

Создано: 08.10.2025 в 05:49

Обновлено: 05.12.2025 в 08:45

https://rnd.move.ru/objects/9285527506

Собственник

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

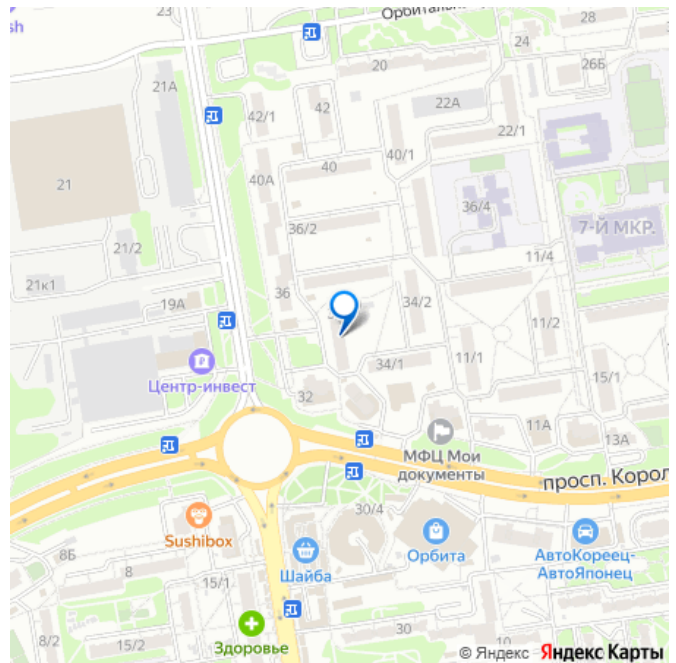
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

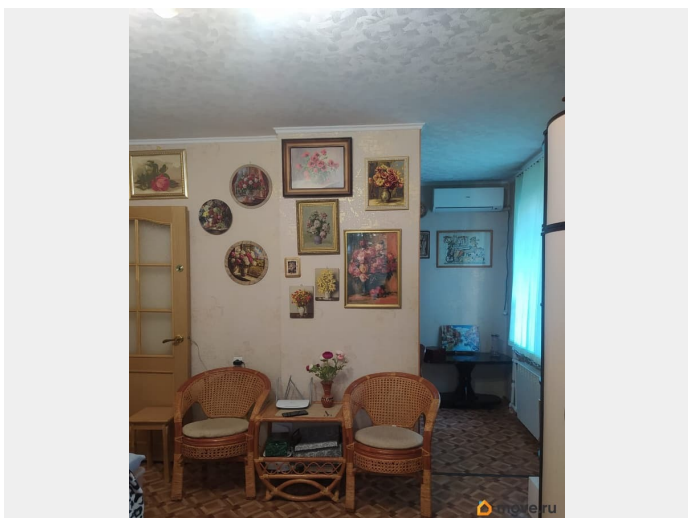
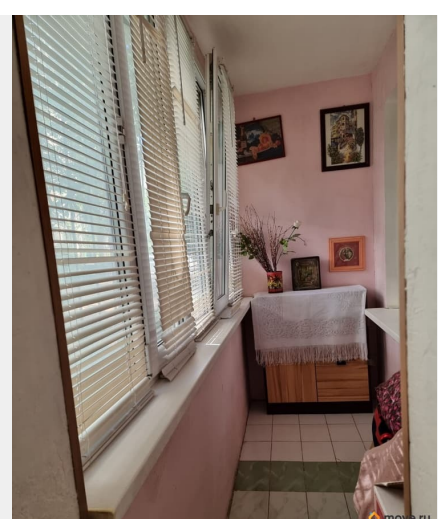
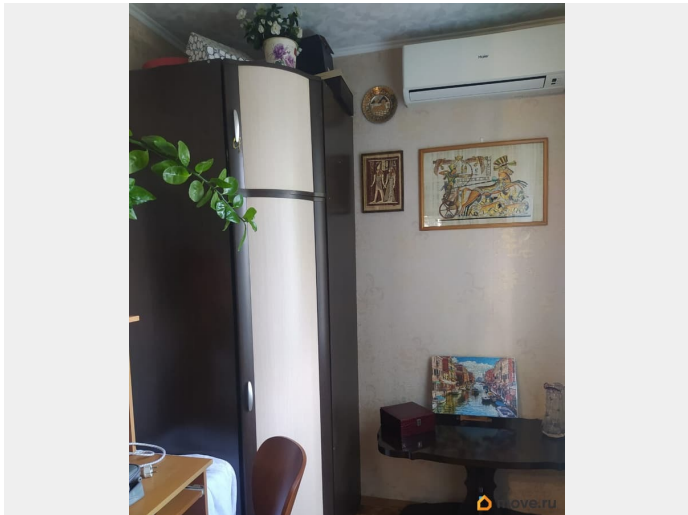
для заметок

