

Создано: 14.11.2025 в 12:42

Обновлено: 05.12.2025 в 13:09

<https://rnd.move.ru/objects/9286574451>

Виктор Олексенко, Брелок

79896301532

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королева, 28**

3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 28

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

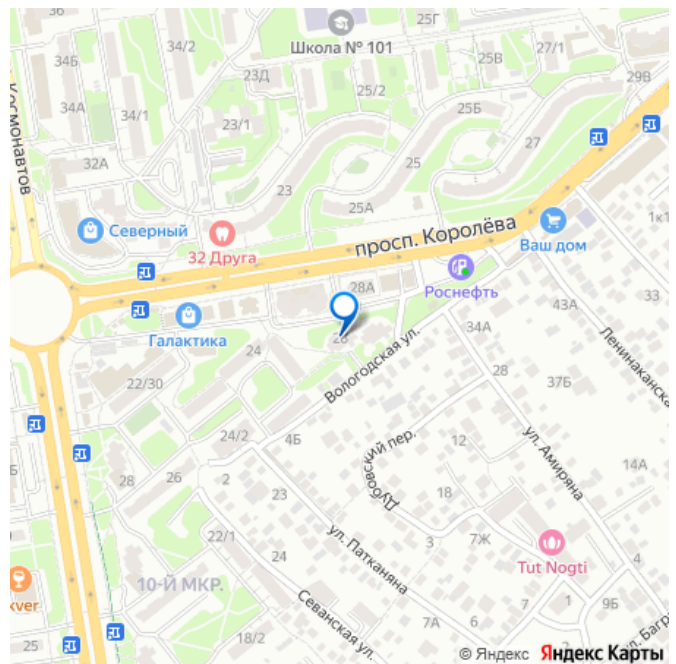
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

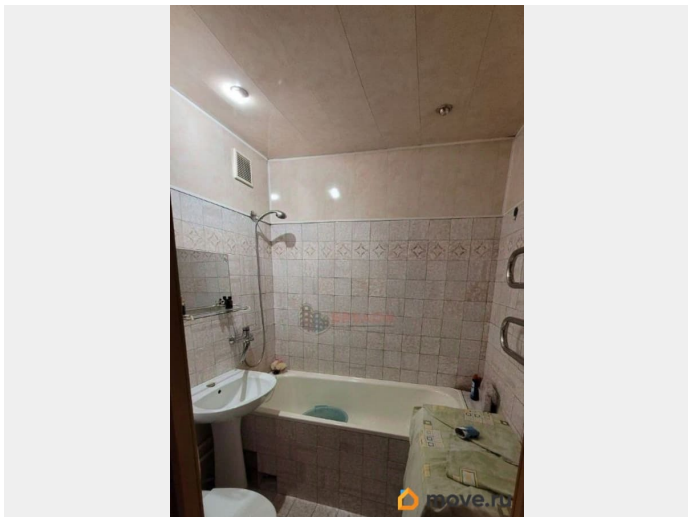
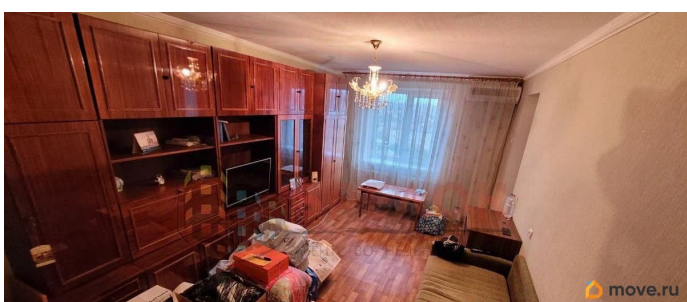
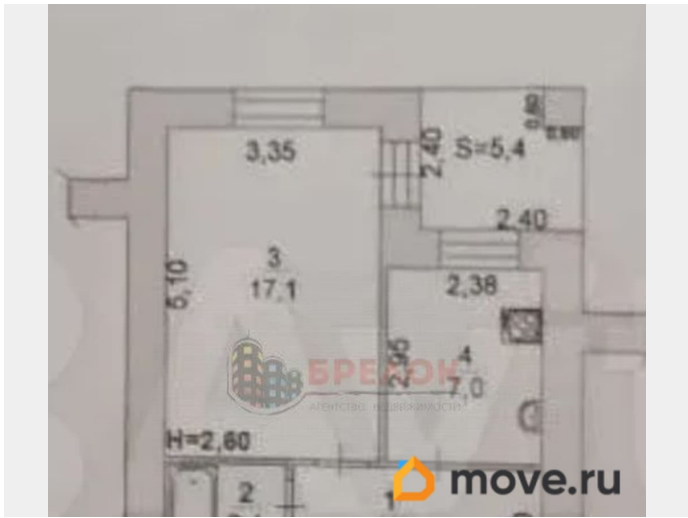
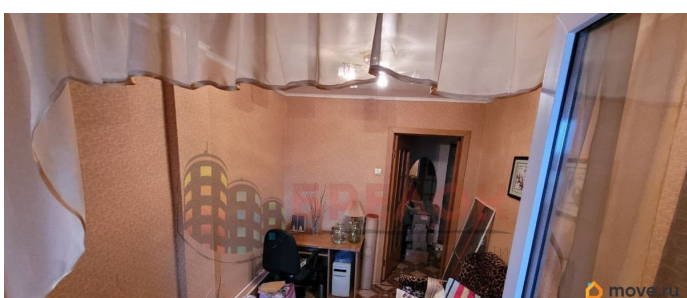
Описание

