

Создано: 05.12.2025 в 14:18

Обновлено: 05.12.2025 в 15:21

<https://rnd.move.ru/objects/9287221596>

Андрей Невструев, Вавилон

**79888903747**

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Мира**

**3 300 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Мира

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

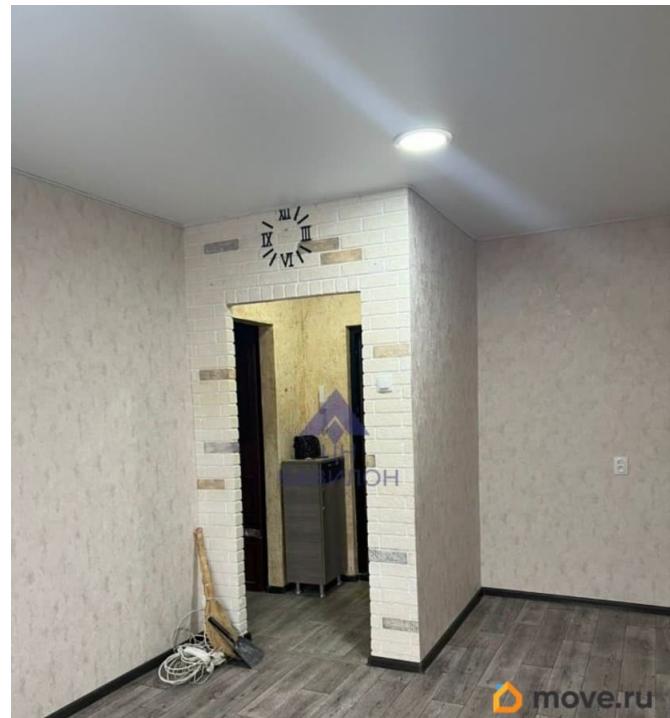
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



move.ru

**Детали объекта**

Тип сделки

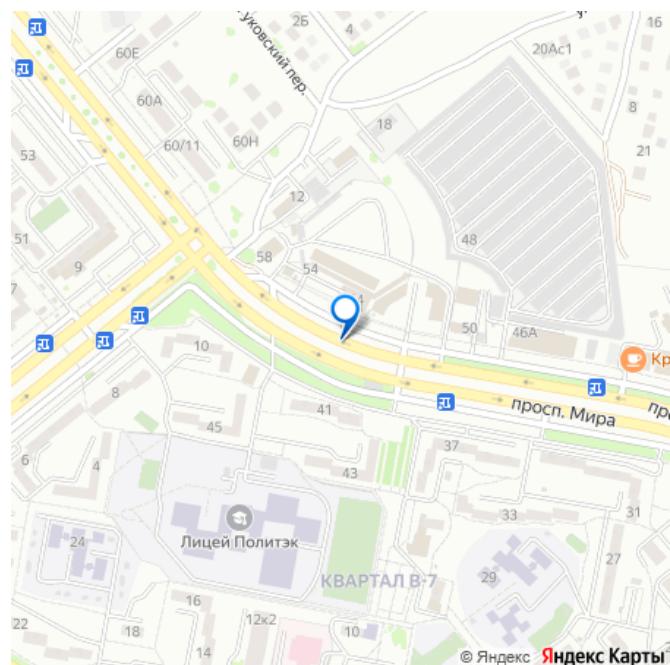
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