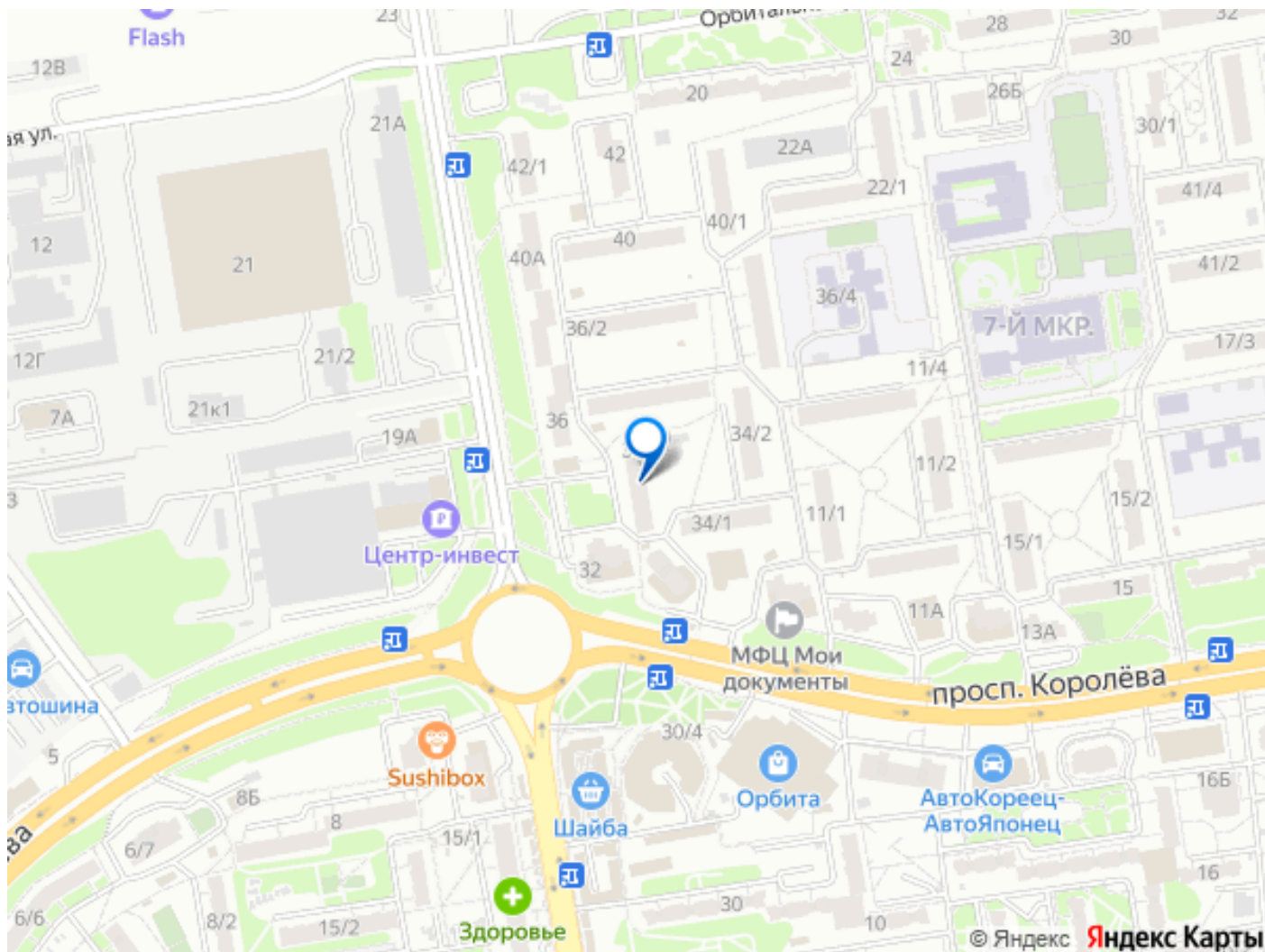


лифт

Описание

Продается уютная и светлая 1-комнатная квартира с изолированной планировкой, расположенная на территории Северного Жилого Массива(район «ШАЙБЫ»). Общая площадь квартиры составляет 35.1 кв. м, из которых 24 кв. м занимает просторная жилая зона, идеальная для создания комфортного пространства для жизни. Квартира находится на первом этаже панельного дома и имеет высокие потолки 2.7 метра, что визуально увеличивает пространство и добавляет лёгкости. В квартире выполнен косметический ремонт, а полы покрыты качественным ламинатом. Застекленный балкон открывает вид на зеленый двор, создавая атмосферу спокойствия и уединения. Санузел совмещенный, что удобно для ежедневного использования. В доме проведен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ: поменяны ВСЕ СТОЯКИ; ЛИФТ. Квартира расположена на первом этаже: идеальный вариант для пожилого человека. Под окнами - благоустроенные ухоженные цветочные клумбы. Рядом с домом расположены ВСЕ ОБЪЕКТЫ для КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ: магазины, супермаркеты, детские сады, школы. ПВЗ. МФЦ. Остановки общественного транспорта - можно уехать в ЛЮБУЮ ТОЧКУ ГОРОДА!!! Это предложение идеально подойдет как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите свою возможность приобрести квартиру в одном из самых удобных районов Ростова-на-Дону! Ждем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России