

Создано: 03.12.2025 в 15:45

Обновлено: 15.12.2025 в 17:18

<https://rnd.move.ru/objects/9287149937>

Полина Домиан, Домиан

79885515017

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 63/16**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 63/16

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

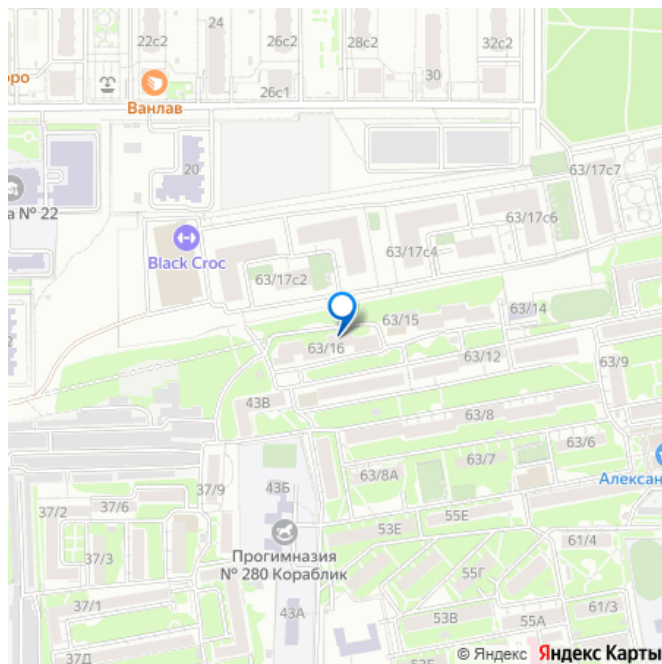
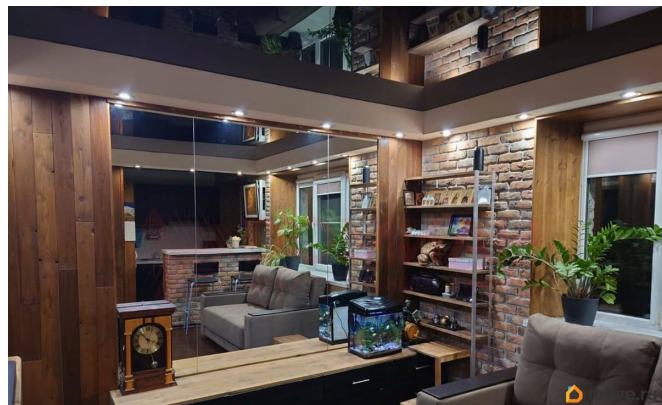
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