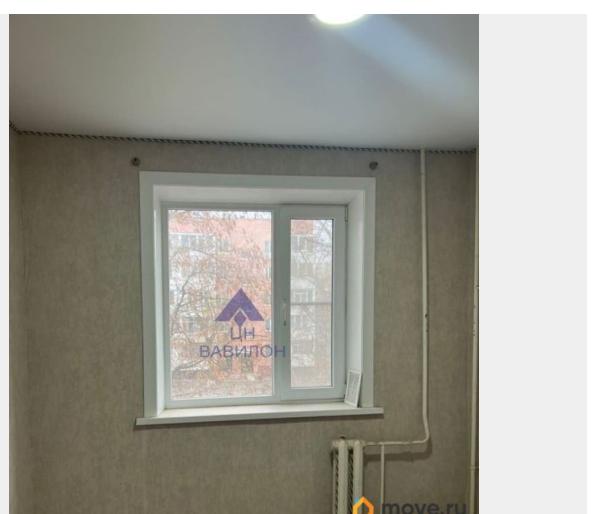
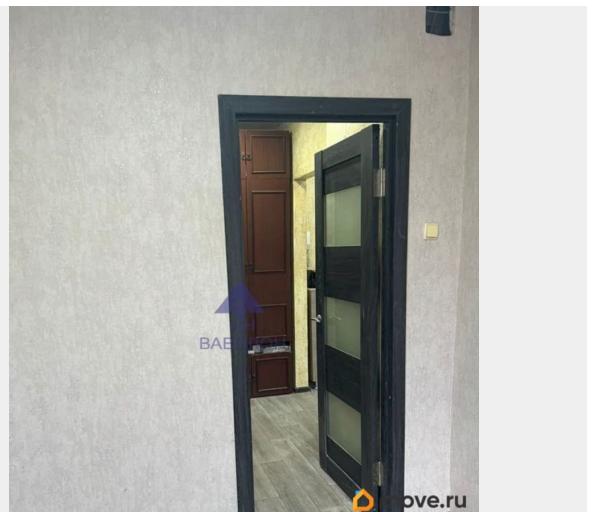
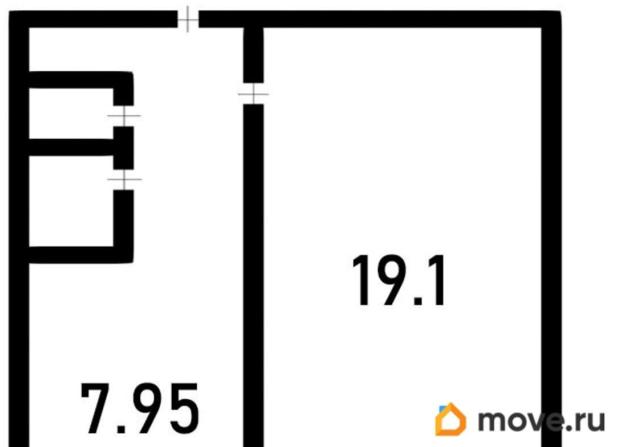
да

