

Создано: 23.10.2025 в 20:33

Обновлено: 04.12.2025 в 18:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 186к1**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 186к1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

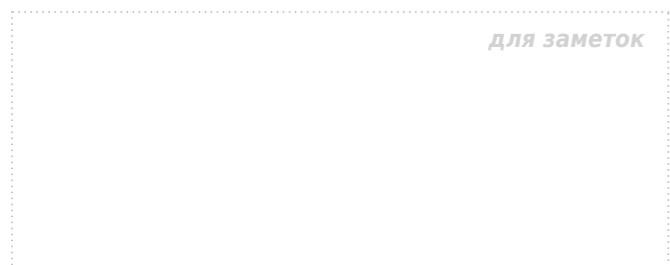
6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

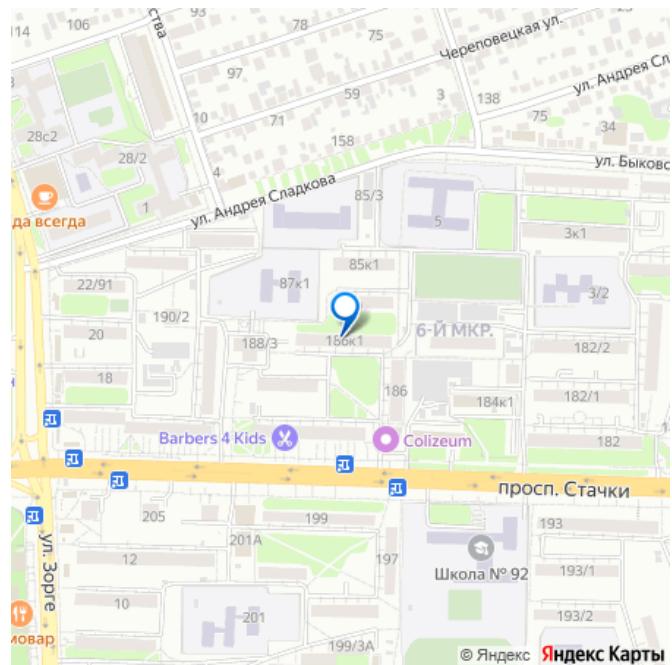
Покупка в ипотеку

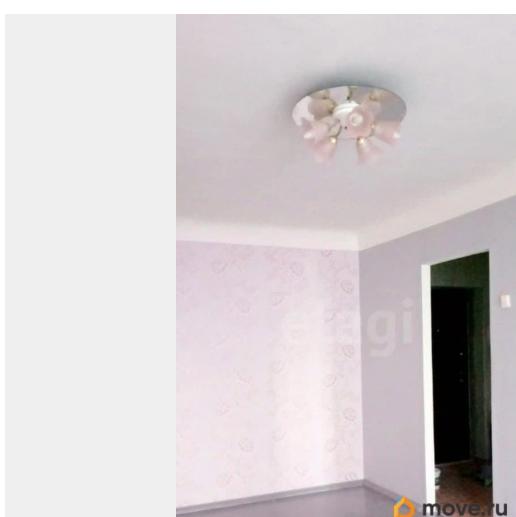
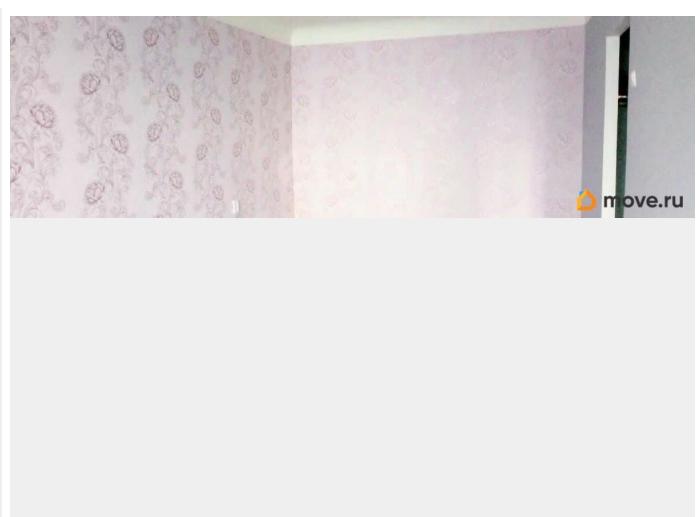
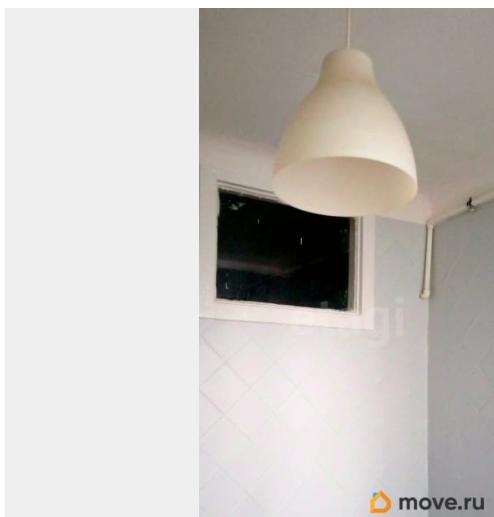
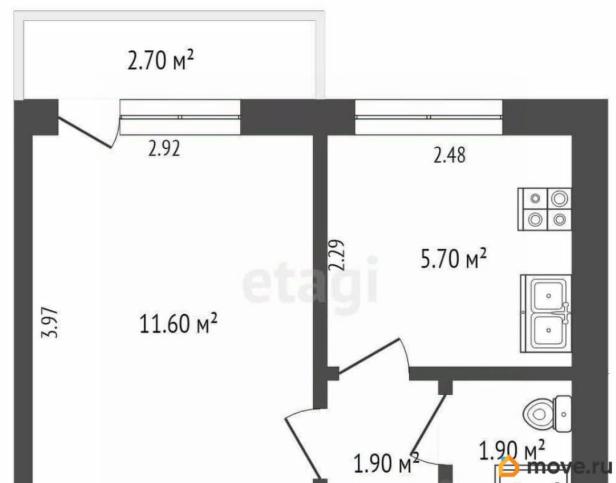
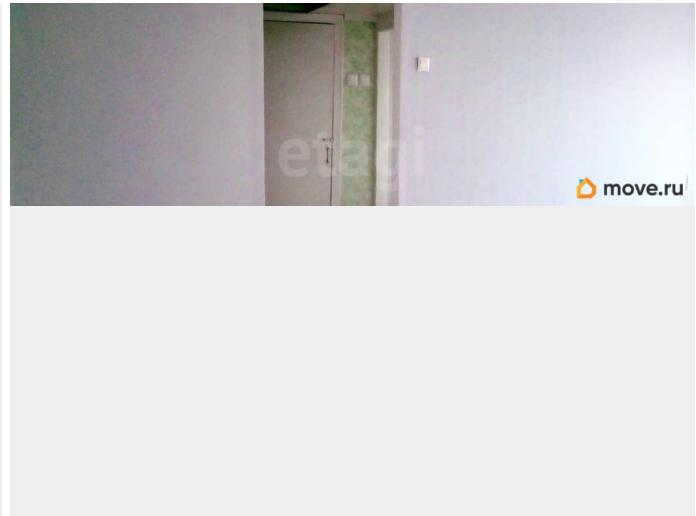
да

