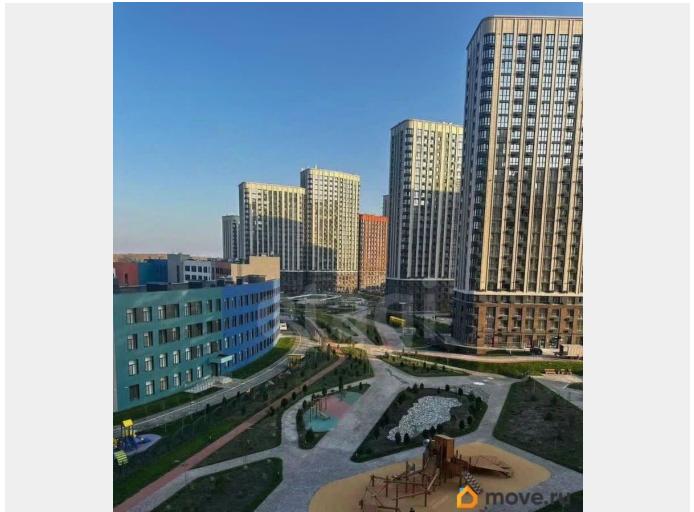
Продается однокомнатная квартира на 20-м этаже в премиальном жилом комплексе «Левобережье», литера 8. Объект расположен в трехподъездной секции высотой в 20 этажей, что гарантирует минимальное количество соседей и повышенную приватность. Для комфортного перемещения в подъезде установлены два лифта, включая грузопассажирский.

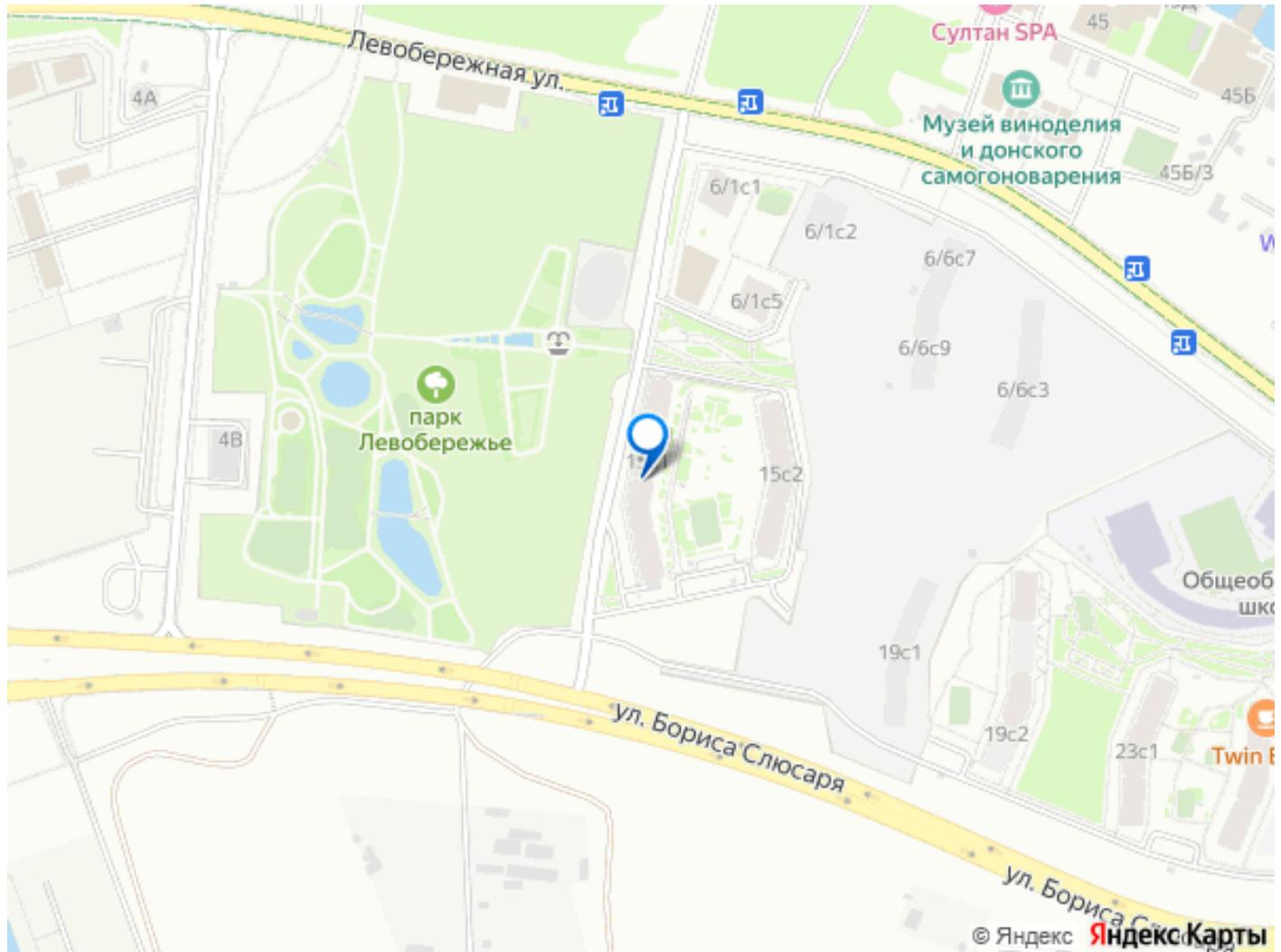
Квартира выполнена в формате предчистовой отделки во всех помещениях, кроме санузла, что предоставляет новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Установлены окна ПВХ и усиленная утепленная металлическая входная дверь.

Важным преимуществом является система индивидуального газового отопления с современным газовым котлом, позволяющая самостоятельно регулировать температуру и расходы на отопление. Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с развитой инфраструктурой: на территории расположены два детских сада, школа, поликлиника и благоустроенный парк с современными зонами для отдыха и развлечений. В непосредственной близости находится набережная реки Дон, открывающая живописные виды и возможности для прогулок. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186440 Номер

в базе: 10331210





Move.ru - вся недвижимость России