

Создано: 17.12.2025 в 11:37

Обновлено: 17.12.2025 в 12:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Думенко, 15Б**

**3 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 15Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Думенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

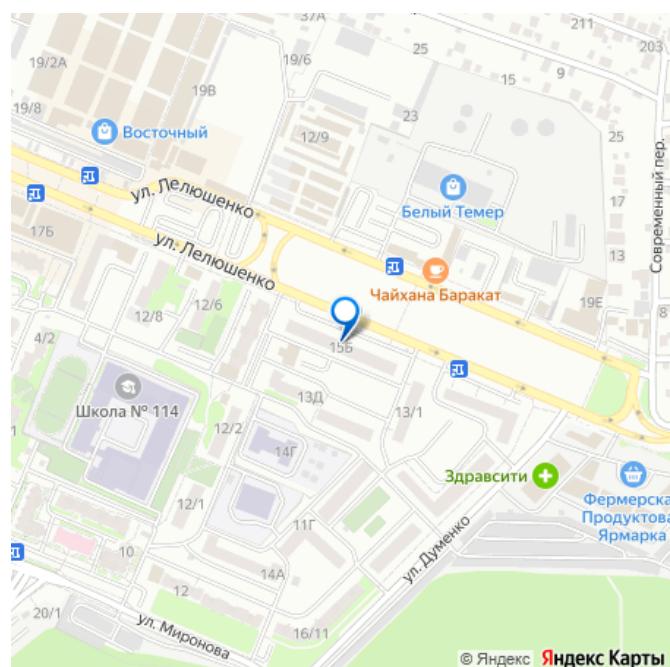
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287485035>

**Ирина Тишакова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79897119759**

для заметок

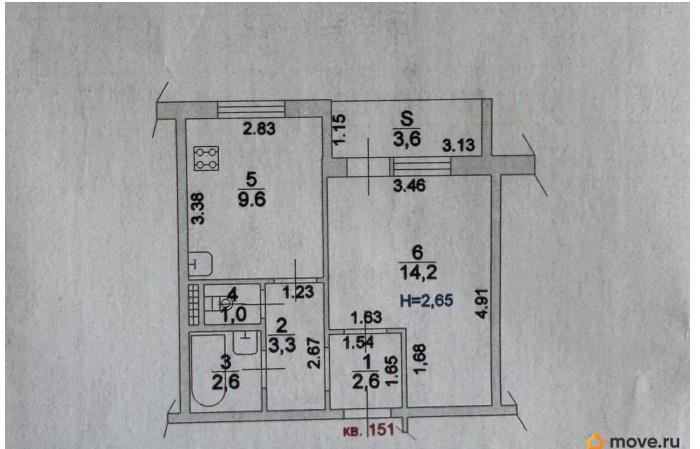


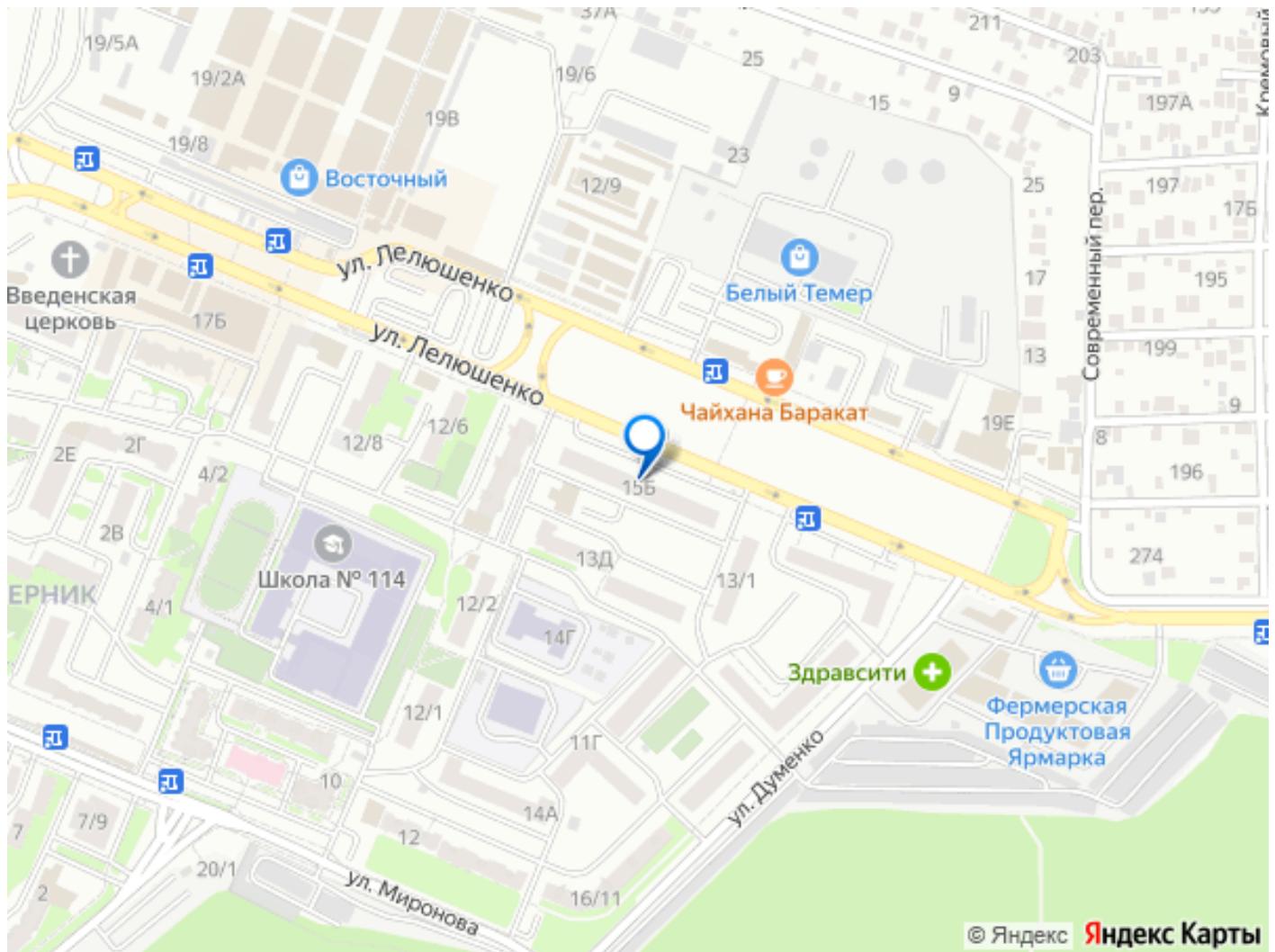
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 109387773 Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Темерник. Общая площадь квартиры - 35,1 кв. м, жилая — 14 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира на 8 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Окна выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт. Отличный вариант для сдачи в аренду или собственного проживания. Лоджия не застеклена, санузел раздельный. В квартире остается все, что вы видите на фото. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района хорошо развита: рядом расположены школы, детские сады и магазины. Рынок «Темерник» находится всего в 4 минутах ходьбы, остановка общественного транспорта — в 3 минутах. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Прозрачное ценообразование, оплата по результату! Спешите стать обладателем жилья вашей мечты на выгодных условиях! Объект в базе: 109387773 Специалист Елизавета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России