

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:46

Обновлено: 06.12.2025 в 16:34

<https://rnd.move.ru/objects/9285294205>

**Елена Горяинова, Брелок**

**79198959019**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 63/16**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 63/16

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

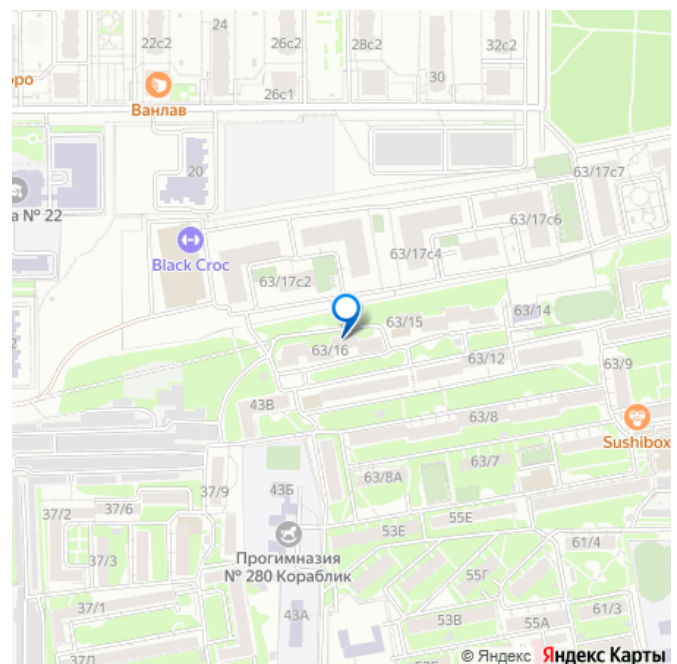
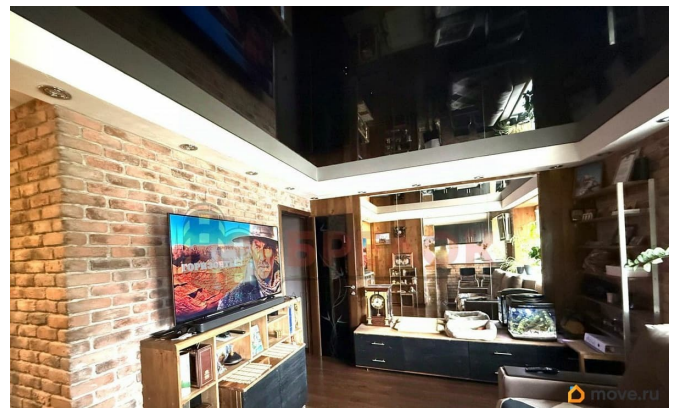
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 117338866 Современный ремонт  
Функциональная планировка — Климат-контроль: современная корейская сплит-система с низким энергопотреблением  
варочная панель духовой шкаф холодильник  
стиральная машина близость к остановке  
общественного транспорта В шаговой  
доступности: — продуктовые магазины  
(Пятерочка, Магнит, Перекресток) —  
образовательные учреждения (школы,  
детские сады) — Не требует дополнительных  
вложений — Идеально подходит как для  
собственного проживания, так и для сдачи в  
аренду — Современный ремонт и  
качественное оснащение — Развитая  
инфраструктура района Возможен  
обоснованный торг при осмотре объекта. АН  
«Брелок» лучшая региональная компания на  
вторичном рынке жилья численностью до 100  
чел (по версии международного конкурса  
CREDO). Агентство недвижимости «Брелок»  
основано в 2018 году. На сегодняшний день  
компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-  
на-Дону, продаем недвиЖимОсть на всей  
территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем  
решать вопросы с недвижимостью, открыто  
передавая многолетний опыт падений и  
взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и  
достигнете своих целей. Мы за новый, более

качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований национального стандарта! ответственный менеджер Коробов Вячеслав