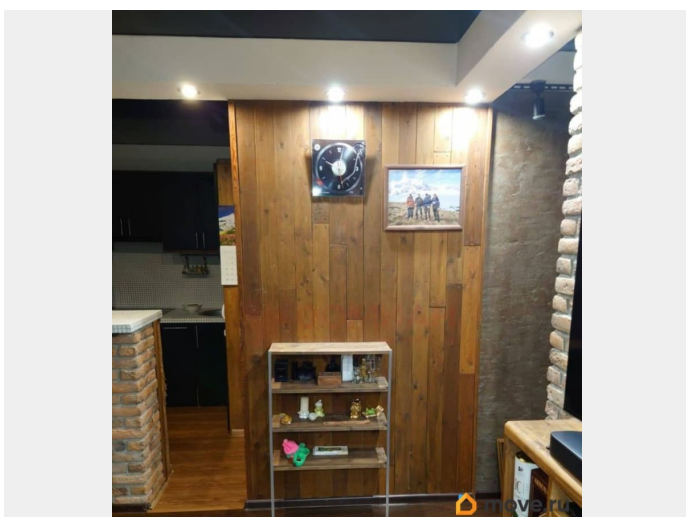
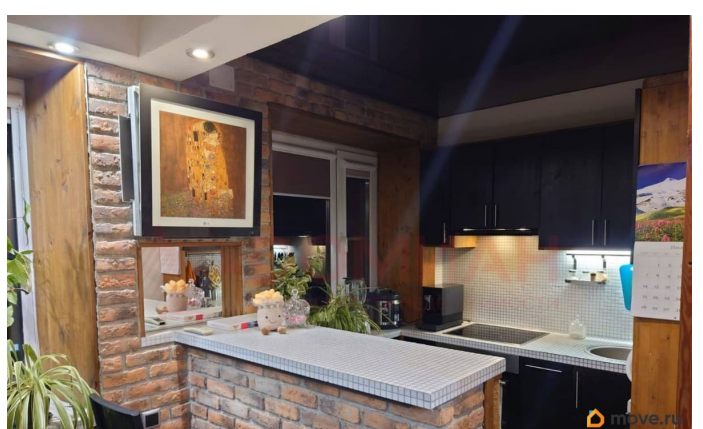
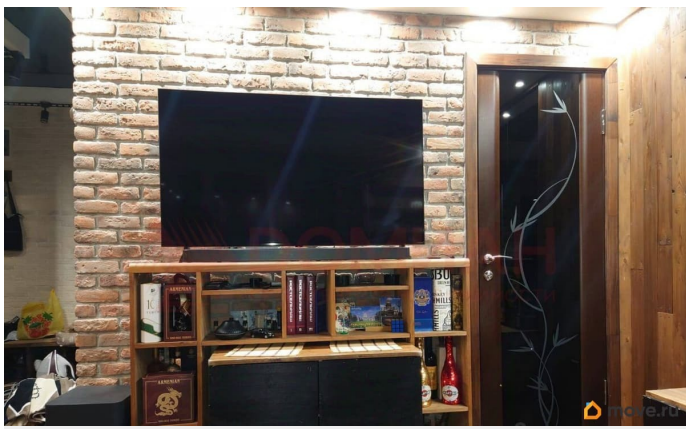
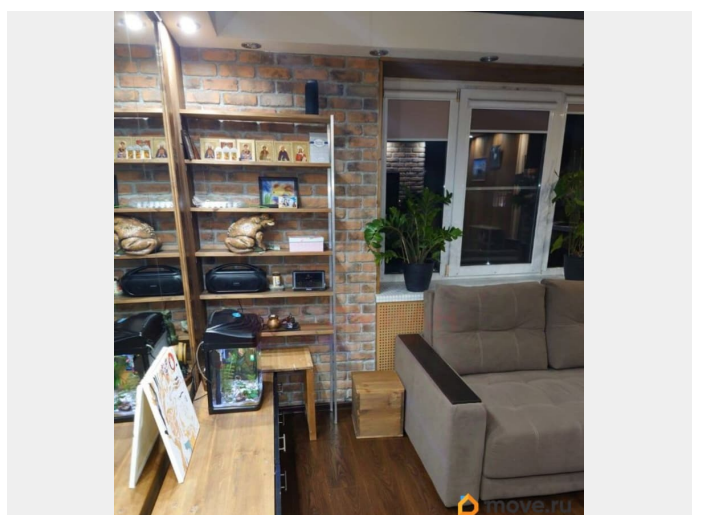
во двор

