

Создано: 04.10.2025 в 19:30

Обновлено: 30.12.2025 в 22:57

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

# 3 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

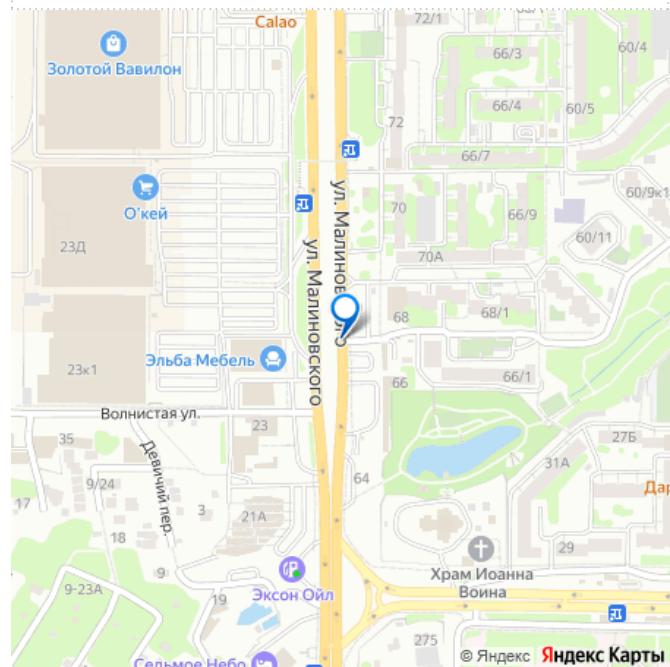
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

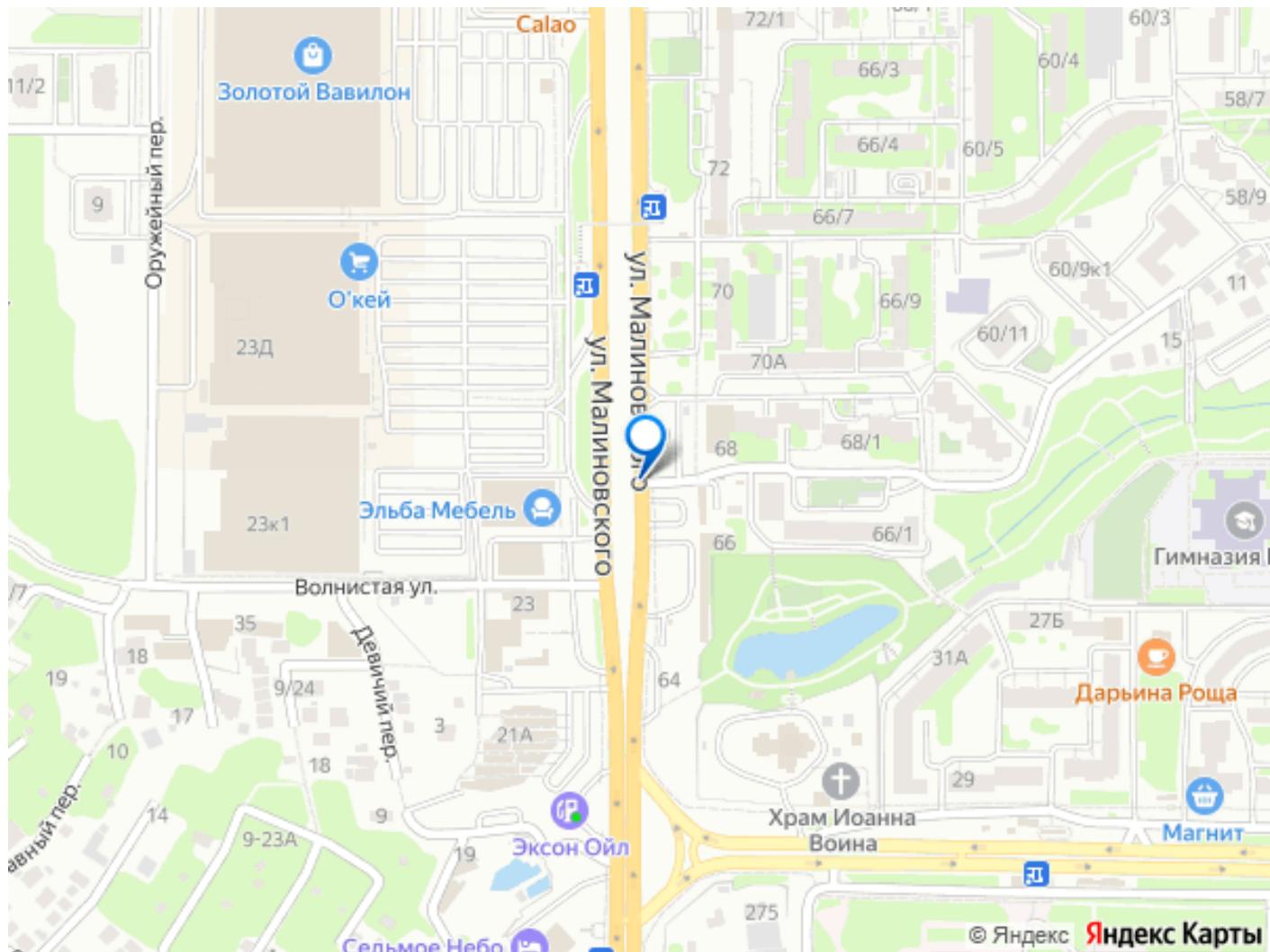
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся квартира в новом жилом комплексе «Малина Парк» в Западном районе Ростова на Дону! Дом сдан. Ключи на руках. Квартира расположена на видовом 24 этаже, в доме 25 этажей. Окна выходят на Западную сторону, красивые виды и закаты вам обеспечены! Документы полностью готовы к сделке: один взрослый совершеннолетний собственник, нет никаких ограничивающих условий. Посмотреть квартиру можно в любое удобное для Вас время. Эта квартира подойдет , как для собственного проживания в красивом новом жилом комплексе от надёжного застройщика, так и как отличная инвестиция или надёжное вложение денег. ЖК «Малина Парк» - это новый современный жилой комплекс. Территория огорожена. Жители найдут все необходимое в пределах 10 минут ходьбы от дома. Рядом находится торговый центр «Золотой Вавилон». Во дворовой территории комплекса детские и спортивные площадки, зоны отдыха, скоро будет построен новый детский сад, новая школа. Концепция «умный дом» позволит удобно управлять системами в своих квартирах. Продается в связи с тем, что купили квартиру большей площади. Звоните!!! Это то что вы искали, такие предложения долго не задерживаются! Номер объекта по каталогу #195604. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России