

🕒 Создано: 19.11.2025 в 15:35

Обновлено: 05.12.2025 в 16:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Бориса Слюсаря, 23с2**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,  
23с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9286704241>

**Артём Школьный, Аякс Ростов-на-Дону**

**79188504934**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

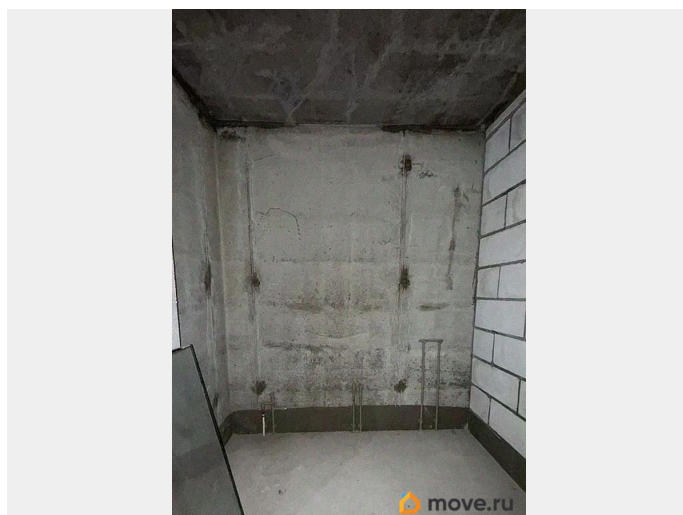
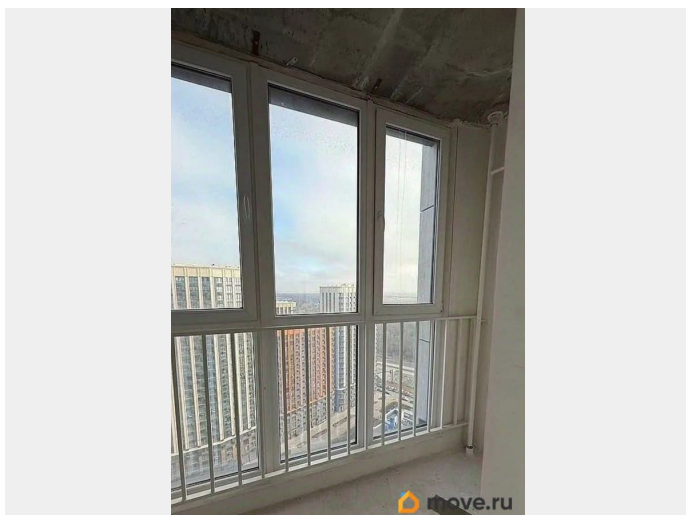
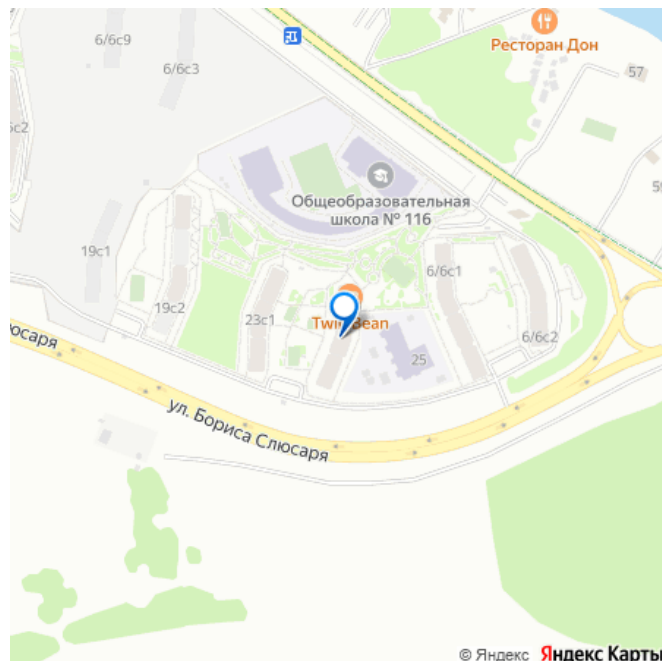
Покупка в ипотеку