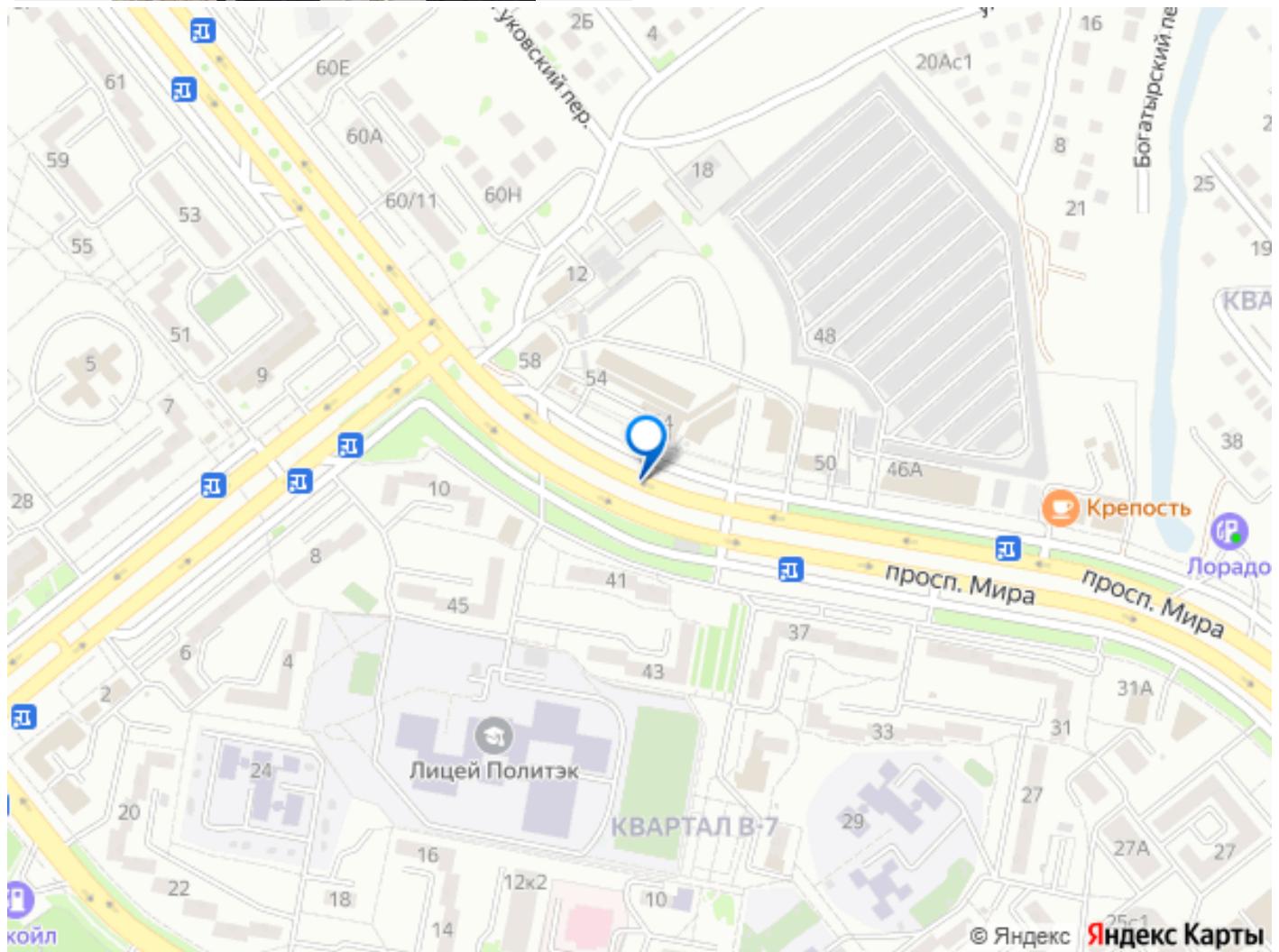
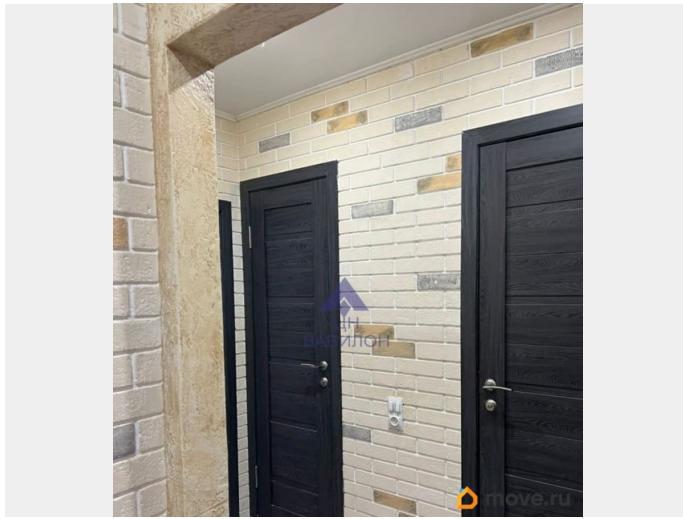
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127408717 Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1985 года постройки. Общая площадь составляет 34 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Есть один балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Санузел раздельный. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни, включая основную мебель и бытовую технику. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Парковка во дворе, мест хватает для всех жильцов. Вокруг дома развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобные транспортные развязки позволяют быстро добраться до любой части города. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за считанные минуты. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Звоните и записывайтесь на

удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России