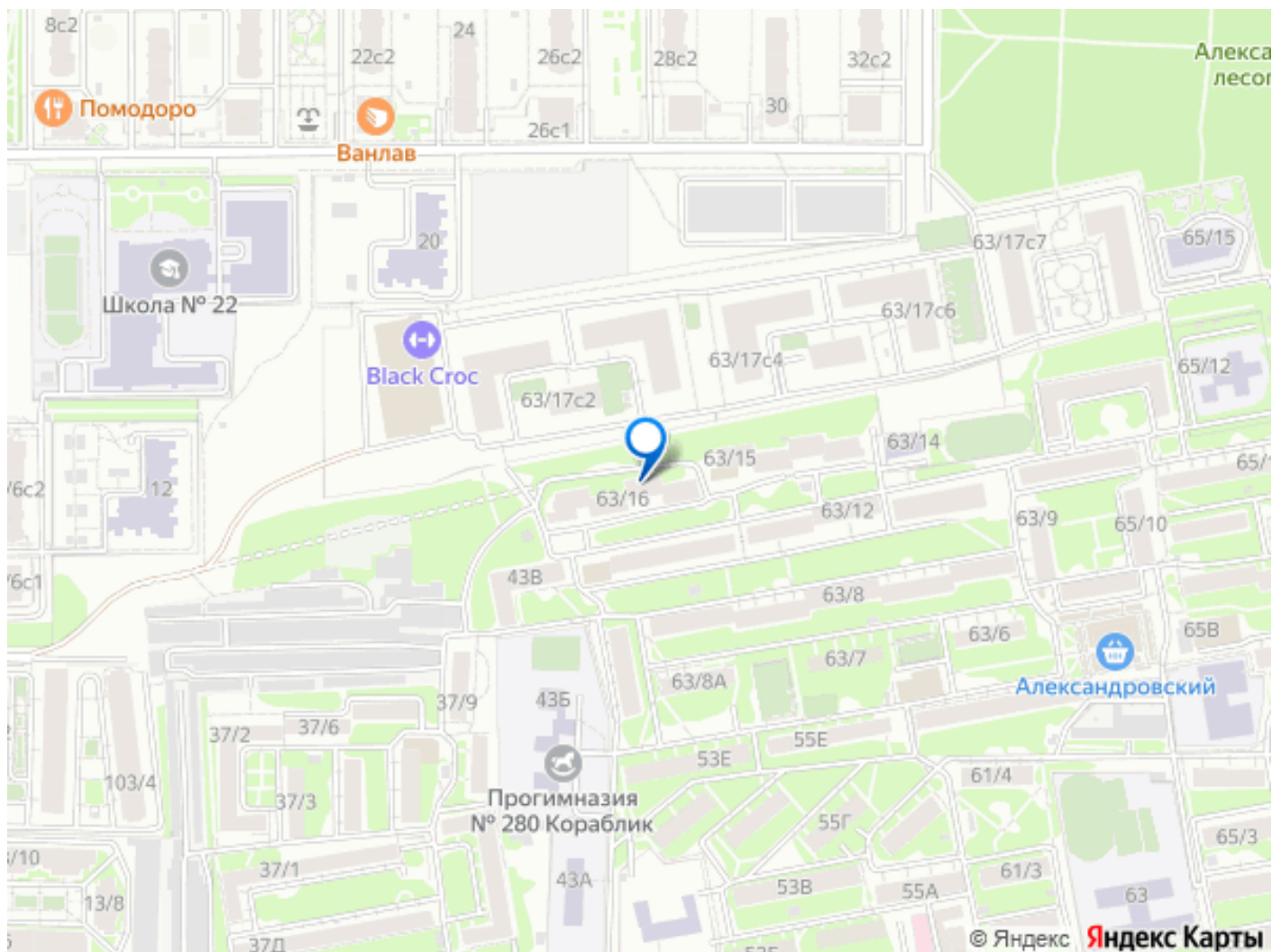
Ремонт

дизайнерский

Описание

Арт. 127275214 Инвестиционно привлекательная смарт-квартира 34 м?: дизайнерский ремонт живи или сдавай! Квартира, которая сама решает, что выгоднее стать вашим новым домом или источником дохода. Полностью готова к заселению, не требует дополнительных вложений и имеет превосходное месторасположение. Основные характеристики: Площадь: 34 м? оптимальный формат. Ремонт: Современный дизайнерский ремонт высокого класса. Бытовая техника: Полный комплект для немедленного использования (плита, духовка, холодильник, стиральная машина). Климат: Энергоэффективная корейская сплит-система для вашего комфорта. Локация: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: транспорт, магазины («Пятерочка», «Магнит», «Перекресток»), образовательные учреждения. Идеальный выбор для: Молодых профессионалов и пар, ищущих стильное и функциональное жилье. Инвесторов, ориентированных на быструю окупаемость и стабильный доход. Стоимость полностью соответствует рынку. Возможен аргументированный торг при оперативном заключении сделки. Звоните, пишите, отвечу на все интересующие вопросы, договоримся о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России