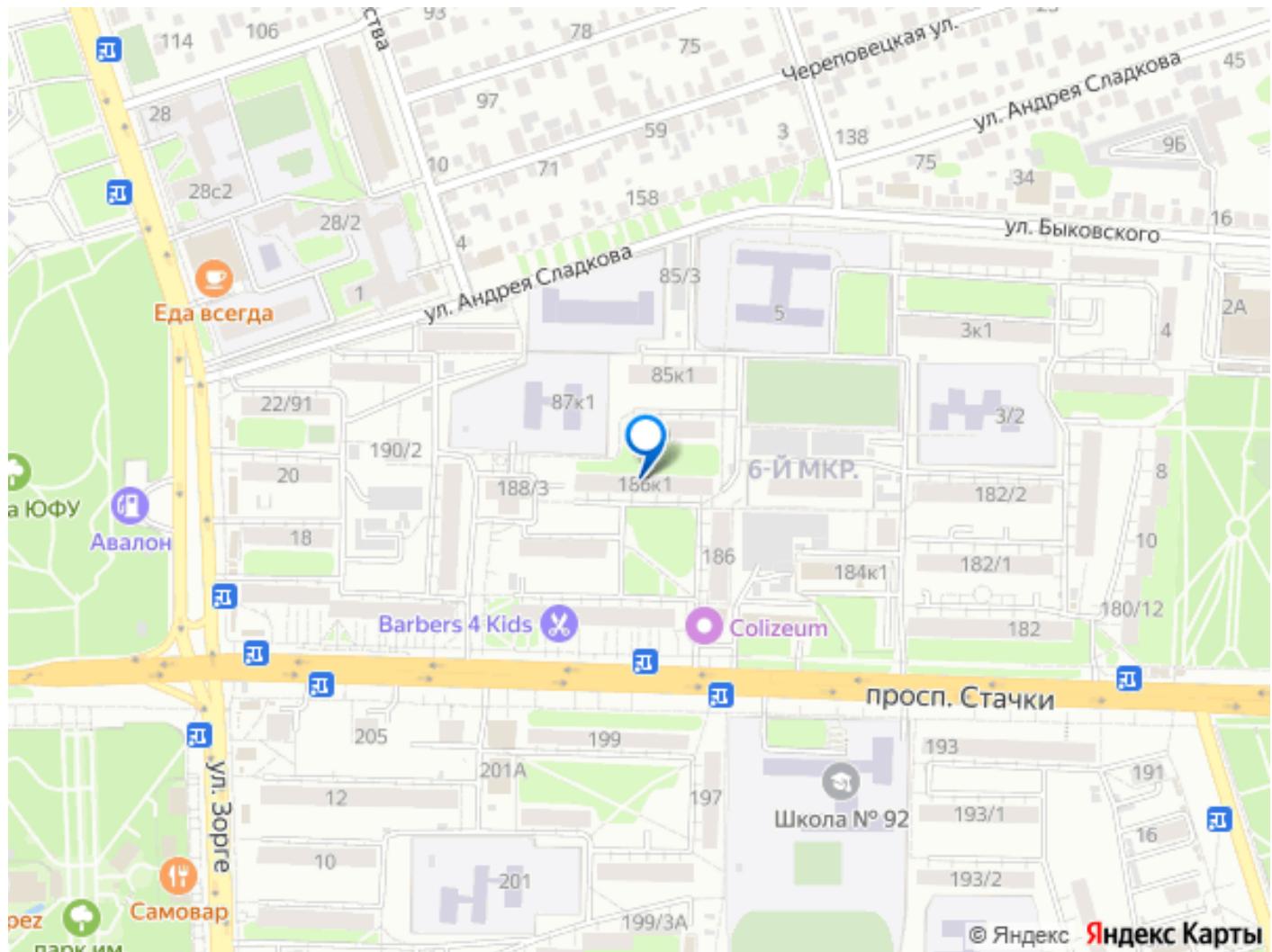
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира на 5 этаже в кирпичном доме, где недавно был выполнен капитальный ремонт крыши и общедомовых коммуникаций, что подтверждается соответствующими актами и гарантирует отсутствие крупных расходов в обозримом будущем. Один взрослый собственник, отсутствие каких-либо обременений, долгов по коммунальным платежам и зарегистрированных лиц, что делает сделку максимально быстрой и безопасной. Квартира расположена на стыке улиц Зорге и Стачки, что обеспечивает хорошую транспортную доступность — остановки общественного транспорта с маршрутами во все части города находятся в пяти минутах ходьбы. Инфраструктура района полностью укомплектована для комфортной жизни: во дворе расположен детский сад, школа находится через дом, а для прогулок и отдыха в шаговой доступности имеются три благоустроенных парка. Рядом магазины «Магнит» и «Пятерочка», а также пункты выдачи маркетплейсов — Яндекс.Маркет, Ozon и Wildberries. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176158 Номер в базе: 10182636







Move.ru - вся недвижимость России