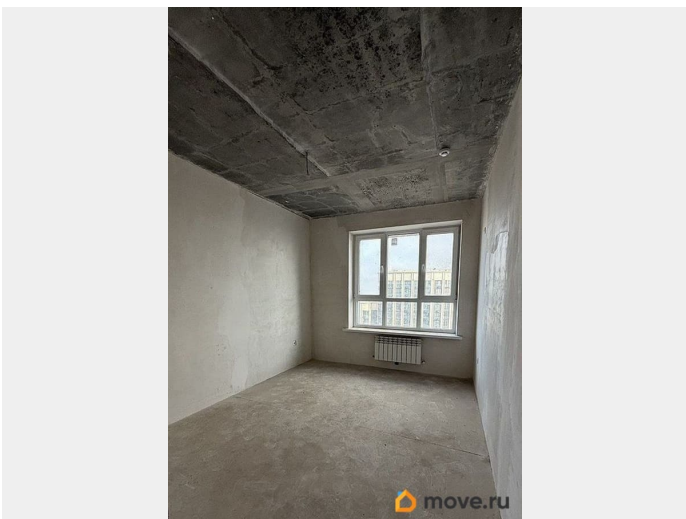
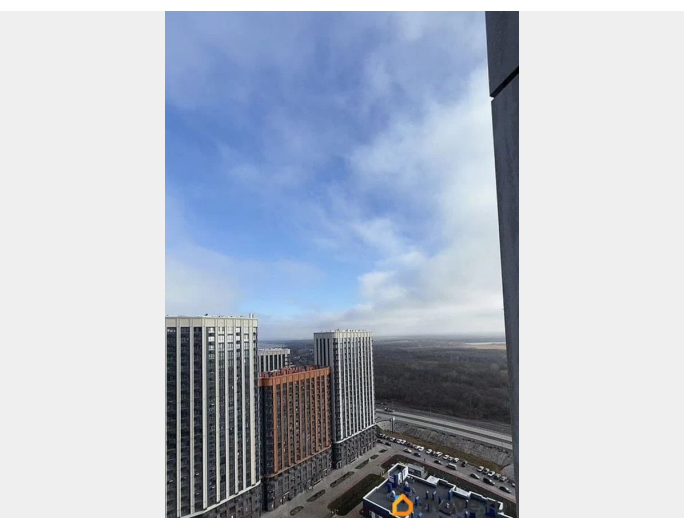
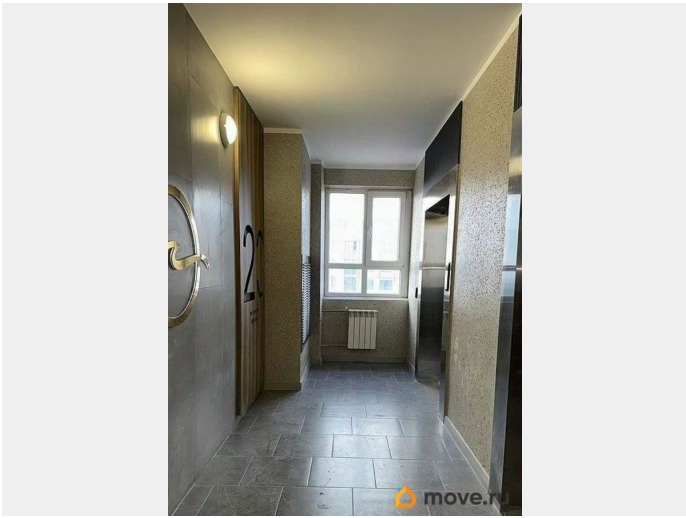
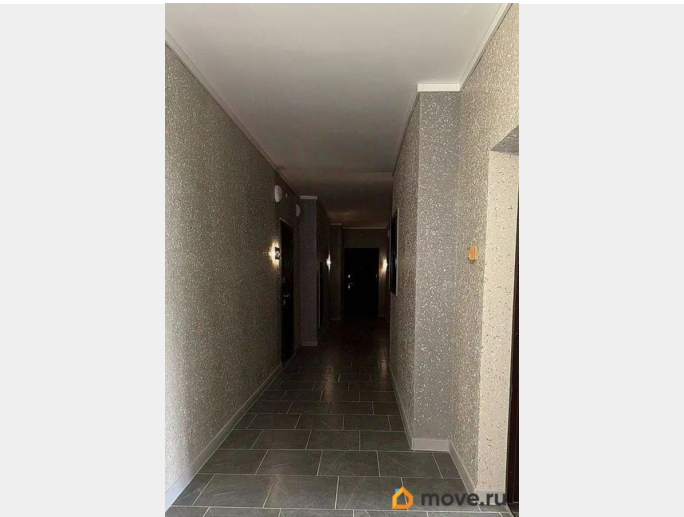
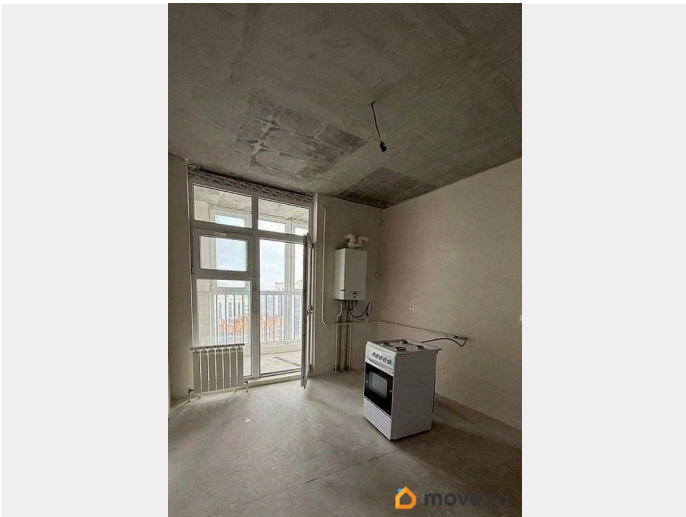
да