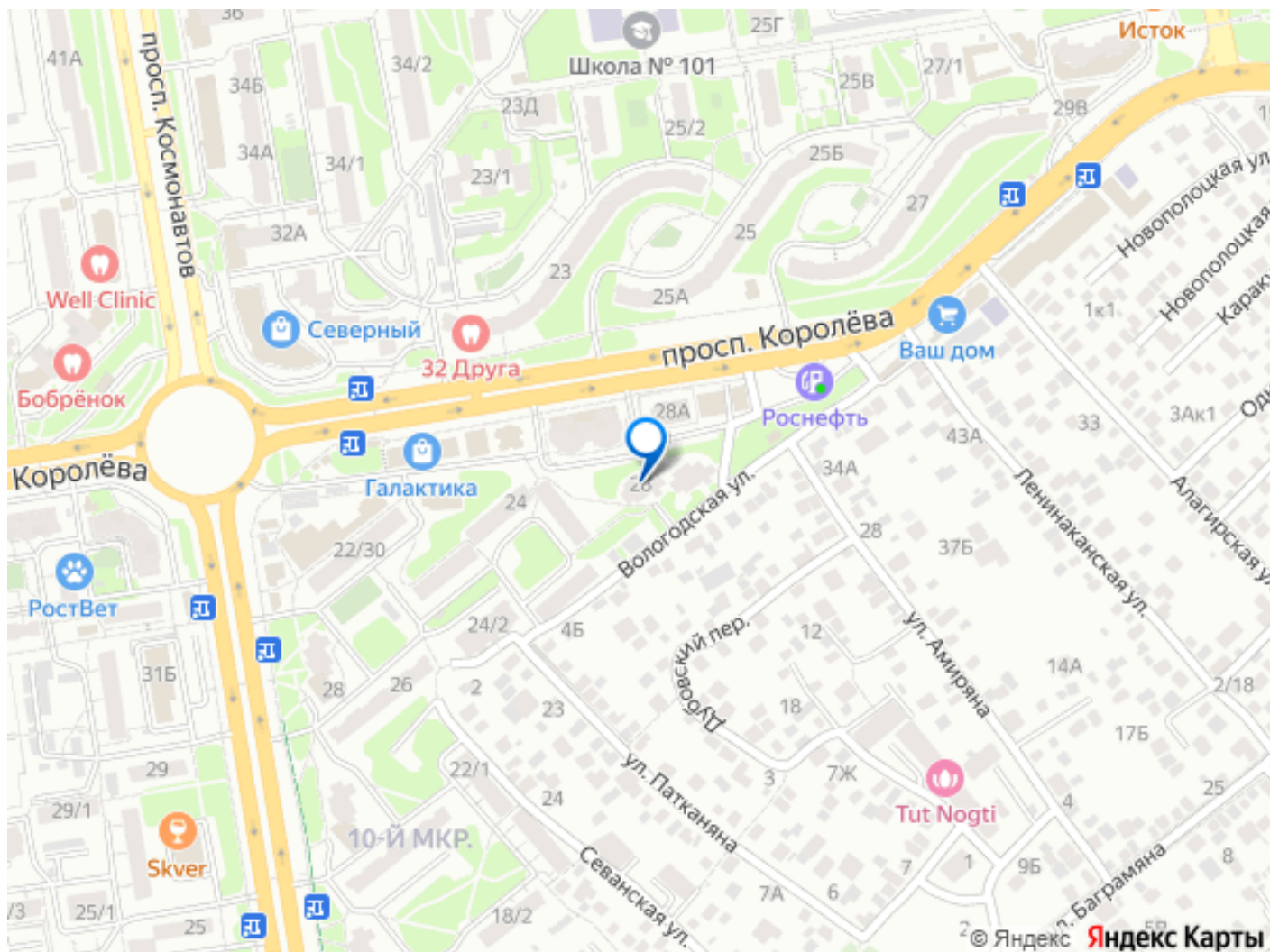
Арт. 123810178 В продаже 1 комнатная квартира в сердце северного мкр-на.

Отличный вариант под сдачу, либо для собственного проживания. В жилом состоянии, косметический ремонт, укомплектована мебелью и техникой (есть кладовая, которую можно переделать под гардеробную). Рядом все необходимое, супермаркеты, рынок «Квадро», ТРЦ «Парк», ТЦ «Северный», детские сады, школы, поликлиника, все в шаговой доступности.

Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. 1 собственник.

Документы готовы к сделке. Без обременений. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риелторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!





Move.ru - вся недвижимость России