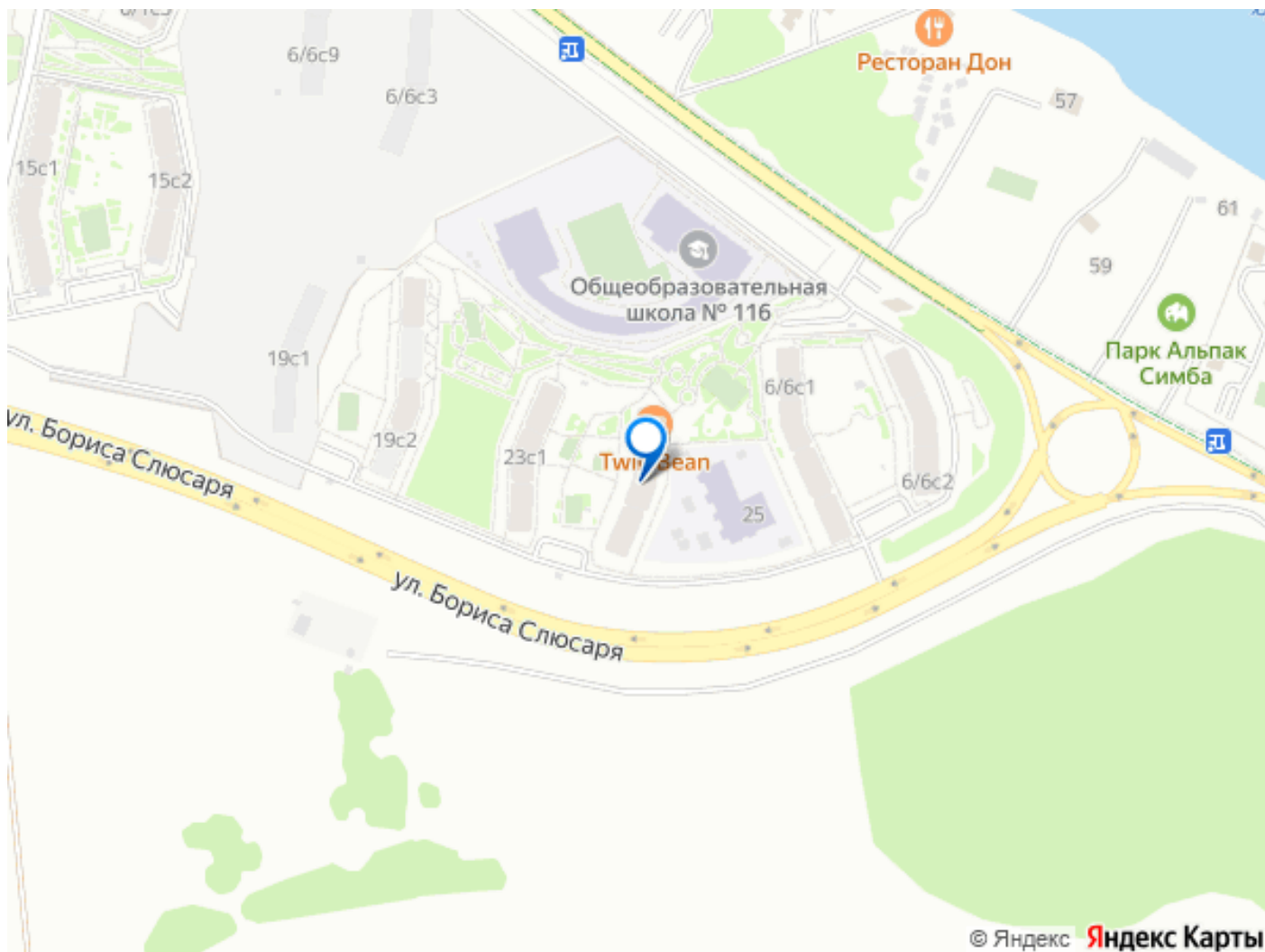
возможна ипотека, лифт

## Описание

Видовая квартира с черновой отделкой в ЖК «Левобережье» Выравненные стены, есть дизайн проект квартиры. Дом простоял год. Соседи частично заселены. Во дворе прямой выход в детский сад, рядом достраивают школу. Двор не пыльный, без машин. Кафе здорового питания в соседнем подъезде, вкусный кофе тоже рядом. Лифты работают без нареканий. Обременений никаких нет. Подходит под все виды оплаты. Отличный вариант для проживания, сдачи в аренду или вложения средств. Звоните, на все ваши вопросы отвечу!!! Арт. 93146784







Move.ru - вся недвижимость России